



## Zápis z 38. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, konaného 4. 5. 2022 od 18:30 hodin.

- Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy (Seifertova 488, Veltrusy)
- Doba trvání:** 18:48 – 21:56
- Přítomni:** Ing. Andrlé Jakub, Mgr. Bělková Barbora, Ing. Hruběšová Ludmila, Krčmová Věra, Luksík Jan, Ing. Novák Martin, Mgr. Ing. Ponert Martin, Ing. Štulík Vladimír, Ing. Barbora Šťastná, Mgr. Volák Filip
- Nepřítomni:** Kyselý Richard
- Občané:** 2
- Předsedající:** Mgr. Filip Volák
- Ověřovatelé:** Luksík Jan, Ing. Barbora Šťastná
- Zapisovatelka:** Nikola Formanová
- Datum vyhotovení zápisu:** 9. 5. 2022

### Schválený program:

- 1) Úvod, schválení programu
- 2) Jmenování ověřovatelů
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)**
  - a) Rozdělení dotací z grantového programu města na rok 2022
  - b) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 – 2026
  - c) Rozpočtové opatření č. 2/2022
  - d) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (IDSK)
  - e) Plánovací smlouva – obytný soubor 9 RD (U Střelnice)
  - f) Nájemní smlouvy – lékářský dům
  - g) Žádost o poskytnutí finanční podpory (Zdravotní klaun, o. p. s.)
  - h) Žádost o individuální finanční příspěvek na pořízení handbiku
  - i) Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (Happening na starém mostě)
  - j) Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (Podpora základních knihoven)
  - k) Podání žádosti o dotaci ze SFŽP na pořízení komunální techniky
  - l) Návrh úpravy OZV č. 1/2021 o místních poplatcích (úprava poplatku za ubytování)
- 4) **Veřejné zakázky**
  - a) Komunitní centrum – Dodatek č. 4
  - b) Komunitní centrum – Výzva dle §100 zákona 134/2016 Sb. (venkovní úpravy)
  - c) Oprava střechy budovy městského úřadu
  - d) Oprava hřbitovní zdi
- 5) **Informace**
  - a) vedení obce (a případní hosté)
    - i. Probíhající projekty a opravy
    - ii. Projekt Orlen Unipetrol lidem
    - iii. Různé
  - b) výborů
  - c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

# 1. ÚVOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

V 18:48 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil 38. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu ve Veltrusích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 4. 2022 do 4. 5. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) dále konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta dále upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu a zasedání bude tzv. streamováno, aby k němu měli přístup občané online. Ze streamu není pořizován záznam a nebude tudíž ani nikde zveřejněn, není potřeba řešit ochranu osobních údajů.

Starosta seznámil přítomné s aktuálním návrhem programu, který nedoznal žádné změny. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

## NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující program 38. zasedání:

- 1) Úvod, schválení programu**
- 2) Jmenování ověřovatelů**
- 3) Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)**
  - a) Rozdělení dotací z grantového programu města na rok 2022
  - b) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 – 2026
  - c) Rozpočtové opatření č. 2/2022
  - d) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (IDSK)
  - e) Plánovací smlouva – obytný soubor 9 RD (U Střelnice)
  - f) Nájemní smlouvy – lékařský dům
  - g) Žádost o poskytnutí finanční podpory (Zdravotní klaun, o. p. s.)
  - h) Žádost o individuální finanční příspěvek na pořízení handbiku
  - i) Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (Happening na starém mostě)
  - j) Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (Podpora základních knihoven)
  - k) Podání žádosti o dotaci ze SFŽP na pořízení komunální techniky
  - l) Návrh úpravy OZV č. 1/2021 o místních poplatcích (úprava poplatku za ubytování)
- 4) Veřejné zakázky**
  - a) Komunitní centrum – Dodatek č. 4
  - b) Komunitní centrum – Výzva dle §100 zákona 134/2016 Sb. (venkovní úpravy)
  - c) Oprava střechy budovy městského úřadu
  - d) Oprava hřbitovní zdi
- 5) Informace**
  - a) Vedení obce (a případní hosté)
    - i. Probíhající projekty a opravy
    - ii. Projekt Orlen Unipetrol lidem
    - iii. Různé
  - b) výborů
  - c) zastupitelů
- 6) Diskuze**
- 7) Závěr**

