



Zápis ze 37. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, konaného 17. 12. 2025 od 18:30 hodin.

Místo konání: Komunitní centrum U Havrana (Chotkova 65, Veltrusy)

Doba trvání: 18:39 – 20:55

Přítomni: Mgr. Barbora Bělková, Mgr. Soňa Dekastello, Ing. Ludmila Hruběšová, Lukáš Kohout, Věra Krčmová (*příchod 19:52*), Ing. Martin Novák, Mgr. Filip Volák

Nepřítomni: Ing. Michal Koldinský, Ing. Soňa Machová, Ph.D., Antonín Pražák, Mgr. Václava Víšková

Ověřovatelé: Mgr. Soňa Dekastello, Ing. Ludmila Hruběšová

Předsedající: Mgr. Filip Volák

Zapisovatelka: Nikola Formanová

Občané: 3 (Štulík, Andrlé, Vitásek), Hosté: 1 (Šlehofer)

Datum vyhotovení zápisu: 29. 12. 2025

Program zasedání:

- 1) Úvod, schválení programu
- 2) Schválení ověřovatelů
- 3) Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)
 - a) Schválení rozpočtu města Veltrusy na rok 2026
 - b) Schválení rozpočtového výhledu města Veltrusy na roky 2027-2032
 - c) Schválení smlouvy o výpůjčce – pozemek parc. č. 234/2
 - d) Dodatek č. 11 ke smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce odpadu) zhotovitele (FCC Česká republika, s. r. o.)
 - e) Úprava odměn neuvolněných členů zastupitelstva
- 4) Veřejné zakázky
 - a) Veřejná zakázka malého rozsahu: Vybavení kuchyně ZŠ Veltrusy – Dodatek č. 1
 - b) Veřejná zakázka "Svoz a nakládání s odpadem ve městě Veltrusy v letech 2026–2027" – výběr dodavatele
- 5) Informace
 - a) Navýšení kapacity ZŠ Veltrusy
 - b) Vedení obce (a případní hosté)
 - b) Výborů a komisí
 - c) Zastupitelů
 - d) Různé
- 6) Diskuze
- 7) Závěr

1. ÚVOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

V 18:39 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil 37. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu ve Veltrusích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 12. 2025 do 17. 12. 2025. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) dále konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta dále upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu a zasedání bude streamováno, aby k němu měli přístup občané online. Ze streamu je zároveň pořizován záznam, který bude zveřejněn na kanálu YouTube města Veltrusy (<https://www.youtube.com/@mestoveltrusy>).

Starosta seznámil přítomné s aktuálním návrhem programu, který doznal jedné změny, a to vypuštění bodu 3f) *Dodatek ke zřizovací listině Základní škola Veltrusy, příspěvková organizace*. Uvedl, že po prověření místostarostou bylo konstatováno, že v současné době není nutné dodatek ke zřizovací listině základní školy schvalovat. **Starosta** dal hlasovat o návrhu programu.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy **schvaluje** následující program 37. zasedání:

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Schválení ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města** (kromě veřejných zakázek)
 - a) Schválení rozpočtu města Veltrusy na rok 2026
 - b) Schválení rozpočtového výhledu města Veltrusy na roky 2027-2032
 - c) Schválení smlouvy o výpůjčce – pozemek parc. č. 234/2
 - d) Dodatek č. 11 ke smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce odpadu) zhotovitele (FCC Česká republika, s. r. o.)
 - e) Úprava odměn neuvolněných členů zastupitelstva
 - f) ~~Dodatek ke zřizovací listině Základní škola Veltrusy, příspěvková organizace~~
- 4) **Veřejné zakázky**
 - a) Veřejná zakázka malého rozsahu: Vybavení kuchyně ZŠ Veltrusy – Dodatek č. 1
 - b) Veřejná zakázka “Svoz a nakládání s odpadem ve městě Veltrusy v letech 2026–2027” – výběr dodavatele
- 5) **Informace**
 - a) Navýšení kapacity ZŠ Veltrusy
 - b) Vedení obce (a případní hosté)
 - c) Výborů a komisí
 - d) Zastupitelů
 - e) Různé
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

HLASOVÁNÍ: pro návrh 6 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 1.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=174s>

2. SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ

Dle jednacího řádu Zastupitelstva města Veltrusy starosta požádal zastupitelku **Mg. Soňu Dekastello** a zastupitelku **Ing. Ludmilu Hruběšovou** o ověření zápisu tohoto zasedání. Oslovení zastupitelé souhlasili. Starosta dal o návrhu hlasovat.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy **schvaluje** zastupitelku *Mg. Soňu Dekastello* a zastupitelku *Ing. Ludmilu Hruběšovou* ověřovateli 37. zápisu ze dne 17. 12. 2025.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 6 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 2.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=294s>

* HOST ŘEDITEL ZŠ LUKÁŠ ŠLEHOFER

Navýšení kapacity ZŠ Veltrusy

Ředitel ZŠ Lukáš Šlehofer informoval zastupitelstvo o žádosti o navýšení kapacity školy o 23 žáků (ze stávajících 547 na 570). Uvedl, že při očekávaném počtu cca 90 prvňáků ze spádových obcí a dalších cca 10 žáků na 2. stupni se škola dostává na hranici současné kapacity, včetně povinného držení míst pro žáky vzdělávající se v zahraničí. Zdůraznil, že navýšení kapacity je preventivním opatřením, aby se škola nedostala do situace, kdy by musela rozhodovat, které spádové dítě přijmout a které ne. Zároveň poukázal na nejistoty demografického vývoje, zejména v souvislosti se změnami pravidel pro odklady školní docházky. **Ředitel** dále uvedl, že vyšší počet žáků má pozitivní dopad na financování školy, umožňuje udržet pedagogické profese, dělení tříd (jazyková výuka, matematika, ČJ), tandemovou výuku a kvalitu vzdělávání. Upozornil, že systém financování škol zvýhodňuje větší školy a že bez dostatečného počtu žáků by škola byla nucena některé služby omezovat.

Starosta Filip Volák doplnil, že navýšení kapacity je technicky i provozně zvládnutelné, a to i s ohledem na kapacitu kuchyně, jídelny i hygienického zázemí. Uvedl, že záměr byl konzultován s Krajským úřadem i dotačním manažerem (IROP) a nebyly shledány překážky, při zachování účelu odborných učeben dle dotačních podmínek.

Zastupitelka Hruběšová vyjádřila nesouhlas s navyšování kapacity školy, poukázala na demografický vývoj a obavu, že škola není koncepčně připravena na vyšší počty žáků. Kritizovala rovněž dřívější rozšíření spádovosti. **Ředitel ZŠ** reagoval, že dle platné legislativy se škola v horizontu několika let stejně dostane do kategorie velké školy (v souvislosti s kapacitou MŠ a slučováním škol) a že navýšení o 23 žáků nepředstavuje zásadní kvalitativní změnu, ale nutný mezikrok.

Zastupitel Novák a **pan Štulík** se dotazovali na výběr žáků a kapacitu jídelny. **Ředitel ZŠ** uvedl, že prioritou jsou spádové děti, o případném přijetí nespádových by rozhodoval po dohodě se zřizovatelem. Kapacita jídelny je dle něj dostatečná, s možností další optimalizace.

Zastupitelstvo vzalo informaci o žádosti o navýšení kapacity na vědomí (bez hlasování).

19:52 příchod zastupitelky Krčmové

Výpůjčka pozemku parc. č. 234/2

Starosta Volák představil záměr výpůjčky městského pozemku – sadu pro účely vzdělávání a komunitních aktivit ve spolupráci se ZŠ. Uvedl, že jde o dlouhodobě nevyužívaný pozemek s významným rozvojovým potenciálem.

