



Zápis z 40. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, konaného 27. 6. 2022 od 18:30 hodin.

- Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy (Seifertova 488, Veltrusy)
- Doba trvání:** 18:45 – 20:03
- Přítomni:** Ing. Andrlé Jakub, Mgr. Bělková Barbora, Ing. Hruběšová Ludmila, Richard Kyselý, Luksík Jan, Ing. Novák Martin, Mgr. Ing. Ponert Martin, Ing. Štulík Vladimír, Ing. Barbora Šťastná, Mgr. Volák Filip
- Nepřítomni:** Krčmová Věra
- Občané:** 5
- Předsedající:** Mgr. Filip Volák
- Ověřovatelé:** Richard Kyselý, Ing. Martin Novák
- Zapisovatelka:** Barbora Bělková
- Datum vyhotovení zápisu:** 7. 7. 2022

Schválený program:

- 1) Úvod, schválení programu
- 2) Jmenování ověřovatelů
- 3) Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)
 - a) Nájemní smlouva – Palackého č.p. 117 (provozovna v 1 NP)
 - b) Nájemní smlouva – Palackého č.p. 117 (zubařské ordinace, 2 NP)
 - c) Žádost o podporu – Maraton klub Miřejovice, z. s.
- 4) Veřejné zakázky
 - a) Příkladová ZŠ – schválení administrace dotace
 - b) Příkladová ZŠ – veřejná zakázka na projektovou dokumentaci pro úz. rozhodnutí a stav. povolení
 - c) Komunitní centrum – informace
- 5) Informace
 - a) vedení obce (a případní hosté)
 - i. Probíhající opravy a připravované projekty
 - ii. Různé
 - b) výborů
 - c) zastupitelů
- 6) Diskuze
- 7) Závěr

1. ÚVOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

V 18:45 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil 40. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu ve Veltrusích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 6. 2022 do 27. 6. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) dále konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta dále upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zasedání tentokrát není z technických důvodů streamováno.

Starosta seznámil přítomné s programem, který nedoznal žádných změn. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující program 40. zasedání:

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Jmenování ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)**
 - a) Nájemní smlouva – Palackého č.p. 117 (provozovna v 1 NP)
 - b) Nájemní smlouva – Palackého č.p. 117 (zubařské ordinace, 2 NP)
 - c) Žádost o podporu – Maraton klub Miřejovice, z. s.
- 4) **Veřejné zakázky**
 - a) Přístavba ZŠ – schválení administrace dotace
 - b) Přístavba ZŠ – veřejná zakázka na projektovou dokumentaci pro úz. rozhodnutí a stav. povolení
 - c) Komunitní centrum – informace
- 5) **Informace**
 - a) Vedení obce (a případní hosté)
 - i. Probíhající opravy a připravované projekty
 - ii. Různé
 - b) výborů
 - c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 1.

2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Dle jednacího řádu Zastupitelstva města Veltrusy starosta požádal **Richarda Kyselého** a **Ing. Martina Nováka** o ověření zápisu tohoto zasedání. Jmenovaní souhlasili. Starosta dal o návrhu hlasovat.


HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 2.

3. KE SCHVÁLENÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

3a) Nájemní smlouva – provozovna fyzioterapie v 1. NP Lékařského domu

Na svém zasedání konaném 30. 3. 2022 schválili zastupitelé záměr pronajmout nebytové prostory Lékařského domu (Palackého č. p. 117) v 1. NP za účelem provozování „další zdravotnické služby“. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 19. 4. 2022 do 4. 5. 2022.

Na záměr reagovala  (část 3 podkladů). Žadatelka o pronájem prostor projevuje zájem již delší dobu a dle jednání by ráda provozovnu otevřela co nejdříve.

Starosta města předkládá zastupitelům ke schválení nájemní smlouvu (část 2 podkladů), ve které jsou stejné finanční podmínky jako u lékařských ordinací (tzn. 100 Kč/m²). Předmětné prostory v 1. NP o rozloze 36,02 m² vč. sociálního zázemí a společné prostory 1. NP o ploše 62,31 m² bude pronajímat subjekt: Fyzionožka, s. r. o., IČO: 14229838.