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 1.**

---

## 2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Dle jednacího řádu Zastupitelstva města Veltrusy starosta požádal **Jana Luksíka** a **Ing. Barboru Šťastnou** o ověření zápisu tohoto zasedání. Jmenovaní souhlasili. Starosta dal o návrhu hlasovat.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (p. Luksík).  
Návrh byl schválen jako usnesení č. 2.**

## 3. KE SCHVÁLENÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

### 3a) Rozdělení dotací z grantového programu města na rok 2022

Na základě schváleného Grantového programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Veltrusy pro rok 2022 (ze dne 2. 3. 2022) a v souladu se schválenými Zásadami grantového programu, předkládá vedení města zápis Grantové komise (část 2 podkladů), která byla jmenována starostou ve složení: předsedkyně komise Ing. Barbora Šťastná (finanční výbor) a členové Lukáš Kohout (kulturní výbor) a Ing. Bohumil Běhounek (zástupce sportovního spolku).

Komise doporučuje rozdělit dotace z rozpočtu města dle následujících, přehledných tabulek, vedení města s tímto návrhem souhlasí a předkládá ho zastupitelstvu města ke schválení.

Návrhy usnesení respektují oblasti 1 a 2 Zásad grantového programu následovně:

Pro oblast č. 1 (zprav. jednorázové akce) je předloženo první návrh usnesení – k vzetí na vědomí (schvaluje starosta na základě návrhu grant. komise)

Pro oblast č. 2 (činnost spolku) jsou předloženy uvedené návrhy usnesení (dotace z rozpočtu města Veltrusy nad 50 tis. Kč schvaluje zastupitelstvo obce).

### PŘEHLED ŽADATELŮ O GRANTOVOU PODPORU MĚSTA VELTRUSY V ROCE 2022

Tab. 1: Žádosti na oblast č. 1 – Pořádání kulturní, společenské a sportovní akce:

ŽADATEL	VÝŠE POŽADOVANÉ DOTACE (V KČ)	ÚČEL	VÝŠE SCHVÁLENÉ DOTACE (V KČ)
ASPV Veltrusy	6 000 Kč	Běh veltruským parkem	6 000 Kč
ASPV Veltrusy	6 000 Kč	Pořízení táborových triček pro účastníky dětského tábora a tábora pro rodiče pořádaných ASPV	6 000 Kč
ASPV Veltrusy	5 000 Kč	Nákup cen (diplomy, medaile, věcné ceny) pro vítěze 14. ročníku Petanque cup - turnaje dvojic	5 000 Kč
Klub seniorů Veltrusy, z. s.	50.000 Kč	Přednášky, semináře, výlety, kulturní a společenské akce	0 Kč
Klub seniorů Veltrusy, z. s.	6 000 Kč	Výlet a přednáška 6/2022	0 Kč
Klub seniorů Veltrusy, z. s.	6 000 Kč	Výlet a přednáška 11/2022	0 Kč
Klub seniorů Veltrusy, z. s.	6 000 Kč	Kulturní a společenské akce	0 Kč

Klub seniorů Veltrusy, z. s.	5 600 Kč	Kulturní a společenské akce - setkání ke Dni matek 12/2022	0 Kč
Klub seniorů Veltrusy, z. s.	4 500 Kč	Kulturní a společenské akce - setkání ke Dni matek 5/2022	4 500 Kč
Klub seniorů Veltrusy, z. s.	4 000 Kč	Výlet a přednáška 9/2022	0 Kč
SDH Veltrusy	6 000 Kč	Hasičský ples SDH Veltrusy	6 000 Kč
SDH Veltrusy	6 000 Kč	Mikulášská besídka pro děti v hasičském domě	6 000 Kč
SDH Veltrusy	6 000 Kč	Hasičská soutěž - Železný hasič	6 000 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>67 100 Kč</b>	<b>Pořádání kulturní, společenské a sportovní akce</b>	<b>39 500 Kč</b>

Pozn.: V oblasti 1 byl schválen předpokládaný objem finančních prostředků 100.000 Kč.