Ředitel ZŠ Lukáš Šlehofer představil koncepci využití pozemku:

- vznik venkovní učebny a školní zahrady,
- realizace ve třech etapách,
- podání žádosti o dotaci z MŽP (program revitalizace školních zahrad) v objemu cca 8 mil. Kč,
- využití pro environmentální výchovu, nový předmět pro 7. ročník, alternativní třídu Lumos, celodenní výuku „učíme se venku“ a projektové dny,
- zapojení rodičů, žáků i veřejnosti (komunitní akce, brigády, výsadby stromů).

Dále popsal plánované prvky (toalety, terénní úpravy, výsadba, mobiliář, vyvýšené záhony, hmyzí hotely) a rozlišení prací, které musí provádět odborná firma, a činností vhodných pro dobrovolnickou pomoc.

Starosta Volák doplnil možnost budoucího využití pozemku také dalšími spolky, seniory či komunitními organizacemi.

V diskuzi zazněly dotazy na přístupové cesty, bezpečnost pohybu dětí, parkování, oplocení a financování. Bylo uvedeno, že přístupová cesta povede zrekonstruovanou ulicí Fr. Šafaříka a biokoridorem u bývalé střelnice, vždy v doprovodu dospělé osoby. Financování má být kombinací dotací, rozpočtu školy, případně města a nadací.

Rozpočet ZŠ Veltrusy na rok 2026

Ředitel ZŠ stručně okomentoval návrh rozpočtu, který vychází z letošního roku, se zohledněním provozu nové budovy. Upozornil na zásadní legislativní změnu, kdy od 1. 1. 2026 přechází financování nepedagogických pracovníků a provozních nákladů plně na zřizovatele, což způsobuje výrazné navýšení celkového rozpočtu školy v rozpočtu města. Zdůraznil nutnost zachování školního psychologa, který zajišťuje péči o desítky žáků, pracuje s třídami i rodiči a jehož role je klíčová i v krizových situacích. Uvedl, že dosavadní možnosti financování této pozice končí a bez podpory zřizovatele by musela být péče omezena.

Zastupitelé Novák a Hruběšová se dotazovali na strukturu rozpočtu, nárůst nákladů a energetické výdaje. Ředitel opakovaně vysvětlil rozdíl mezi celkovým rozpočtem školy a příspěvkem zřizovatele, a že většina navýšení souvisí s platy a zákonnými povinnostmi, nikoli s rozšiřováním personálu.

Starosta Volák doplnil, že město bude provoz nové budovy vyhodnocovat a případně jednat se spádovými obcemi o příspěvcích v dalších letech. Zdůraznil, že vzdělávání je prioritou města.

Starosta Volák poděkoval řediteli ZŠ za účast, podrobné informace a diskuzi.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=329s>

3. KE SCHVÁLENÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

3a) Rozpočet města na rok 2026

Předkladatel: starosta Filip Volák

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, město každoročně vypracovává svůj rozpočet.

Návrh rozpočtu města na rok 2026 byl v souladu se zákonem zveřejněn nejméně 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu města, a to na úřední desce v elektronické podobě, způsobem umožňujícím dálkový přístup (od 28. 11. 2025 do 31. 12. 2025). Současně byly zveřejněny také návrhy rozpočtů MŠ a ZŠ na rok 2026. Občané mohli k návrhu rozpočtu uplatnit své připomínky písemně, ústně nebo přímo na zasedání zastupitelstva.

Příjmovou stránku rozpočtu tvoří — stejně jako v předchozích letech — zejména daňové příjmy. Jejich výše byla stanovena na základě odhadu výnosu jednotlivých daní podle daňové kalkulačky RUD, s navýšením zajištění financování nepedagogických pracovníků, které od roku 2026 přechází na zřizovatele. U místních poplatků dochází ke změně u poplatku za odpadové hospodářství; příjem z tohoto poplatku se projeví až v roce 2026.

Příspěvek na výkon státní správy, poskytovaný prostřednictvím Středočeského kraje, zůstává na srovnatelné úrovni jako v předchozím roce. Ostatní příjmy se rovněž výrazněji nemění.

Během příštího roku se očekává příjem druhé části dotace z IROP na akci "Výstavba odborných učeben" ve výši cca 18,5 mil. Kč, na základě profinancování 2. části uznatelných výdajů. Dále se předpokládá příjem části dotace z MAS Kralupsko (IROP) na vybavení odborných učeben ve výši min. 2,5 mil. Kč. V návaznosti na realizaci investic bude možné čerpat dotaci z SFŽP na výstavbu fotovoltaické elektrárny na budovách MěÚ a KC až do výše 2,5 mil. Kč.

Výdajová část vychází z potřeb zajištění základního chodu města a z výdajů předchozího roku. Významná část výdajů je určena zejména na: údržbu a opravy městského majetku, veřejné osvětlení, sběr a svoz komunálního odpadu, výkon státní správy a samosprávy, zabezpečení provozu MŠ a ZŠ (investiční i neinvestiční příspěvek).

Rozpočet dále počítá s podporou společenského a kulturního života, s příspěvků spolům a s podporou tradičních akcí v rámci grantového programu.

Hlavní investiční priority pro rok 2026

- dokončení "Přístavby ZŠ" včetně vybavení,
- fotovoltaika MěÚ a KC,
- rekonstrukce ulice Seifertova (část; zejm. chodník a veř. osvětlení)
- doplnění mobiliáře v ulici Fr. Šafaříka a realizace výsadeb zeleně
- projektové dokumentace – rekonstrukce ulice Palackého (DSP)
- přestavba staré knihovny na městské byty (tzv. dostupné bydlení; dokončení PD pro provedení stavby, příp. přípravné práce)
- úprava vstupu a podatelny budovy MěÚ
- příprava projektové dokumentace pro další rozvojové akce.

Součástí rozpočtu města je Příloha č. 1 – Rozpočet sociálního fondu.

Tvorba a čerpání fondu bude realizována prostřednictvím rozpočtu města v paragrafu „Místní správa“. Pro rok 2026 je navržen základní přiděl do sociálního fondu ve výši 362,4 tis. Kč (v rozpočtu zaokrouhleno na 400 tis. Kč).

Zastupitelstvu města Veltrusy je předkládán rozpočet na rok 2026 v tomto členění:

Příjmy: 110.362 tis. Kč

Výdaje: 162 766 tis. Kč

Financování: 52 404 tis. Kč

Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši cca -52,4 mil. Kč bude kryt z prostředků na bankovních účtech města, a to z přebytků z minulých let, dále ze spořicího účtu a termínovaného vkladu.

Starosta města seznámil přítomné s návrhem rozpočtu po zapracování připomínek. Zastupitelstvo města rozpočet projednalo a schválilo jako schodkový. Schodek rozpočtu bude kryt přebytky hospodaření z předchozích let, a to z prostředků na běžném, spořicím i termínovaném účtu města.

Průběžné plnění rozpočtu je veřejně dostupné v aplikaci MONITOR (<https://monitor.statnipokladna.cz>) a na webových stránkách města v sekci Hospodaření – Rozklikávací rozpočet.

Zřizovatel zároveň odsouhlasil rozpočty příspěvkových organizací MŠ a ZŠ, odpisový plán ZŠ a MŠ Veltrusy pro rok 2026.

