



MĚSTO VELTRUSY

sídlo: Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČO: 00237272
tel.: 315 781 143, podatelna@veltrusy.cz, datová schránka: yn2bwnn

Obecně závazná vyhláška města Veltrusy č. 4/2024

o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Veltrusy se na svém 22. zasedání dne 25. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Město Veltrusy touto vyhláškou stanovuje:

1. místní koeficient pro obec,
2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2

Místní koeficient pro obec

1. Město Veltrusy stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města Veltrusy s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch¹.
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije².

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Město Veltrusy stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 - a) rekreační budovy ve výši 2,
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 2,
 - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 2,
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Veltrusy³.

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška bez čísla, VYHLÁŠKA (o dani z nemovitosti), ze dne 15. března 1995.

Čl. 5

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Filip Volák
starosta města

Mgr. Barbora Bělková
místostarostka města

Lukáš Kohout
místostarosta města

Vyvěšeno: 26. 9. 2024
Sejmuto: 14. 10. 2024