Tab. 2: Žádosti na oblast č. 2 – Obecně prospěšná činnost v oblasti sportu, dětí a mládeže:

ŽADATEL	VÝŠE POŽADOVANÉ DOTACE (V Kč)	ÚČEL	VÝŠE SCHVÁLENÉ DOTACE (V Kč)
AFK Veltrusy	75 000 Kč	Úhrada energií a pojistky, provoz a údržba areálu, oprava kabin, údržba travnatých ploch	75 000 Kč
ASPV Veltrusy	28 000 Kč	Úhrada energií v budově sokolovny	28 000 Kč
RC Havránek, z. s.	40 000 Kč	Provoz rodinného centra, nákup vybavení pro kurzy cen do soutěží, vybavení herny, platby externím pomocníkům	40 000 Kč
SDH Veltrusy	75 000 Kč	Činnost dětského hasičského oddílu SDH Veltrusy	75 000 Kč
TJ Sokol Veltrusy	70 000 Kč	Provoz tělocvičny a venkovního hřiště, výdaje na opravy, revize a pravidelný úklid	70 000 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>288 000 Kč</b>	<b>Obecně prospěšná činnost v oblasti sportu, dětí a mládeže</b>	<b>288 000 Kč</b>

Pozn.: V oblasti 2 byl schválen předpokládaný objem finančních prostředků 300.000 Kč.

## NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy bere na vědomí zápis grantové komise (část 2 podkladů) o rozdělení dotací z rozpočtu města Veltrusy v rámci Grantového programu pro rok 2022 a souhlasí s rozdělením dotací pro jednotlivé oblasti programu dle tabulky č. 1 a tabulky č. 2.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 3.**

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 75.000 Kč spolku AFK Veltrusy, z. s., IČ: 42739560, se sídlem Palackého 532, 277 46 Veltrusy; na „Úhradu energií a pojistku, provoz a údržbu areálu, oprava kabin, údržbu travnatých ploch“ v předložené podobě (část 3 podkladů).

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 4.**

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 75.000 Kč spolku SDH Veltrusy, z. s., IČ: 65601548 se sídlem: Seifertova 488, 277 46

Veltrusy; na „Činnost dětského hasičského oddílu v roce 2021“ v předložené podobě (část 4 podkladů).

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 5.**

---

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 70.000 Kč spolku TJ Sokol Veltrusy, IČ: 49520792, se sídlem: Palackého 450, 277 46 Veltrusy; na „Provoz tělocvičny a venkovního hřiště, výdaje na opravy, revize a pravidelný úklid“ v předložené podobě (část 5 podkladů).

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 6.**

---

### **3b) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2022 - 2026**

Podle ustanovení § 67 zákona o obcích počet členů zastupitelstva obce na každé volební období stanoví zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích.

Pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je rozhodující počet obyvatel obce k 1. lednu roku, v němž se konají volby (§ 68 odst. 3 zákona o obcích), tedy k 1. lednu 2022 (počet obyvatel ve Veltrusích k 1. 1. 2022 je 2xxx).

Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo v obci, městysu, městě:

do 500 obyvatel	5 až 15 členů
nad 500 do 3 000 obyvatel	7 až 15 členů
nad 3 000 do 10 000 obyvatel	11 až 25 členů
nad 10 000 do 50 000 obyvatel	15 až 35 členů
nad 50 000 do 150 000 obyvatel	25 až 45 členů
nad 150 000 obyvatel	35 až 55 členů

#### **PROTINÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo města Veltrusy na základě ustanovení § 67 zákona 128/2000 Sb. Zákon o obcích (o obecních zřízeních) stanovuje počet členů zastupitelstva na volební období 2022 – 2026 na 9 členů.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 5 členů (Ing. Andrlé, Mgr. Bělková, Ing. Hrubešová, p. Krčmová, Ing. Štulík,), proti návrhu 4 členové (p. Luksík, Ing. Novák, Mgr. Ing. Ponert, Ing. Šťastná), zdržel se 1 člen (Mgr. Volák).**

**Návrh nebyl schválen.**

---

#### **NÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo města Veltrusy na základě ustanovení § 67 zákona 128/2000 Sb. Zákon o obcích (o obecních zřízeních) stanovuje počet členů zastupitelstva na volební období 2022 – 2026 na 11 členů.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 1 člen (Ing. Štulík), zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 7.**

---

### 3c) Rozpočtové opatření č. 2/2022

Starosta města předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 2/2022 (část 2 podkladů), který byl připraven účetní města.

Rozpočtová úprava proběhne v rámci jednotlivých výdajů, a to tak, že se celkový objem příjmů, výdajů a financování se nemění. Celkové příjmy budou činit 55 292 000 Kč, celkové výdaje budou činit 80 630 000 Kč, celkové financování bude ve výši 25 338 000,- Kč.