K přílohám:

Schvalovaný rozpočet po paragrafech:

- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 2 po § PC vyvesen](#)

Příloha č.1 – Rozpočet sociálního fondu:

- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 3 Rozpocet socialniho fondu rok 2026.docx](#)

Rozpočet po položkách (pro podrobnější informaci):

- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 4 podrobny zmeny.xlsx](#)

Rozpočty MŠ, ZŠ

- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 5 Rozpocet MS](#)
- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 6 Rozpocet MS jen prispevek](#)
- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 7 Rozpocet ZS](#)
- [3a Rozpocet mesta na rok 2026 cast 8 Rozpocet ZS jen prispevek](#)

DISKUZE

Do diskuze se zapojili: zastupitelka Hrubešová, starosta Volák, místostarosta Kohout, pan Vitásek

Starosta Filip Volák informoval zastupitelstvo, že vedení města diskutovalo s hospodářkou možnost případného čerpání úvěru. Uvedl, že město v tuto chvíli s úvěrem nepočítá, nicméně má potvrzeno od banky, že v případě potřeby by bylo možné úvěr schválit v horizontu cca 14 dnů až tří týdnů. Úvěr by přicházel v úvahu zejména v souvislosti s rozsáhlejšími stavebními pracemi, především další etapou rekonstrukce staré budovy školy, přičemž klíčové bude, jaké projekty se podaří připravit během zimy pro realizaci v roce 2026. Zdůraznil, že rozpočet nepočítá s úvěrem na rozjetý projekt odborných učeben, který již probíhá, včetně rekonstrukce elektroinstalací ve staré části budovy. Na dokončení těchto prací je v rozpočtu alokováno přibližně 5 mil. Kč.

Zastupitelka Hrubešová se dotázala, zda má město v plánu řešit zvýšené provozní náklady základní školy ve vztahu ke spádovým obcím a zda bude požadováno jejich spolufinancování.

Starosta Volák uvedl, že má v úmyslu se touto otázkou zabývat, avšak v současnosti nelze přesně vyčíslit budoucí náklady, neboť škola ještě není plně dokončena a bude vybavena novými technologiemi, jejichž provozní náročnost lze zatím pouze odhadovat. Dále

informoval, že město již dosáhlo významného výsledku vyjednáváním se spádovými obcemi, kdy se podařilo zajistit příspěvek ve výši cca 20 mil. Kč na investici do školy. Popsal etapový přístup k dalšímu jednání, a to v první řadě dofinancování investičních příspěvků do maximální výše (cca 5 mil. Kč od šesti obcí pro příští rok), dále jednat o příspěvcích na rekonstrukci staré části školy a teprve následně případně jednat o příspěvcích na provoz školy, aby nedocházelo ke koncentraci požadavků v krátkém časovém období.

Místostarosta Kohout doplnil, že rozpočet města na rok 2026 nepočítá s příspěvky spádových obcí na provoz školy. Upozornil rovněž na skutečnost, že v roce 2026 proběhnou komunální volby, po nichž se mohou změnit zastupitelstva v jednotlivých obcích. Nová vedení obcí se nemusí cítit být vázána rozhodnutími svých předchůdců, a proto považuje za racionální, aby případná další jednání vedlo až nové vedení měst po volbách.

Pan Vitásek vznesl dotaz k dopadům změn rozpočtového určení daní (RUD) ve vztahu k obcím, které zřizují školy, zejména s ohledem na financování nepedagogických pracovníků. **Starosta Volák** vysvětlil, že u obcí se školami došlo k výraznému navýšení RUD, zároveň však byla odpovědnost za financování nepedagogických pracovníků převedena na obce, aby měly větší kontrolu nad organizací a řízením těchto pracovních pozic. Upřesnil, že RUD je obecným příjmem obce, nikoli účelově vázanou částkou na konkrétní dítě či školu, a je na rozhodnutí obce, jak tyto prostředky využije, byť je zde logická vazba na oblast vzdělávání. **Místostarosta Kohout** doplnil, že legislativa neukládá spádovým obcím povinnost přispívat na provoz školy zřizované jinou obcí. Uvedl, že dobrovolné příspěvky na provoz jsou právně problematické a pohybují se na hraně zákonnosti, což potvrzují zkušenosti z jiných obcí i konzultace s právníky.

V následné diskuzi zaznělo, že určení spádovosti je v kompetenci obcí, přičemž kraj do tohoto procesu může vstupovat pouze okrajově. Bylo konstatováno, že problematika spádovosti a kapacit škol v rámci ORP je systémová a nelze ji vyřešit v rámci projednávání rozpočtu. **Starosta Volák** připomněl, že vznik nové základní školy v Kralupech nad Vltavou může do budoucna ovlivnit regionální rozložení žáků.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje schodkový rozpočet na rok 2026 členěný dle paragrafů v předloženém znění. Součástí rozpočtu je také Rozpočet sociálního fondu. Schodek rozpočtu bude kryt přebytky hospodaření z předchozích let, včetně dostupných finančních prostředků na účtech města.

Příjmy	110 362 tis. Kč
Výdaje	162 766 tis. Kč
Financování	52 404 tis. Kč

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 3.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=3274s>

3b) Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2027 – 2032

Předkladatel: starosta Filip Volák

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Veltrusy na období 2027–2032 je předkládán k projednání a bude zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před jeho schválením v zastupitelstvu města, v souladu s § 11 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb.

Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2027–2032 je zveřejněn na úřední desce města od 18. 11. 2025 do 31. 12. 2025.

Střednědobý výhled rozpočtu města Veltrusy slouží jako nástroj finančního plánování. Při jeho sestavování byly aktualizovány údaje pro rok 2027, pro které již existoval předchozí výhled, s ohledem na aktuální predikce daňových příjmů a změny ve financování nepedagogických pracovníků.

Návrh výhledu (viz příloha 3b_Vyhled_mesto_na_roky_2027-2032_cast_2_mesto) vychází z dat Středočeského kraje a Svazu měst a obcí ČR a Ministerstva financí a zohledňuje pravidelné příjmy i výdaje, pokračující akce a plánované investice. Při sestavování rozpočtového výhledu platí zásada opatrnosti. Z tohoto důvodu byly rozpočtové příjmy nastaveny na spíše nižší úroveň a rozpočtované výdaje byly zapracovány v hladině spíše vyšší. V případě potřeby bude střednědobý výhled rozpočtu aktualizován.

Na základě požadavku § 3 zákona č. 250/2000 Sb. starosta předkládá zastupitelstvu Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2027 – 2032 v předloženém znění.

Zřizovatel zároveň odsouhlasil střednědobé rozpočtové výhledy MŠ, ZŠ na roky 2027-2032 (viz příloha 3b_Vyhled_mesto_na_roky_2027-2032_cast_3_ZS, 3b_Vyhled_mesto_na_roky_2027-2032_cast_4_MS).

DISKUZE

Do diskuze se zapojili: zastupitel Novák, starosta Volák

Zastupitel Novák se dotázal na důvod postupného snižování nákladů (z cca 74,75 mil. Kč na cca 71 mil. Kč), **starosta Volák** reagoval, že snížení nákladů u školy je ve výhledu odůvodněno předpokládaným pozitivním dopadem instalace fotovoltaiky, která by měla vést ke snížení energetických výdajů a tím i k úsporám v provozních nákladech.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy **schvaluje** dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2027-2032 v předložené podobě.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 4.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=4313s>

3c) Schválení smlouvy o výpůjčce – pozemek parc. č. 234/2

Předkladatel: starosta Filip Volák

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na schválení Smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 234/2, druh pozemku ovocný sad, o výměře 5 974 m², v k. ú. Veltrusy. Pozemek je ve vlastnictví města Veltrusy a má být bezplatně vypůjčen Základní škole Veltrusy, příspěvkové organizaci, za účelem jeho využívání pro školní výuku, volnočasové a zájmové aktivity žáků a školní projekty či akce organizované školou.

V souladu s § 39 odst. 1 zákona o obcích byl záměr výpůjčky zveřejněn na úřední desce města Veltrusy od 09. 12. 2025 do 25. 12. 2025.