Místostarostka namítá, že zájemkyně nemá fyzioterapii v zápisu v živnostenském listu, ta odpovídá, že nejdříve potřebuje mít provozovnu, rozšíření živnostenského listu dodá do 60 dní.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením předložené nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání v 1. NP „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č. p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. p. č. 146 a to s nájemcem: Fyzionožka, s. r. o., IČO: 14229838 za cenu 3.602 Kč měsíčně a pověřuje starostu k podpisu smlouvy v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (Hrubešová).
Návrh byl schválen jako usnesení č. 3.

3b) Nájemní smlouva – zubařská ordinace 2. NP

Na svém předchozím zasedání (č. 39, 8. 6. 2022) schválili zastupitelé záměr pronajmout nebytové prostory Lékařského domu v 2. NP za účelem provozování lékařské služby – ordinace zubního lékaře. Záměr byl vyvěšen na úřední desce 10. 6. (do 26. 6. 2022).

Na záměr reagovala zubní lékařka MDDr. Lenka Běhalová (3. část podkladů). Paní doktorka o pronájem prostor projevuje zájem již delší dobu a dle jednání by ráda ordinaci otevřela na podzim letošního roku.

Starosta města předkládá zastupitelům ke schválení nájemní smlouvu (část 2 podkladů). Pronajaté prostory budou zahrnovat prakticky celé 2. NP o ploše 111,77 m² vč. sociálního a technického zázemí.

Zastupitel Štulík se ptá, jestli je do nájmu lékařek v přízemí rozpočítaný i nájem za společné prostory, **starosta** odpovídá, že ne. **Zastupitel Štulík** navrhuje, aby to samé platilo i pro nájem v patře. Až k zamykatelným dveřím v patře je potřeba prostory považovat za společné.

Místostarostka reaguje, že se uvažovalo tak, že prostory v patře budou výlučně pro potřeby zubařky.

Starosta upozorňuje na změny ve smlouvě (např. 3měsíční výpovědní lhůta), dále uvádí, že všechny nájemní smlouvy v novém lékařském domě jsou na dobu určitou – na 5 let.

Zastupitel Luksík se ptá na bod VI ohledně úklidu ve společných prostorách, kdo se o něj stará, když se ve smlouvě píše, že “jiný nájemce”. **Zastupitelka Bělková** vysvětluje, že úklid

společných prostor v přízemí zajišťuje doktorka Vokálová, ostatní nájemci mají uvedeno "jiný nájemce", **starosta** potvrzuje. Úklid společných prostor v patře zajistí zubařka na vlastní náklady. **Zubařka** informaci potvrzuje.

Zastupitel Štulík se ptá, zda bude mít zubařka možnost využít nějaký blokovací vypínač na výtah (ideálně napojit na elektroměr v patře), aby nemusela při odchodu shazovat jistič. Výtahem by se totiž dostali lidé do zamčeného prostoru patra. **Starosta** záležitost prověří.

Zastupitelka Bělková by do smlouvy doplnila "Pro bezbariérový přístup do ordinace lze použít vchod ze dvora a výtah." **Starosta** doplní.

Zastupitel Kyselý se ptá, zda bude mít zubařka volnou kapacitu na přijímání veltruských pacientů, **zubařka** potvrzuje.

Místostarostka se ptá na termín otevření ordinace. **Zubařka** odpovídá, že zprovoznění ordinace je komplikovaný proces, ale od 1. 10. 2022 budou určitě probíhat již přípravy a vybavování ordinace, takže ve smlouvě je termín uveden v pořádku.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením předložené nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání v 2. NP „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č. p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. p. č. 146 a to s nájemcem MDDr. Lenkou Běhalovou, IČO: 17176379 za cenu 100 Kč/m² měsíčně a pověřuje starostu k podpisu smlouvy v předloženém znění.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (Hrubešová).
Návrh byl schválen jako usnesení č. 4.**

3c) Žádost o finanční podporu na „XIV. Miřejovické půlení 2022“

Maraton klub Miřejovice, z. s. požádal dne 20. 6. 2022 o finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč na pořádání 14. ročníku Miřejovického půlení (část 2 podkladů), které se uskuteční v sobotu 30. 7. 2022.