Z rozpočtu pro rok 2022 budou hrazeny práce a dodávky, které nebyly zaplacené v roce 2021. V současné době zbývá k proplacení část z rozpočtu na 2. NP (nejsou dokončena světla, kuchyňky, položeno lino, část ceny výtahu, instalují se zámky do dveří, všechny drobné nedodělky) a v rozpočtu byla nedostatečně odhadnuta výše nákladů na provoz – zejména energií. Proto posilujeme § 3599 (LD) přesunem z § 2219 (chodníky).

#### NÁVRH USNESENÍ:

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 2/2022 v předložené podobě.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 8.**

---

### 3d) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (IDSK)

Město Veltrusy a Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace spolu na základě usnesení Zastupitelstva města Veltrusy č. 12 ze dne 08. 12. 2021 a na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 018-03/2022/RK ze dne 20. 1. 2022 uzavřely dne 5. 4. 2022 Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Předmětem tohoto dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2022 a harmonogram úhrady) ke Smlouvě a úprava souvisejících otázek týkajících se placení Záloh na Podíl Obce pro období od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022 včetně přílohy č. 3 (kalkulace). Kalkulace nově zahrnuje zavedení linky č. 646.

**Starosta** informuje že v Kralupech nad Vltavou dodatek zatím neschvalovali a aktuálně jednají o slevě, protože náklady na provoz této linky jsou příliš vysoké. Kralupy mají nejvyšší podíl na financování, v případě našeho města se jedná o více než 100.000 Kč. Pokud tento dodatek neschválí Kralupy nad Vltavou, tato linka pravděpodobně nebude fungovat. **Zastupitelé se shodli** tento dodatek nyní neschvalovat a odložit ho ke schválení na některé z příštích zasedání, až bude znám výsledek projednání linky mezi krajem a Kralupy nad Vltavou.


#### NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti s organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, v předloženém znění.*

**0 návrhu se nehlasovalo.**

---

### 3e) Plánovací smlouva – obytný soubor 9 RD v lokalitě U Střelnice

Investor, , připravuje s projektovou kanceláří Točík – stavebně projektový atelier obytný prostor 9RD v lokalitě U Střelnice. Součástí záměru je vybudování dopravní a technické infrastruktury. Vzhledem k tomu, že investor jedná s vedením města


o převzetí komunikace, veřejného osvětlení a kanalizačního a vodovodního řádu a s ohledem na dřívější realizované investice v oblasti bytové výstavby, je městem požadována tzv. „Plánovací smlouva“. Zde jsou stanoveny požadavky města na rozsah a kvalitu vytvořené a následně převedené infrastruktury do majetku města.

Vedení města seznámilo zastupitele s Plánovací smlouvou. Smlouva byla připravena ve spolupráci se Sdružením na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv, z.s. (p. Slunečko).

Investor se k návrhu smlouvy zatím nevyjádřil z důvodu dovolené, proto je tento bod odložen na program příštího zasedání.

### 3f) Schválení nájemních smluv (Lékařský dům)

Na základě dokončeného přízemí lékařského domu (Palackého č.p. 117) schválilo Zastupitelstvo města Veltrusy na svém 37. zasedání (dne 30. 3. 2022), zveřejnění záměru pronajmout předmětné nebytové prostory v tomto objektu. Záměr byl zveřejněn od 19. 4. 2022 do 4. 5. 2022 a obě lékařky, se kterými město dlouhodobě spolupracuje, na daný záměr reagovaly se zájmem o pronájem těchto prostor.

Nájemní smlouva byla vytvořena , která ve spolupráci s vedením města zapracovala také připomínky obou lékařek (i na základě osobního jednání) a původní návrh, který byl zastupitelům zaslán 28. 4. 2022, byl takto finálně upraven.

Mezi nejzásadnější změny patří:

- Čl. IX. (Trvání smlouvy), na dobu určitou a to na 10 let s 6 měs. výpovědní lhůtou)
- Čl. VIII.: výše záloh na energie 4500 Kč/měsícně
- dílčí úpravy v čl. VI. (povinnosti nájemce; např. 40% podíl nájemce na nákladech za společné prostory, zajištění úklidu aj.)