V průběhu zveřejnění záměru reagovala Základní škola Veltrusy, příspěvková organizace, která se k uveřejněnému záměru výpůjčky formálně přihlásila. Ředitel školy PhDr. Lukáš Šlehofer ve svém podání ze dne 10. 12. 2025 potvrdil zájem školy o bezplatnou výpůjčku pozemku parc. č. 234/2 a uvedl, že pozemek bude využíván v souladu s účelem stanoveným městem, zejména pro vybudování školní výukové zahrady, školní výuku, volnočasové a zájmové aktivity žáků a pro školní projekty či akce pořádané nebo spolupřádané školou (záměr zpracovaný v PD Ing. Suchoňové – viz část 4). Současně škola potvrdila svou připravenost plnit veškeré podmínky spojené s údržbou a bezpečným užíváním pozemku.

Během doby zveřejnění nebyly doručeny žádné připomínky ani jiné nabídky.

Základní škola Veltrusy dlouhodobě pracuje s koncepcí rozšiřování venkovní výuky a s rozvojem školních projektů zaměřených na environmentální vzdělávání, praktickou výuku a komunitní aktivity. Pozemek parc. č. 234/2 bezprostředně sousedí s lokalitami využívanými žáky a svou povahou (ovocný sad, nezastavěná plocha) je vhodný pro:

- výuku přírodovědných předmětů a environmentální výchovy,
- pěstitelské aktivity a projektové vyučování,
- volnočasové aktivity žáků a komunitní akce školy, dalších spolků a města

Výpůjčka umožní škole stabilní a bezpečný přístup k prostoru, který přirozeně rozšiřuje její vzdělávací možnosti.

Podstatné parametry vycházejí ze smlouvy o výpůjčce předložené zastupitelstvu

- Předmět výpůjčky: pozemek parc. č. 234/2, ovocný sad, 5 974 m².
- Doba výpůjčky: určena min. na 5 let s možností prodloužení písemným dodatkem.
- Účel užívání: školní výuka, volnočasové aktivity žáků, školní projekty a akce školy.
- Bezplatnost: výpůjčka je bezúplatná.
- Povinnosti vypůjčitele:
 - provádět seč pozemku alespoň 3x ročně,
 - zajišťovat běžnou údržbu a čistotu,
 - dbát na bezpečnost osob při užívání pozemku,
 - neprovádět stavební či terénní úpravy bez předchozího souhlasu města,
 - neumožnit užívání třetím osobám bez souhlasu města.
- Kontrola: město je oprávněno pozemek kontrolovat.

Smlouva je standardní, odpovídá běžné praxi při svěřeni pozemků příspěvkovým organizacím a nevyvolává finanční nároky na město.

Pozemek zůstává ve vlastnictví města. Výpůjčka směřuje k efektivnímu a smysluplnému využití nevyužívaného obecního pozemku, přičemž základní údržba bude zajišťována školou. Městu nevznikají nové náklady s výjimkou běžných povinností vlastníka (např. daň z nemovitých věcí).

S ohledem na zveřejnění záměru bez připomínek, účelnost využití pozemku pro vzdělávací činnosti a skutečnost, že smlouva je pro město nevýdajová, se doporučuje schválit uzavření smlouvy o výpůjčce v předloženém znění.

DISKUZE

Do diskuze se zapojili: zastupitelka Hruběšová, starosta Volák, zastupitelka Dekastello

Zastupitelka Hruběšová se dotázala na způsob údržby pozemku o výměře cca 6 000 m², konkrétně zda bude zajišťována prostřednictvím technických služeb města nebo vlastními silami školy. **Zastupitelka Dekastello** uvedla, že se předpokládá jmenování konkrétní osoby – správce sadu, který by ve spolupráci s městem zajišťoval jeho údržbu. Zdůraznila, že provoz a péče o pozemek si vyžádá určitý lidský zdroj a spolupráci s městem, přičemž konkrétní model se bude vyvíjet postupně podle praxe. **Starosta Volák** doplnil, že dle jeho názoru je vedení školy v této věci zatím optimistické a že se již objevily reakce rodičovské veřejnosti, která je ochotna se na údržbě pozemku podílet formou dobrovolných brigád. Uvedl, že část pozemku lze udržívat intenzivně (zejména jádrovou část), zatímco zbytek může být ponechán přirozenějším formám údržby, což považuje za funkční a smysluplné řešení.

Zastupitelka Hruběšová vyjádřila pochybnost o správném načasování záměru, považuje ho za zbytečně uspěchaný, zejména s ohledem na kapacitu nového vedení školy, probíhající změny ve výuce a organizaci školy i adaptaci na novou přístavbu a technologie. **Zastupitelka Dekastello** reagovala, že ředitel školy nastoupil do funkce s jasnou vizí rozvoje, jejíž součástí je i koncept venkovní výuky a práce s přírodním prostorem. Uvedla, že s ohledem na šestileté funkční období ředitele je nezbytné zahájit přípravu a realizaci včas. Dále poukázala na nový Rámcový vzdělávací program (RVP), který má být zaveden nejpozději od roku 2027 a který klade důraz na prvky venkovní a zážitkové výuky. Projekt sadu a programu LUMOS je podle ní s těmito změnami v souladu a není důvod s jeho přípravou otálet. **Starosta Volák** doplnil, že realizace záměru je plánována postupně v jednotlivých etapách a nejedná se o okamžitou komplexní úpravu celého pozemku. V první fázi má jít především o základní údržbu a postupné oživení prostoru. Současně potvrdil, že souvislost s novým RVP je relevantní a legislativně opodstatněná.

Na dotaz **zastupitelky Hruběšové**, co znamená zkratka RVP, zastupitelka Dekastello vysvětlila, že se jedná o Rámcový vzdělávací program, na jehož základě si školy vytvářejí vlastní školní vzdělávací program. **Starosta Volák** stručně doplnil, že RVP vychází ze školského zákona a určuje legislativní rámec vzdělávání.

NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy **schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 234/2, druh pozemku ovocný sad, o výměře 5 974 m² v k. ú. Veltrusy, mezi Městem Veltrusy jako půjčitelem a Základní školou Veltrusy, příspěvkovou organizací, jako vypůjčitelem a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.*

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 5.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=4706s>

3d) Dodatek č. 11 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele (skládce odpadu)

Předkladatel: místostarostka Barbora Bělková

Místostarostka Barbora Bělková předkládá zastupitelstvu ke schválení Dodatek č. 11 (*část 2 podkladů*) ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele (skládce odpadu) ze dne 19. 11. 2008 (*část 3 podkladů*). Jedná se o pravidelnou aktualizaci cen za uložení odpadů na skládce FCC Česká republika, s.r.o., provozovna Uhy, které město Veltrusy na skládku dováží vlastními silami.

Dodatek č. 11 upravuje sazby za uložení komunálního odpadu, objemného odpadu, uličních smetků a dalších druhů odpadů, a to v souladu s Přílohou č. 9 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, která řeší navyšování skládkovacího poplatku. Zhotovitel bude i nadále městu účtovat ceny v návaznosti na zákonný skládkovací poplatek, jehož výše se každoročně mění.
Ceny odpadů se upravují s platností od 01.01.2026.

Druh odpadu	Cena (Kč/t)	Rekultivační rezerva	Státní poplatek	Cena celkem
Směsný komunální odpad, uliční smetky, objemný odpad, jiný biologický nerozložitelný odpad DO NAPLNĚNÍ LIMITU	675	145	500	1.320
Směsný komunální odpad, uliční smetky, objemný odpad, jiný biologický nerozložitelný odpad PO PŘEKROČENÍ LIMITU	675	145	1.600	2.420

DISKUZE

Do diskuze se zapojili: zastupitelka Hrubešová, místostarostka Bělková, zastupitel Novák, místostarosta Kohout

Zastupitelka Hrubešová se dotázala, k jaké smlouvě se dodatek váže, od 1. 1. 2026 budeme mít novou smlouvu na svoz odpadů. **Místostarostka Bělková** upřesnila, že dodatek účinný od 1. 1. 2026 se vztahuje ke smlouvě na velkoobjemový odpad, uliční smetky a obsah odpadkových košů z veřejných prostranství, jenž město samo sváží na skládku.