Jde o tradiční akci nadregionálního významu, která probíhá přes město Veltrusy. V rámci organizace tohoto závodu, kterého se účastní stovky běžců, probíhá vzájemná spolupráce mezi veltruskými spolky a žadatelem.

S touto částkou je počítáno ve schváleném rozpočtu města Veltrusy na rok 2022. Ve vazbě na schválený rozpočet (§ 3419, pol. 5222) navrhuje vedení města vyhovět podané žádosti a schválit finanční dar ve výši 5.000 Kč „Maraton Klubu Miřejovice, z. s.“.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy rozhodlo, v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč spolku „Maraton klub Miřejovice, z. s.“ a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.
Návrh byl schválen jako usnesení č. 5.**

4. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4a) Přístavba ZŠ – schválení zpracování žádosti o dotaci a studie proveditelnosti

Na základě schváleného usnesení o přístavbě ZŠ Veltrusy a předchozího jednání zastupitelstva byly osloveny tři dotační společnosti za účelem získání nabídky na zpracování žádosti o dotaci z prostředků IROP (Integrovaného operačního programu, 2021-2027, Priorita 4, specif. cíl 4.1.) a studie proveditelnosti pro projekt „Odborné učebny pro ZŠ Veltrusy“ (viz části 2,3 podkladů), která je jednou z podmínek podání žádosti o dotaci. Jedna společnost nabídku nepodala.

| <i>společnost</i> | <i>Nabídková cena za zpracování žádosti o dotaci (je způsobilý výdaj)</i> | <i>Nabídková cena za zpracování studie proveditelnosti (je způsobilý výdaj)</i> | <i>Nabídková cena na následné manažerské řízení projektu (není způsobilý výdaj)</i> |
|--|--|---|---|
| <i>LKA, s. r. o., IČ: 07735405, Jičínská 226/17 130 00 Praha 3 – Žižkov</i> | 1. etapa: 39.000 Kč bez DPH (47.190 Kč včetně DPH) | 2. etapa: 1,5 % z přiznané dotace, minimálně 460.000 Kč bez DPH (min. 556.600 Kč včetně DPH) | řešeno extra smlouvou |
| <i>RDG Advisory, s. r. o., IČ: 06457461, Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, Staré Město</i> | 1. etapa: 5.000 Kč bez DPH (6.050 Kč včetně DPH) | 1. etapa: 45.000 Kč bez DPH (54.450 Kč včetně DPH) | 100.000 Kč bez DPH (121.000 Kč včetně DPH) splatné ve 3 etapách v návaznosti na finanční etapy projektu |
| | 2. etapa: 150.000 Kč bez DPH po přiznání dotace (181.500 Kč včetně DPH) | | |
| <i>Profesionálové a. s., IČO: 28806123, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové</i> | - | - | |

V návaznosti na nabídku společnosti LKA s. r. o. (reference: <https://www.lka.cz/nase-projekty/>) se zastupitelé zúčastnili schůzky s jejími zástupci za účelem vyjasnění detailů spolupráce. Návrh smluvního vztahu byl následně upraven dle požadavků zastupitelů.

Od společnosti Profesionálové má starosta pouze telefonickou informaci, požadovali by 1 % z dotace, min. 500 tis. Kč za zprostředkování dotace.

Zpracování žádosti o dotaci i studie proveditelnosti je uznatelný/způsobitelný výdaj, což znamená, že 90 % nákladů bude v případě úspěšné žádosti vyplaceno z dotace. V případě neúspěchu bude 1. etapa plateb proplacena z prostředků města v plné výši.