Cena za nájem předmětných prostor (tedy u ordinací a čekáren) byla zachována (100 Kč/m<sup>2</sup> plochy)

Vedení města nyní předkládá zastupitelům ke schválení nájemní smlouvy (část 2 podkladů) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v novém „Lékařském domě“ na adrese Palackého č. p. 117.

Po proběhlé rozsáhlé diskuzi týkající se změn ve smlouvách (nájem sjednat na 5 let – místo 10, není upřesněn způsob vyúčtování záloh, není zmíněna likvidace odpadů) **zastupitel Novák** upozornil, že podle zákona o obcích zastupitelstvo nemusí schvalovat přesné znění smlouvy, to je v kompetenci starosty. Na základě toho byl upraven i návrh usnesení.

#### NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s pronájem prostor sloužícího k podnikání v přízemí „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č.p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. parc. č. 146, a to s nájemcem MUDr. Marie Hájková, s. r. o., IČ: 03574202 za cenu 8.442 Kč měsíčně a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (p. Luksík).**  
**Návrh byl schválen jako usnesení č. 9.**

---

*Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s pronájem prostor sloužícího k podnikání v přízemí „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č.p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. parc. č. 146,*

a to s nájemcem MUDr. Ingeborg Vokálová, s. r. o., IČ: 24144169 za cenu 9.273 Kč měsíčně a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (p. Luksík).  
Návrh byl schválen jako usnesení č. 10.**

---

### **3g) Žádost o poskytnutí finanční podpory (Zdravotní klaun, o. p. s.)**

Na základě žádosti organizace Zdravotní klaun, o. p. s. doručené v březnu 2022 (část 2 podkladů) navrhuje vedení obce poskytnout žadateli částku 5.000/10.000 Kč jako finanční dar na základě darovací smlouvy (část 3 podkladů). Částka bude použita na financování programů organizace Zdravotní klaun, o. p. s., a to v souladu s posláním uvedeným v zakládací listině. Tento dar bude využit ve spádových nemocnicích, vč. nemocnice krajské, které poskytují péči našim občanům.

Tato částka bude využita ze schváleného § 4341 (sociální péče).

**Zastupitel Novák** se ptá, proč toto starosta předkládá ke schválení zastupitelstvu, když zastupitelstvo schvaluje poskytnuté dary až nad 20.000 Kč. **Starosta** odpovídá, že je to obvyklý postup.

#### **PROTINÁVRH USNESENÍ (Ing. Štulík)**

*Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo žádost organizace Zdravotní klaun, o. p. s. doručenou v březnu 2022 a rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč organizace Zdravotní klaun, o. p. s. a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 2 členové (Ing. Hrubešová, Ing. Štulík), proti návrhu 6 členů (Ing. Andrle, p. Krčmová, p. Luksík, Ing. Novák, Mgr. Ing. Ponert, Ing. Šťastná), zdrželi se 2 členové (Mgr. Bělková, Mgr. Volák).**

**Návrh nebyl schválen.**

---

#### **NÁVRH USNESENÍ**


*Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo žádost organizace Zdravotní klaun, o. p. s. doručenou v březnu 2022 a rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč organizace Zdravotní klaun, o. p. s. a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.*


**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 11.**

---

### **3h) Žádost o individuální finanční příspěvek na pořízení Handbiku (kola pro vozíčkáře)**

Na základě doručené žádosti  ze dne 4. 4. 2022 (část 2 podkladů) navrhuje vedení obce poskytnout žadateli částku 20.000 Kč jako finanční dar na základě darovací smlouvy (část 3 podkladů). Částka bude použita na pořízení nového handbiku.

Stávající handbike  vzhledem k počtu najetých kilometrů technicky nevyhovuje a po 15 letech je i z důvodu zachování bezpečnosti potřeba pořídit nový.

(Nový stroj cca přes 100 tis. Kč)

Tato částka bude využita ze schváleného § 4341 (sociální péče).



#### NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo žádost [REDACTED] ze dne 4. 4. 2022 a rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč [REDACTED] a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.  
**Návrh byl schválen jako usnesení č. 12.**

---

### 3j) Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek – Happening na starém mostě

Na základě schválené dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na projekt „Happening na starém mostě – 7. ročník“ předkládá zastupitelka Barbora Bělková návrh na schválení přijetí dotace ve výši 49 % z celkových předpokládaných užitelných nákladů akce (190.000 Kč). Výše přidělené dotace dle Programu 2022 je 93.100 Kč. Happening se bude konat 10. 9. 2022.

#### NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy **schvaluje** přijetí dotace na akci „Happening na starém mostě – 7. ročník“ z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu kultury z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 93.100 Kč, tj. 49 % z celkových předpokládaných užitelných nákladů akce a **pověřuje** starostu města Veltrusy uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.  
**Návrh byl schválen jako usnesení č. 13.**

---

### 3j) Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek – podpora základních knihoven

Na základě schválené dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na podporu základních knihoven předkládá zastupitelka Barbora Bělková návrh na schválení přijetí dotace ve výši 89 % z celkových předpokládaných užitelných nákladů (73.000 Kč). Výše přidělené dotace dle Programu 2022 je 65.000 Kč.

#### NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy **schvaluje** přijetí dotace na vybavení knihovny technikou z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 65.000 Kč, tj. 89 % z celkových předpokládaných užitelných nákladů akce a **pověřuje** starostu města Veltrusy uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.  
**Návrh byl schválen jako usnesení č. 14.**

---

### 3k) Podání žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí na pořízení komunální techniky

Zastupitel Luksík navrhuje schválit podání žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí na pořízení komunální techniky.

Dotace bude vypsána na pořízení nové komunální techniky – město by podalo žádost o dotaci na pořízení stejného komunálního vozidla, jaké již vlastní – Multicar v plné výbavě v kompatibilitě na již pořízené příslušenství. Spoluúcast města na pořízení vozidla je 40 % až 50 % - v tento moment je cena vozidla necelé 3 mil. bez DPH – dotace tedy 1,2 až 1,5 mil. Dotace bude vypsána stylem, že bude rozhodující datum podání žádosti, proto musíme být připraveni. Dotace se musí vyčerpat do dvou let od přidělení.

Současné vozidlo bude již 7 let staré a dle jeho názoru je jedno vozidlo na katastr města nedostatečné – kdykoliv se cokoliv může porouchat a rád by předešel tomu, abychom zůstali například bez zimní údržby sněhu. Vozidlo zvýší kapacity TS, kdy se budou moci dělat dvě činnosti v jeden den – například svoz košů a svoz kontejnerů na biopad atd.

**Starosta** doplňuje, že výzva bude vyhlášena v červenci, realizovat se dá během dvou let. Administrace této dotace je celkem složitá, musí se vypracovat projekt, který zhodnotí nakládání s odpady a stála by cca 80.000 Kč, jedná se o uznatelný náklad. Dále dodává, že s komunální technikou je aktuálně na trhu problém a dodávka by mohla trvat až 18 měsíců, financování nebude probíhat letos ani příští rok. Starosta poptá nabídky na podání žádosti a navrhuje o tomto bodu hlasovat na příštím zasedání.

#### **NÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení nové komunální techniky.*

**O návrhu se nehlasovalo.**

---

### **31) Úprava Vyhlášky 1/2021 o místních poplatcích**

Zastupitel Luksík navrhuje schválit pomoc místním podnikatelům v rámci mimořádné úpravy Vyhlášky 1/2021 o místních poplatcích.

V rámci současné těžké doby navrhuje pomoc místním podnikatelům úpravou poplatku za ubytování. V dnešní době máme z okolních obcí, nejvyšší tento poplatek a myslí si, že by bylo vhodné, abychom s tím něco udělali. Poplatek činí 30 Kč, Kralupy nad Vltavou 12 Kč, Nelahozeves 21 Kč. Stejnou výši poplatku jako mají Veltrusy, má například turistické město Harrachov.

Nemyslí si, že by to byl až tak zásadní zdroj příjmů pro město, kde díky snížení poplatku, by mohli provozovatelé ubytování nabídnout turistům lepší podmínky.

Z pohledu rozpočtu města změna nemá zásadní vliv – konzultováno.