Zastupitel Novák konstatoval, že v předchozím období došlo k výraznému snížení množství velkoobjemného odpadu, a dotázal se, zda tento trend přetrvává. **Místostarostka Bělková** uvedla, že po výrazném poklesu se množství odpadu dlouhodobě drží na přibližně stejné úrovni. **Místostarosta Kohout** doplnil, že po původním radikálním snížení již nedochází k dalšímu poklesu, nicméně objem odpadu se stabilizoval na konstantním průměru s mírnými výkyvy.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje znění Dodatku č. 11 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele (skládce odpadu) se společností FCC Česká republika, s. r. o., provozovna Uhy, IČO: 45809712, ze dne 19. 11. 2008 a pověřuje místostarostku jeho podpisem.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=5219s>

3e) Úprava odměn neuvolněných členů zastupitelstva

Předkladatel: místostarostka Barbora Bělková

Na základě novelizace zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, došlo s účinností od 1. ledna 2024 ke změnám v oblasti odměňování členů zastupitelstev. Odměny zastupitelů neupravuje již nařízení vlády, nýbrž samotný zákon o obcích, konkrétně § 73. Odměna uvolněných zastupitelů se valorizuje automaticky (starosta 84.306 Kč, místostarosta 74.195 Kč od 1. 1. 2026). O výši odměny neuvolněných zastupitelů rozhoduje zastupitelstvo obce.

Nový valorizační mechanismus i nadále počítá s průměrnou mzdou jako základnou pro výpočet maximální výše odměn. Ta se násobí koeficientem určeným v příloze zákona. Koeficienty se dále člení podle jednotlivých funkcí členů a podle velikosti obcí.

Město Veltrusy se řídí maximální měsíční výší odměn pro velikost obce s počtem obyvatel od 1.001 do 3.000.

Pro neuvolněného místostarostu navrhuje místostarostka maximální výši odměny, pro ostatní neuvolněné zastupitele 70 % maximální výše odměny, jako tomu bylo dosud.

Funkce	Aktuální výše odměn	Maximální výše odměn od 1. 1. 2026	Navrhovaná výše odměn od 1. 1. 2026
<i>neuvolněný místostarosta</i>	42.742	45.499	45.499
<i>zastupitel – předseda výboru nebo komise</i>	3.304	5.056	3.540
<i>zastupitel – člen výboru nebo komise</i>	2.769	4.237	2.966
<i>zastupitel – bez dalších funkcí</i>	1.667	2 552	1.787

DISKUZE

Do diskuze se zapojili: zastupitel Novák, místostarostka Bělková

Zastupitel Novák se dotázal, o kolik procent se valorizují odměny u uvolněných členů zastupitelstva, aby bylo možné srovnání s navrhovanou úpravou odměn neuvolněných členů.

Místostarostka Bělková uvedla, že valorizace odměn u uvolněných členů zastupitelstva se odvíjí od průměrné mzdy a je stanovena na základě zákonných koeficientů, které slouží k přepočtu odměn, nikoli pevně stanoveným procentem.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje úpravu měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva ve smyslu § 73 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1. ledna 2026 následovně:

- *neuvolněný místostarosta 45.499 Kč,*
- *zastupitel – předseda výboru nebo komise 3.540 Kč,*
- *zastupitel – člen výboru nebo komise 2.966 Kč,*
- *zastupitel – bez dalších funkcí 1.787 Kč.*

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 7.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=5510s>

4. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4a) Veřejná zakázka malého rozsahu: Vybavení kuchyně ZŠ Veltrusy – Dodatek č. 1

Předkladatel: ředitel ZŠ Veltrusy – Lukáš Šlehofer

V návaznosti na schválený výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení kuchyně Základní školy Veltrusy“ předkládá ředitel Základní školy Veltrusy, příspěvkové organizace, zastupitelstvu ke schválení uzavření dodatku ke kupní smlouvě s vybraným dodavatelem GASTRO-EIS-TECHNIK CZ s.r.o. uzavřené dne 26. 11. 2025.

Po provedení detailní kontroly položkového vybavení nového výdeje školní kuchyně bylo zjištěno, že v původní specifikaci chybí jeden nezbytný prvek, který je pro plnohodnotný provoz výdejny jídel nezbytný. Jedná se o **ohřevný jednotubusový pojízdný zásobník na misky** s kapacitou min. 48 misek, v celonerezovém provedení.

Dokoupení vybavení formou dodatku ke kupní smlouvě je v souladu s potřebami školy, povahou a účelem původní zakázky a nepřekračuje zákonem stanovený 10% limit pro změnu veřejné zakázky malého rozsahu.

Dodavatel GASTRO-EIS-TECHNIK CZ s.r.o. poskytl cenovou nabídku na dodání výše uvedeného zařízení ve výši:

- **37.618 Kč bez DPH** vč. dopravy, sundání krycích fólií, odvozu obalového materiálu, zaškolení obsluhy.

DISKUZE

Nebyla.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na vybavení kuchyně Základní školy Veltrusy se společností GASTRO-EIS-TECHNIK CZ s.r.o., IČO: 24260517, ze dne 26.11.2025, kterým se navýší celková cena o 37 618,00 Kč bez DPH na celkovou cenu 1 886 410,00 Kč bez DPH (tj. 2 282 556,10 Kč vč. DPH).

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 8.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=5735s>

4b) Veřejná zakázka “Svoz a nakládání s odpadem města Veltrusy v letech 2026–2027” – výběr dodavatele

Předkladatel: místostarostka Barbora Bělková

Veřejná zakázka byla vyhlášena jako nadlimitní veřejná zakázka na služby v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Předmětem zakázky je zajištění svozu a nakládání se směsným komunálním odpadem a s tříděnými odpady na území města Veltrusy v období 1. 1. 2026 – 31. 12. 2027.

Zakázka byla rozdělena na dvě samostatné části:

- Část 1: Svoz a nakládání se směsným komunálním odpadem (SKO)
- Část 2: Svoz a nakládání s tříděným odpadem (plasty, papír, sklo, kovy, bioodpad aj.)

Zadávací řízení bylo administrováno prostřednictvím systému NEN a odborného administrátora SMS-slужby s.r.o.

V zákonné lhůtě byla v obou částech podána jediná nabídka, a to od společnosti FCC Česká republika, s.r.o., IČO: 45809712, se sídlem Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8.

Komise pro hodnocení zasedala dne 11. 12. 2025 ve složení Michal Koldinský, Lukáš Kohout a Barbora Bělková. Hodnocení nabídek nebylo provedeno, neboť v zadávacím řízení byl jen jediný účastník. Účastník zároveň splnil všechny podmínky účasti stanovené v zadávacím řízení.

Výsledné nabídkové ceny (za 2 roky svozu)

Část 1 – SKO (FCC Česká republika, s.r.o.)

- Nabídková cena bez DPH: 2 129 298,00 Kč
- DPH: 447 152,58 Kč
- **Nabídková cena s DPH: 2 576 450,58 Kč**

Část 2 – tříděný odpad (FCC Česká republika, s.r.o.)

- Nabídková cena bez DPH: 4 998 622,00 Kč
- DPH: 1 049 710,62 Kč
- **Nabídková cena s DPH: 6 048 332,62 Kč**

Společnost FCC Česká republika, s.r.o. tak byla vyhodnocena jako vítězný dodavatel v obou částech veřejné zakázky. Vedení města proto doporučuje zastupitelstvu města schválit výběr dodavatele a pověřit starostu podpisem smlouvy pro obě části veřejné zakázky.