Dotace bude zaměřena především na odborné učebny, konkrétněji viz program IROP:


Uznatelné náklady:

- vybudování, modernizace a vybavení odborných učeben ZŠ ve vazbě na přírodní vědy, polytechnické vzdělávání, cizí jazyky, práci s digitálními technologiemi pro formální, zájmové a neformální vzdělávání a celoživotní učení;
- na budování vnitřní konektivity škol;
- na budování zázemí pro školní družiny a školní kluby;


Doprovodné části projektu (částečně uznatelné): budování a modernizace:

- zázemí pro školní poradenská pracoviště a pro práci s žáky se speciálními vzdělávacími potřebami (např. klidové zóny, reedukační učebny);
- zázemí pro pedagogické i nepedagogické pracovníky škol vedoucí k vyšší kvalitě vzdělávání ve školách (např. kabinety);
- vnitřního i venkovního zázemí pro komunitní aktivity při ZŠ vedoucí k sociální inkluzi (např. veřejně přístupné prostory pro sportovní aktivity, knihovny, společenské místnosti), které by po vyučování sloužilo jako centrum vzdělanosti a komunitních aktivit.

Vedení města se zúčastnilo také jednání s  (RDG Advisory, s. r. o.) a požádalo ho o vypracování nabídky, resp. návrhu smlouvy – viz část 2 a 3 podkladů/Doplněk.

Starosta též ověřil reference spol. RDG Advisory, s. r. o. (všechny pozitivní) a na základě výhodnější nabídky preferuje ke schválení cenovou nabídku, resp. příkazní smlouvu předloženou  z RDG Advisory, s. r. o.

Zastupitel Štulík navrhuje schválit bod na dalším zasedání až po výběru projektanta přístavby. Má obavy, že by město zbytečně platilo za první etapu tvorby žádosti o dotaci, kdyby nebyl vybrán projektant, a tudíž by město nezaručilo dostatečnou součinnost. **Starosta** informuje, že obě firmy chtěly být v kontaktu s projektantem hned od začátku, aby se projekt ladil s požadavky dotace. Nevidí důvod, proč bod odkládat. **Zastupitel Ponert** a **zastupitelka Bělková** souhlasí s odložením bodu.

Zastupitel Luksík se připomíná s emailem, kde se vedení dotazoval na kroky, které byly učiněny od loňského červnového schválení varianty přístavby ZŠ. **Starosta** uvádí, že odpoví, ale vzhledem k rozsáhlosti odpovědi zatím nenašel dostatek času. **Zastupitel Luksík** zpochybňuje sídlo společnosti RDG Advisory a absenci webu. Uvítal by osobní schůzku, stejně tak **zastupitelka Bělková**, **zastupitel Novák**, **zastupitel Andriele**. **Starosta**  pozve.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelé města Veltrusy schvalují Příkazní smlouvu v předložené podobě se společností RDG Advisory, s. r. o., IČ: 06457461 na zpracování studie proveditelnosti a zhotovení a podání žádosti o dotaci z prostředků IROP na přístavbu ZŠ Veltrusy podle studie zpracované Ateliérem Hoffman.

O návrhu se nehlasovalo.

4b) Přístavba ZŠ – veřejná zakázka na projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Na svém červnovém zasedání v roce 2021 schválilo zastupitelstvo vytvoření veřejné zakázky na projektovou dokumentaci pro přístavbu a nástavbu ZŠ dle studie zpracované Ateliérem Hoffman. Následně byly doplněny významné posudky, resp. podklady, které budou využity pro tvorbu projektové dokumentace (zejm. geologický a hydrogeologický posudek a statický posudek).