#### **NÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje úpravu Vyhlášky 1/2021 o místních poplatcích s platností od 01.05.2022 - úprava poplatku za ubytování na 12,- Kč.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 1 členů (p. Luksík), proti návrhu 9 členů, zdrželo se 0 členů.  
Návrh nebyl schválen.**

---

## 4. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 4a) Komunitní centrum – schválení Dodatku č. 4 (ZL 45 – 53)

Zhotovitel zakázky rekonstrukce Komunitního centra, firma KAZIKO, a.s. zpracoval a předkládá zastupitelům návrh Dodatku č. 4, který obsahuje změnové listy č. 45 až 53. Většina změnových listů vyplývá z nesouladu VV a PD, kdy VV neobsahoval práce a dodávky, které je nutno dle PD realizovat, nebo změnou dispozice místností došlo k úpravě rozpočtu (elektro, obklady), některé ZL vyplývají z požadavků vedení města pro zvýšení kvality rekonstruovaného objektu.

Všechny změny předložených rozpočtů byly podrobně konzultovány a odsouhlaseny stavebním dozorem a zařazeny jako změna dle odst. 4 § 222.

Schválením Dodatku č. 4 dojde k navýšení ceny díla o 234.837,15 Kč bez DPH (284.152,96 Kč vč. DPH).

Z toho méněpráce	668.075,84 Kč
Z toho vícepráce	902.913,00 Kč

Zastupitelům je předkládán každý změnový list s rozpočtem včetně zdůvodnění dané změny (ZL 45 – 53 + krycí list). Návrh dodatku byl zkontrolován, připomínkován administrátorem této VZMR spol. Otidea Admin s. r. o. a administrátorem obou dotačních titulů (Ing. Tivodarem, který též připravil ZL v souladu s administrací dotací z MMR a IROPu).

Schválením dodatku dojde k navýšení ceny zakázky na 18.290.405,41 Kč bez DPH (22.131.390,54 Kč vč. DPH).

#### NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením předloženého Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 12. 2020 se spol. KAZIKO a. s. IČO: 26693054 a navýšením ceny zakázky na 18.290.405,41 Kč bez DPH (22.131.390,54 Kč vč. DPH).*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (p. Luksík).  
Návrh byl schválen jako usnesení č. 15.**

---

### 4b) Komunitní centrum – poskytnutí stavebních prací dle §100, odst. 3 Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Vedení města předkládá zastupitelům ke schválení využití § 100, odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Možnost využít toto ustanovení bylo schváleno zastupiteli v zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Komunitní centrum Veltrusy“, bude využito pro dodávky a stavební práce pro venkovní úpravy, které nebyly předmětem této veřejné zakázky. Využití tohoto ustanovení vedení města konzultovalo s administrátorem veřejné zakázky, firmou OTIDEA avz., s. r. o.

Finální verzi venkovních úprav dopracoval ateliér arch. Hoffmana a změny oproti stavebnímu povolení byly konzultovány se stavebním úřadem a PČR. Venkovní úpravy nebyly součástí veřejné zakázky na rekonstrukci domu, avšak ke kolaudaci a užívání domu je třeba vybudovat přístupové cesty, parkovací místa a veřejné osvětlení.

Rozpočet na dodávky a stavební práce venkovních úprav dle předložené PD (včetně zeleně, vytvoření posezení pod lípou a přístupu z Chotkovy ulice) je zpracován v hodnotě 2.243.610,35 Kč bez DPH (část 2 podkladů).

Využitím § 100, odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných a realizací všech prací dle této výzvy bude budoucí Komunitní centrum plně připraveno ke kolaudaci a užívání.

#### **NÁVRH USNESENÍ**


Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s využitím § 100, odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a zadáním stavebních prací a dodávek v rozsahu do 2,3 mil. Kč bez DPH (dle přiloženého rozpočtu s drobnou finanční rezervou) firmě KAZIKO, a. s., IČO: 161 89 612.

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželi se 3 členové (p. Luksík, Ing. Novák, Ing. Štulík).

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 16.**

---

#### **4c) VZMR Rekonstrukce střechy Městského úřadu Veltrusy**

Vedení města připravilo ve spolupráci s odborným konzultantem  podklady pro oslovení možných dodavatelů opravy krovu a výměny střešní krytiny na budově MÚ. Dle směrnice 2/2020 o zadávání VZMR byly vyzváni k podání cenové nabídky 4 možní dodavatelé této zakázky. Lhůta pro dodání CN byla v pondělí 2.5.2022

Byli osloveni:

- Jan Kozaňák
- Marek Valach
- Petr Špaldoň
- Fi Alpmont Kralupy nad Vltavou

Nabídku na opravu krovu a výměnu krytiny podal jeden zájemce – Marek Valach (část 2 podkladů) za částku 517.484 Kč bez DPH (626.156 Kč vč. DPH).