DISKUZE

Do diskuze se zapojili: místostarostka Bělková, starosta Volák, místostarosta Kohout

Místostarostka Bělková informovala zastupitelstvo o výsledku porovnání stávajících a nově vysoutěžených cen. Uvedla, že u směsného komunálního odpadu dochází k navýšení cen v průměru o cca 10 %, zatímco u tříděného odpadu činí navýšení v průměru o cca 20 %. Zdůraznila, že smlouva nově počítá s fakturací pouze za skutečně vyvezené nádoby, a to na základě evidence jednotlivých výsypů pomocí načítání čipů v nádobách. Vysvětlila, že nabídkové ceny byly kalkulovány podle celkového počtu evidovaných nádob ve městě, avšak v praxi se údajně ke svozu běžně přistavuje pouze cca 70–80 % nádob, což může ve výsledku znamenat nižší skutečné náklady, než odpovídá cenové nabídce. Skutečný finanční dopad se projeví až po prvním (zkušebním) roce provozu. Dále uvedla, že u papíru došlo jako u jediného druhu odpadu ke snížení ceny za využití, a to mírně. U skládkovaného směsného odpadu došlo ke snížení ceny z 903 Kč na 900 Kč za tunu. U ostatních složek tříděného odpadu došlo k navýšení cen v rozmezí cca 5–40 %, přičemž nejvyšší nárůst se týká právě tříděného odpadu.

Starosta Volák doplnil vysvětlení, proč je veřejná zakázka uzavírána na dobu dvou let (2026–2027). Uvedl, že se jedná o doporučovanou praxi, přičemž některé obce soutěží zakázky dokonce pouze na jeden rok. Hlavním důvodem je očekávané zahájení provozu zařízení ZEVO (spalovna s energetickým využitím odpadu) v Počaplech u Mělníka od roku 2028, které může zásadně změnit podmínky na trhu s odpady. Z tohoto důvodu město plánuje nové výběrové řízení od roku 2028.

Místostarosta Kohout dále upozornil na situaci na oligopolním trhu s odpady a informoval, že jeden z největších hráčů, společnost Marius Pedersen, by měl být nabídnut k prodeji, což může vést ke změně vlastníka. Tato skutečnost by podle něj mohla v budoucnu oživit

konkurenční prostředí na trhu, neboť současný vlastník může mít zájem zvýšit hodnotu společnosti rozšířením své tržní pozice před prodejem.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy

- **schvaluje** výběr dodavatele veřejné zakázky „Svoz a nakládání s odpadem města Veltrusy v letech 2026–2027“ v obou částech veřejné zakázky, a to společnost FCC Česká republika, s.r.o., IČO: 45809712, se sídlem Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8,
- **schvaluje** uzavření smlouvy s uvedeným dodavatelem na část 1 (směsný komunální odpad) a část 2 (tříděný odpad),
- **pověřuje** starostu města podpisem obou smluv.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 9.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=5948s>

5. INFORMACE

5a) Vedení obce (a případní hosté)

PŘELOŽKA NN A REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ V UL. PALACKÉHO

Starosta Volák informoval zastupitelstvo o průběhu realizace rekonstrukce chodníků v ulici Palackého a související přeložce vedení NN. Uvedl, že následující den by měla proběhnout závěrečná kontrolní prohlídka stavby s dodavatelskou firmou Kalců. Předpokládá, že firma dokončí zásadní část prací ještě do konce roku, přičemž některé drobné vady a nedodělky mohou být dokončeny až po novém roce. Dále uvedl, že v původním rozpočtu nebyly zahrnuty všechny žlaby pro odvod dešťové vody, přičemž na základě požadavků z terénu se objevují další potřeby nad rámec původního projektu. Tyto práce budou řešeny dodatečně po novém roce, případně formou samostatné objednávky, a to i u jiného dodavatele. Prioritou je v tuto chvíli dokončení hlavní (hrubé) části stavby. Starosta dále informoval, že navazující etapa přeložky NN, která má pokračovat z ulice Palackého ulicí Komenského přes náměstí s historickou žulovou dlažbou, bude realizována až po zimním období, aby se předešlo nevhodným zásahům v zimních podmínkách. Předpokládaný termín pokračování prací je březen–duben. Práce budou pokračovat až do ulice Seifertova, kde je plánována pokládka nové dlažby v levé části chodníku, sjednocené s pravou částí. Předpokládaný harmonogram realizace by měl být dodržen.

PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Starosta Volák informoval zastupitelstvo o aktuálním stavu realizace přístavby základní školy, zejména o postupu prací v části nové školní jídelny. Konstatoval, že v nové jídelně je dokončena podlahová konstrukce včetně podlahového vytápění, jsou nainstalované okenní výplně a v nejbližších dnech budou osazeny dveře, čímž dojde k uzavření objektu. Dále informoval o přípravě prostoru pro technologii myčky a o výrobě nového výdejního pultu. Uvedl, že součástí přístavby jsou také nové sociální zařízení, jehož dokončování bude probíhat za provozu školy. Předpokládá se, že nová jídelna bude uvedena do provozu v prvním týdnu měsíce ledna. Starosta dále uvedl, že koordinace mezi gastro dodavatelem, hlavním zhotovitelem stavby, i součinnost stavebního úřadu a krajské hygienické stanice zatím probíhá bez komplikací a harmonogram se jeví jako reálně splnitelný. Závěrem doplnil, že stavební

práce pokračují i v dalších částech školy (např. na střeše), přičemž nejintenzivnější činnost aktuálně probíhá v 1. nadzemním podlaží nové přístavby.

REKONSTRUKCE UL. FR. ŠAFAŘÍKA

Starosta Volák informoval zastupitelstvo, že byl městu doručen kolaudační souhlas ze strany silničního správního úřadu v Kralupech nad Vltavou k dokončené stavbě v ulici Fr. Šafaříka. Kolaudace se týká výstavby smíšené cyklostezky a opravy místní komunikace, přičemž stavba je tímto řádně zkolaudována. Dále uvedl, že na místě v současné době probíhají dokončovací práce, zejména odstranění náletových dřevin a starých pařezů, především akátů, přičemž tyto práce by měly být dokončeny v průběhu tohoto týdne. Závěrem starosta informoval o plánovaném postupném odstranění části thují na hřbitově, které jsou napadeny hmyzem a usychají, a to z důvodu zajištění bezpečnosti. Tyto práce by měly proběhnout v nejbližších dnech.

NOVÉ SLUŽEBNÍ VOZIDLO

Starosta Volák uvedl bod týkající se pořízení služebního vozidla pro potřeby města, zejména s vazbou na plánovanou službu senior taxi, a požádal místostarostu Kohouta o shrnutí aktuálního stavu.

Místostarosta Kohout informoval, že na základě předchozího schválení zastupitelstvem bylo městem pořízeno pětimístné vozidlo Fiat e-Doblo (kategorie N1). Vozidlo je již v provozu a v ten den byly doručeny registrační značky. Dále představil návrh fungování služby senior taxi, který vypracoval na základě rešerše obdobných služeb v městech srovnatelné velikosti. Návrh zahrnuje provozní a přepravní řád, návrh cenového nastavení s důrazem na sociální dostupnost a vymezení způsobu zajištění provozu. Uvedl, že provoz služby bude zajišťován zaměstnanci městského úřadu, případně představiteli města, a současně je zvažováno zapojení dobrovolníků, zejména z řad seniorů, na základě příslušného proškolení a dohody s obcí. K návrhu plánuje další jednání se zastupitelkou Krčmovou a zastupitelkou Hruběšovou. Místostarosta Kohout dále doplnil, že po dosažení shody nad návrhem bude služba vyhlášena rozhodnutím starosty nebo místostarosty, bez nutnosti dalšího schvalování zastupitelstvem. Současně informoval o přípravě rezervačního kalendáře pro služební využití vozidla zaměstnanci úřadu, aby bylo možné koordinovat jeho dostupnost i pro potřeby senior taxi. Jako nadstandardní prvek služby představil možnost hromadného odvozu seniorů na nákupy, např. do obchodních center v Kralupech nad Vltavou nebo do nákupní zóny v Kozomíně, s pevně stanoveným dnem v týdnu a možností rezervace. Cílem je rozšířit dostupnost služeb pro seniory mimo město Veltrusy.