Starosta města zastupitelům nyní předkládá ke schválení vyhlášení veřejné zakázky na zpracování PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení v uvedeném rozsahu (přístavba 9 učeben, nástavba 4 učeben, dílčí rekonstrukce interiéru) – viz zadávací dokumentace (část 2 podkladů; část 3 podkladů – smlouva o dílo bude zaslána administrátorem následně)

Předpokládaná hodnota zakázky (včetně následného zpracování prováděcí dokumentace) převyšuje 2 mil. Kč bez DPH, zakázka se tak musí realizovat v režimu zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (nelze dělit na VZMR).

Administraci zakázky zajistí firma OTIDEA, řízením projektu přístavby školy byl pověřen Ing. Ivan Lipovský, CSc., který již spolupracuje s dotačním manažerem, Ateliérem Hoffman i s odborníky na energetický management (Ing. Čech). V technické zprávě bude uvedena aktualizace, která se především týká změn části kmenových učeben na ty odborné, které jsou uznatelnými náklady v rámci IROP.

Zastupitel Štulík se ptá, jak vznikla předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 2.750.000 Kč bez DPH. **Starosta** odpovídá, že je to propočtená a odhad Ing. Lipovského vzhledem k současným cenám. **Zastupitel Štulík** zpochybňuje kritéria hodnocení nabídek 60 % (nabídková cena)/40 % (zkušenosti projektanta). Studii Ing. arch. Hoffman nepovažuje za dostatečný podklad pro projektování. Návrh nepodpoří. **Starosta** oponuje, že některé obce teprve nakupují pozemky nebo projekty zadávají přímo bez studie, Veltrusy jsou mnohem dál, studii považuje za kvalitní.

Zastupitel Štulík se ptá, jak se bude řešit případný nesoulad projektu se studií, jak jsou vyřešena autorská práva na studii. **Starosta** uvádí, že projektant bude konzultovat vše se zadavatelem, tj. městem. Licenční smlouva s Ing. arch. Hoffmanem podepsána nebyla. Kritéria hodnocení nabídek navrhla společnost OTIDEA dle svých zkušeností a nevidí v nich problém. **Starosta** se domnívá, že kritériem zkušeností splní všechny nabídky a hlavním kritériem bude nabízená cena.

Zastupitel Luksík se ptá na stanovení realizačního týmu ve smlouvě o dílo, nikde není popsáno, kdo to bude (v obecné rovině). **Místostarostka** odpovídá, že to dle ní není potřeba, že seznam členů realizačního týmu bude konkretizován na první pracovní schůzce při podpisu smlouvy.

Lhůta pro podání nabídek se na základě diskuze zastupitelů prodlužuje do středy 20. 7. 2022, aby zohlednila jednak čas dovolených, jednak poskytne dostatečný prostor pro případné dotazy a s tím související možné prodloužení termínu. Zároveň aby se otevírání obálek stihlo před dalším zasedáním.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje vypsání veřejné zakázky, resp. zadávací dokumentaci na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení na přístavbu Základní školy Veltrusy, dle studie zpracované Ateliérem Hoffman.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 8 členů, proti návrhu 1 člen (Štulík), zdržel se 1 člen (Kyselý).
Návrh byl schválen jako usnesení č. 6.**

5. INFORMACE

5a) Vedení obce

5ai) Probíhající opravy a připravované projekty

KOMUNITNÍ CENTRUM

Pokračuje příprava fasády na umístění ozdobných prvků: šambrán a římsy, pracuje se na rozvodech elektriky, štukuje se, probíhá instalace výtahu. Začátkem července by se měla začít realizovat zakázka na venkovní úpravy.

PROJEKT REKONSTRUKCE ŠAFAŘÍKOVY ULICE

Starosta je v kontaktu s Ing. Hánlem a majitelkou pozemku potřebného pro zachování obousměrné silnice před střelnicí. Ing. Hánl vyjednal na dopravním inspektorátu omezení rychlosti na 30 km/h v tomto úseku kolem letního kina. Do 30. 6. 2022 by měla proběhnout poslední schůzka, aby došlo k vyjasnění, jestli se zhorší výjezdové poměry ze zahrady majitelky. V návaznosti na to bude rozhodnuto, zda se bude projektovat jedno – nebo obousměrný provoz. Přesný začátek úseku s omezením rychlosti zatím není znám.