Zastupitelka Krčmová upozornila na obdobnou praxi v obci Nelahozeves, kde je zajišťována pravidelná přeprava seniorů na nákupy, a nabídla tuto zkušenost jako možnou inspiraci. Zároveň vnesla požadavek na jasně určené telefonní číslo, ze kterého budou senioři kontaktováni, s ohledem na jejich obavy z neznámých hovorů. **Místostarosta Kohout** přislíbil zajištění konkrétního telefonního kontaktu určeného pro komunikaci se seniory. **Starosta Volák** doplnil, že senioři se mohou se svými požadavky obracet také přímo na něj, místostarostu Kohouta nebo paní asistentku, přičemž požadavky budou evidovány.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místostarosta Kohout informoval, že aktuálně probíhá příprava dokumentace pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení. Nová výzva je podle něj výhodnější, protože umožňuje zahrnout do uznatelných nákladů i rekonstrukci zemní kabeláže, což dříve nebylo možné. Na druhou stranu, výše dotace byla snížena z 75 % na 50 %. Dokumentace se připravuje ve spolupráci se společností Energon. Kohout upozornil, že v rozpočtu města není tato dotace zatím promítnuta, a pokud by byla schválena, bude nutné provést rozpočtové

opatření. Zdůraznil, že stávající lampy jsou zastaralé a jejich výměna by přinesla nejen estetické zlepšení, ale i dlouhodobou úsporu energie.

MĚSTSKÁ ROZHLAS

Zastupitelka Hrubešová se dotázala, zda je plánováno i rozšíření či optimalizace městského rozhlasu, protože existují místa, kde není dobře slyšet. **Starosta Volák** uvedl, že otázka zachování rozhlasu je spíše politická a názorem vedení. Připomněl, že informace jsou dnes občanům dostupné různými způsoby – zejména mobilním rozhlasem Munipolis, kde se lze registrovat k odebrání SMS, e-mailů či notifikací v mobilní aplikaci. Starosta vyjádřil, že udržovat starý systém rozhlasu může být nákladné a preferuje získat názor zastupitelstva k možnému konsenzu. **Místostarosta Kohout** doplnil, že z jeho pohledu je rozhlas přežitkem. **Zastupitelka Krčmová** upozornila, že při mimořádných událostech, například povodních, je rozhlas důležitý pro informování občanů. **Místostarosta Kohout** reagoval, že při mimořádných situacích funguje jiný systém – sirény civilní ochrany či integrovaného záchranného systému (IZS), které jsou testovány každý první středu v měsíci a mají záložní napájení. Poukázal, že při kompletním výpadku elektřiny by tradiční rozhlas ani moderní ampliony nepomohly. **Zastupitelka Krčmová** připomněla, že ne všichni mají dostupný mobilní signál, a proto rozhlas může být jediným zdrojem informací. **Starosta Volák** dodal, že rozhlas se zatím opravuje, ale kompletní rekonstrukce je nákladná a momentálně není zahrnuta v rozpočtu, který preferuje investice do modernizace kamerového systému města a škol.

FERDINANDOVA VILA

Starosta Volák informoval, že město bude nadále sledovat situaci Ferdinandovy vily a spolupracovat s novým vlastníkem. Uvedl, že proběhlo jednání s architektem zastupujícím vlastníka ohledně připravovaného záměru – plánuje se výstavba přibližně 20–26 bytů. Zároveň vlastníci zatím nemají zajištěn režim památkové péče, a návrh zatím není akceptován Národním památkovým ústavem (NPU). Oficiální žádost o vyjádření město zatím neobdrželo, další informace očekává v příštím roce. **Zastupitelka Krčmová** se dotázala na řešení parkování vzhledem k plánovanému počtu bytů. **Starosta Volák** uvedl, že parkovací místa budou řešena ve dvoře objektu a dle jeho vyjádření se parkovací kapacita vejde na pozemek. **Místostarosta Kohout** doplnil, že projekt počítá s 29 parkovacími místy a také s kolárnami pro cyklisty. **Zastupitel Novák** vyjádřil obavy, kde bude parkovat případně zbytek vozidel. **Starosta Volák** uzavřel diskusi tím, že se jedná o novinku z tohoto týdne a další podrobnosti budou známe po oficiálním podání žádosti vlastníka.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=6689s>

5b) Výborů a komisí

KONTROLNÍ VÝBOR

Pan Andrlé informoval, že doplněný kontrolní výbor se dosud nesetkal a že zatím probíhala pouze diskuze ohledně vyhlášky omezující s pyrotechnikou a ohňostroji.

Starosta Volák uvedl, že instruoval městskou policii, aby sledovala dodržování vyhlášky a nové legislativy včetně relevantních oblastí. Zdůraznil, že jde o novou problematiku a průběh kontroly se bude teprve vyhodnocovat. Podotkl, že opatření považuje za vhodná z hlediska ochrany zdraví občanů, zvířat a majetku a označil je za pozitivní trend.

FINANČNÍ VÝBOR

Žádné informace nebyly.

KULTURNÍ KOMISE

Žádné informace nebyly.

STAVEBNÍ KOMISE

Žádné informace nebyly.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=7858s>

5c) Zastupitelů

Zastupitelka Hrubešová se dotázala na časový harmonogram vyúčtování poplatků za odpady pro občany a způsob, jakým budou o své konkrétní částce informováni. **Místostarostka Bělková** uvedla, že město nebude občanům rozesílat individuální platební předpisy. Připravuje se webová služba, prostřednictvím které se budou moci občané a vlastníci nemovitostí přihlásit pomocí mobilní identity a zjistit svou konkrétní částku podle zvolené kapacity nádob. Zároveň uvedla, že platba bude možná také osobně na podatelně (hotově i kartou), stejně jako dosud. Město připravuje informační leták, který občanům vysvětlí, kde a jak si částku zjistit. Výše poplatku může být občanům sdělena rovněž na vyžádání e-mailem či telefonicky.

Zastupitelka Krčmová upozornila na občany, kteří nemají přístup k počítači. **Místostarostka Bělková** uvedla, že tito občané mohou informace i platbu řešit osobně na podatelně. Doplnila, že město nebude plošně rozesílat informace cca 900 osobám, ale poskytne je individuálně na vyžádání.

Místostarosta Kohout poznamenal, že pro občany, kteří v průběhu roku neměnili kapacitu nádob, je výpočet poplatku relativně jednoduchý (objem nádoby × počet vývozů).

Zastupitelka Hrubešová vyjádřila pochybnost, že by si většina občanů byla schopna částku sama spočítat. **Místostarostka Bělková** doplnila, že sazby byly občanům sděleny již při volbě kapacity prostřednictvím ohlašovacího formuláře a že většina nemovitostí kapacitu po celý rok neměnila, změn bylo pouze omezené množství. V infolistu, který půjde do všech schránek, bude znovu uvedena tabulka se základní sazbou pro jednotlivé kapacity.

Na dotaz **zastupitelky Krčmové** potvrdila **místostarostka Bělková**, že platba je i nadále možná hotově i kartou.

Pan Štulík se dotázal, zda je u nádob účtována skutečná hmotnost odpadu, nebo pouze výsyp nádoby bez ohledu na její naplnění. **Místostarostka Bělková** vysvětlila, že cena za svoz se skládá z ceny za jednotlivé výsypy a z ceny za celkovou hmotnost odpadu, který je odvážen na skládku. V následné diskuzi zaznělo, že snížení objemu nádob u části domácností vedlo ke snížení celkového množství odpadu oproti původnímu stavu, nicméně další výrazné úspory již nelze očekávat.

Zastupitelka Hrubešová se dále dotázala na možnost poskytnutí tištěného svozového kalendáře pro občany, kteří jej preferují (např. na lednici). **Místostarostka Bělková** uvedla, že s touto variantou město počítá, nicméně čeká se na podpis nové smlouvy, aby bylo možné potvrdit termíny svozů od nového roku. **Starosta Volák** informoval, že jednání k potvrzení harmonogramu proběhne bezprostředně po podpisu smlouvy. Zároveň zaznělo, že informace o svozech jsou dostupné také v mobilní aplikaci, jejíž funkčnost byla diskutována – někteří zastupitelé potvrdili bezproblémové fungování, jiní upozornili na občasné potíže s notifikacemi.

POZVÁNKY

- 18.12.2025 od 16:00 hod. – Festival IQ Play (ZŠ Veltrusy)
- 19.12.2025 od 9:00 hod. – Šálek a hračky (Komunitní centrum)
- 22.12.2025 od 19:00 hod. – Rybova Česká mše vánoční (Kostel)
- 24.12.2025 od 14:00 hod. – Zpívání koled (náměstí)
- 17.01.2025 – Pyžamáček (ZŠ Veltrusy)
- 04.02.2025 – zápis do 1. tříd ZŠ Veltrusy
- 21.02.2025 – Spolkový ples
- 24.04.2025 od 19:00 hod. – Divadelní zájezd: Pan Kaplan má třídu rád (Divadlo Na Fidlovačce)

Zastupitelka Krčmová připomněla, že v minulém zastupitelstvu byl slib přivést nové vozidlo k ukázce pro posouzení jeho vhodnosti pro seniory, což dosud neproběhlo. Zdůraznila, že je důležité ověřit vhodnost vozidla pro osoby s omezenou pohyblivostí. **Starosta Volák** ujistil, že vozidlo je vhodné pro účely senior taxi. **Místostarosta Kohout** doplnil, že má kontakt na firmu, která provádí potřebné úpravy pro snadnější nástup a výstup seniorů, a že tyto úpravy neovlivní pětiletou záruku vozidla. V mezidobí bude pro seniory k dispozici dočasná stolička, a samotná úprava nástupu bude stát přibližně 20 000 Kč. **Zastupitelka Krčmová** doporučila podívat se na zkušenosti z Kralup, kde upravené vozidlo (Dacia) vyhovuje potřebám seniorů.

Zastupitelka Krčmová upozornila, že občané se zajímají o dění v klášteře, kde dochází k demontážím a zásahům do objektu, a požádala o vysvětlení současné situace. **Starosta Volák** informoval, že obdržel řadu dotazů a kontaktoval advokáta kongregace vlastníků, který potvrdil, že práce provádí objednaná firma. Aktuálně probíhá demontáž plechů a oken, a zároveň se plánuje zazdívání spodní části objektu. Starosta zdůraznil, že práce probíhají pod kontrolou vlastníků a že upozorňuje na nutnost zabezpečení objektu proti vstupu zvědavých osob či mládeže. Rovněž uvedl, že vlastníci mají záměr klášter v budoucnu prodat, pravděpodobně komerčně, i když město se snažilo propojit je s krajem Středočeským za účelem možných investic do školství nebo zdravotnictví. V územním plánu je objekt ošetřen opatrně, detaily dalšího postupu by měly být známy v novém roce. **Místostarosta Kohout** doplnil, že vlastníci plánují postupovat v souladu s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), který vlastní část budovy, aby byl při případném prodeji zachován celek objektu. Dále uvedl, že cílem demontáží je odstranit z budovy vše, co by mohlo lákat nepovolané osoby. **Zastupitelka Krčmová** poznamenala, že v objektu již podle dostupných informací zůstalo minimum lákavých předmětů. **Starosta Volák** uzavřel diskusi výzvou, aby v případě zjištění rizikových nebo nebezpečných situací byly informace ihned předávány úřadu nebo městské policii.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=6360s>

5d) Různé

Žádné informace nebyly.

6. DISKUZE

Průběžně.

7. ZÁVĚR

Starosta Volák poděkoval všem zastupitelům, členům komisí a občanům, kteří se aktivně zajímají o dění v obci, za jejich práci a čas věnovaný městu během roku 2025. Vyjádřil také poděkování redakci Veltruských listů za spolupráci. Starosta popřál všem krásné Vánoce a pevné zdraví a uzavřel oficiální část zasedání.

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a ve 20:55 hodin ukončil 37. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy. Příští zasedání zastupitelstva by se mělo konat 21. nebo 28. 1. 2026 od 18:30 hodin v Komunitním centru, termín bude upřesněn.

Záznam projednání bodu: <https://www.youtube.com/watch?v=n8y6xeNnIJA&t=8206s>

Shrnutí usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 17. 12. 2025 – zápis číslo 37

1. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje program 37. zasedání.

Schváleno: 6-0-0

2. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje zastupitelku Mg. Soňu Dekastello a zastupitelku Ing. Ludmilu Hrubešovou ověřovateli 37. zápisu ze dne 17. 12. 2025.

Schváleno: 6-0-0

3. Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje schodkový rozpočet na rok 2026 členěný dle paragrafů v předloženém znění. Součástí rozpočtu je také Rozpočet sociálního fondu. Schodek rozpočtu bude kryt přebytky hospodaření z předchozích let, včetně dostupných finančních prostředků na účtech města.

Příjmy	110 362 tis. Kč
Výdaje	162 766 tis. Kč
Financování	52 404 tis. Kč

Schváleno: 7-0-0

4. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2027-2032 v předložené podobě.

Schváleno: 7-0-0

5. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 234/2, druh pozemku ovocný sad, o výměře 5 974 m² v k. ú. Veltrusy, mezi Městem Veltrusy jako půjčitelem a Základní školou Veltrusy, příspěvkovou organizací, jako vypůjčitelem a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Schváleno: 7-0-0

6. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje znění Dodatku č. 11 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele (skládce odpadu) se společností FCC Česká republika, s. r. o., provozovna Uhy, IČO: 45809712, ze dne 19. 11. 2008 a pověřuje místostarostku jeho podpisem.

Schváleno: 7-0-0

7. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje úpravu měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva ve smyslu § 73 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1. ledna 2026 následovně:

- neuvolněný místostarosta 45.499 Kč,
- zastupitel – předseda výboru nebo komise 3.540 Kč,
- zastupitel – člen výboru nebo komise 2.966 Kč,
- zastupitel – bez dalších funkcí 1.787 Kč.

Schváleno: 7-0-0

8. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na vybavení kuchyně Základní školy Veltrusy se společností GASTRO-EIS-TECHNIK CZ s.r.o., IČO: 24260517, ze dne 26.11.2025, kterým se navýší celková cena o 37 618,00 Kč bez DPH na celkovou cenu 1 886 410,00 Kč bez DPH (tj. 2 282 556,10 Kč vč. DPH).

Schváleno: 7-0-0

9. Zastupitelstvo města Veltrusy
- schvaluje výběr dodavatele veřejné zakázky „Svoz a nakládání s odpadem města Veltrusy v letech 2026–2027“ v obou částech veřejné zakázky, a to společnost FCC Česká republika, s. r. o., IČO: 45809712, se sídlem Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8,
 - schvaluje uzavření smlouvy s uvedeným dodavatelem na část 1 (směsný komunální odpad) a část 2 (tříděný odpad),
 - pověřuje starostu města podpisem obou smluv.

Schváleno: 7-0-0

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé:

podpis

datum podpisu

Mg. Soňa Dekastello

Ing. Ludmila Hrubešová

Místostarosta:

Lukáš Kohout:

Zapsala:

Nikola Formanová