OPRAVA AUTOBUSOVÝCH ZÁLIVŮ NA NÁMĚSTÍ

Byla poptána další firma kvůli cenové nabídce na opravu uložení žulových obrubníků. Betonové lože praská. Bude se jednat o více než 80 tis. Kč a méně než 500 tis. Kč, tj. v rámci směrnice města. Opravy proběhnou v srpnu, doprava se omezí vždy na jednu zastávku.

ROZŠÍŘENÍ BEZDRÁTOVÉHO ROZHLASU

Minulý týden byla předána zakázka na rozšíření bezdrátového rozhlasu včetně nových lokalit U Luhu a U Střelnice (cca 171 tis. bez DPH), na úřadě byla demontována rozhlasová ústředna. **Místostarostka** uvádí, že Věra Krčmová si stěžuje, že v Žižkově ulici není po výměně rozhlas slyšet.

PLÁNOVACÍ SMLOUVA – HAVLÍNOVÁ

Dokončuje se plánovací smlouva na výstavbu 9 nových rodinných domů v lokalitě U Střelnice.

ŠTASTNÝCH – VÝSTAVBA 11 DOMŮ

Připravuje se studie na výstavbu 11 domů taktéž v lokalitě U Střelnice. Investoři nabízejí městu poskytnutí pozemku 450 m² na veřejné prostranství (hřiště, zázemí atd.).

Oba vlastníci by chtěli plánovací smlouvu schválit ještě během léta.

ŠACHTA V UL. KOLLÁROVA

Byla zadána oprava šachty (vychází taktéž nad 80 tis. Kč).

CHODNÍK V UL. OPLETALOVA

Bude poptána firma na vybudování chodníku v části ulice podle dopravní studie Ing. Kaliny.

5av) Různé

Nebyly.

5b) Výbory

KONTROLNÍ VÝBOR

Zastupitel Andrlé děkuje za zveřejnění všech zápisů ze schůzí kontrolního výboru na webu města.

5c) Zastupitelé

Nebyly.

6. DISKUZE

Nebyla.

7. ZÁVĚR

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 20:03 hodin ukončil 40. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy. Pravděpodobný termín dalšího zasedání je středa 27. 7. 2022. Občané budou včas informováni zveřejněním na úřední desce a webových stránkách města.

Shrnutí usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 27. 6. 2022 – zápis číslo 40

1. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje program 40. zasedání.

Schváleno: 10-0-0

2. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Richarda Kyselého a Ing. Martina Nováka ověřovateli 40. zápisu ze dne 27. 6. 2022.

Schváleno: 10-0-0

3. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením předložené nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání v 1. NP „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č. p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. p. č. 146 a to s nájemcem: Fyzionožka, s. r. o., IČO: 14229838 za cenu 3.602 Kč měsíčně a pověřuje starostu k podpisu smlouvy v předloženém znění.

Schváleno: 9-0-1

4. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením předložené nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání v 2. NP „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č. p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. p. č. 146 a to s nájemcem MDDr. Lenkou Běhalovou, IČO: 17176379 za cenu 100 Kč/m² měsíčně a pověřuje starostu k podpisu smlouvy v předloženém znění.

Schváleno: 9-0-1

5. Zastupitelstvo města Veltrusy rozhodlo, v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč spolku „Maraton klub Mířejovice, z. s.“ a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.

Schváleno: 10-0-0

6. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje vypsání veřejné zakázky, resp. zadávací dokumentaci na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení na přístavbu Základní školy Veltrusy, dle studie zpracované Ateliérem Hoffman.

Schváleno: 8-1-1

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé:

podpis

datum podpisu

Richard Kyselý:

.....

.....

Ing. Martin Novák:

.....

.....

Starosta:

Mgr. Filip Volák:

.....

.....

Zapsala:

Mgr. Barbora Bělková