Po konzultaci s technickým dozorem navrhuje vedení města nabídku přijmout a zrealizovat. Termín realizace je 2. polovina srpna 2022.

#### **NÁVRH USNESENÍ**


Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí se zadáním zakázky „Rekonstrukce střechy Městského úřadu Veltrusy“ firmě MAREK VALACH, STAVEBNÍ KLEMPÍŘSTVÍ, IČO: 664 08 199, za cenu 517.484 Kč bez DPH (626.159 Kč vč. DPH).

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 9 členů, proti návrhu 1 člen (Ing. Štulík), zdrželo se 0 členů.

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 17.**

---

#### **4d) VZMR Oprava hřbitovní zdi**

Na základě potřeby opravit hřbitovní zeď, která je ve velice špatném stavu (některé části zdi padají a tím ohrožují občany) byl osloven odborný konzultant  k přípravě zprávy a výkazu výměr pro výběrové řízení na zhotovitele. Dle Směrnice o zadávání VZMR bylo osloveno bylo 5 zhotovitelů, v prodlouženém termínu podání CN jsme obdrželi 3 nabídky:

	Bez DPH	vč. DPH
Fi KAZIKO, a. s	1.272.291,58 Kč	1.539.472,81 Kč
Fi AMIKA FIRST, s. r. o.	1.606.330,72 Kč	1.943.660,17 Kč
Fi Paulolo company, s. r. o.	1.246.912,91 Kč	1.508.764,62 Kč

Vedení města předkládá zastupitelům ke schválení zadání zakázky „Oprava hřbitovní zdi ve městě Veltrusy“ firmě KAZIKO a. s., IČ 266 93 054, v celkové výši 1.272.291,58 Kč bez DPH (1.539.472,81 Kč vč. DPH).

### **NÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu se Směrnici města Veltrusy o zadávání VZMR souhlasí se zadáním zakázky „Oprava hřbitovní zdi“, firmě KAZIKO, a. s., IČO: 266 93 054, za cenu 1.272.291,58 Kč bez DPH (1.539.472,81 Kč vč. DPH) a souhlasí s podpisem Smlouvy o dílo v předloženém znění.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (p. Luksík).  
Návrh byl schválen jako usnesení č. 18.**

---

## **5. INFORMACE**

### **5a) Vedení obce**

#### **5ai) Probíhající projekty a opravy**

##### **KOMUNITNÍ CENTRUM**

Aktuálně se vylévají podlahy betonem ve 3. nadzemním podlaží a bude instalováno podlahové topení. Ve 3. nadzemním podlaží je instalována hliníková konstrukce, následovat bude broušení sádkartónů a truhlářské práce na repase oken.

##### **LÉKAŘSKÝ DŮM**

V dubnu proběhla kolaudační prohlídka. Byly dodány poslední dveře na toalety a popisky dveří. Podepsané dokumentace má město již také k dispozici. Kolaudační souhlas by mohl být vydán v nejbližší době.

##### **OPRAVA STUDNÍ**

Město objednalo u firmy Studny Kroupa opravy 3 studní. Studna u lékařského domu byla vyčištěna a bude k ní vedena elektřina na připojení čerpadla pro využití užitkové vody na zalévání zeleně ve dvoře. Déle se bude opravovat studna v Žižkově ulici a studna na parkovišti vedle městského úřadu.

##### **OPRAVA KANALIZACE**

Dnes byly zahájeny opravy dešťové kanalizace na “jahodovém poli” v ulici Jahodová směrem k ulici Fr. Šafaříka. Z ulice Jahodová je potřeba redukovat dešťovou vodu, která stéká na ulici Fr. Šafaříka a následně do parku. V ulici jsou ucpané a nefunkční vpusti.

##### **OPRAVA KRAJNICE**

Na křižovatce ulic Nová x Riegrova a Jahodová x Riegrova bude dokončena krajnice, která aktuálně zarůstá plevelem a špatně se udržuje a dešťová voda se v místě nevsakuje. Na zkoušku bylo zadáno 100 m opravy v ulici Nová a podle výsledků po dešti se rozhodne o dalším postupu.

##### **REKONSTRUKCE UL. FR. ŠAFAŘÍKA**

Do konce týdne by mělo vedení města znát postoj majitelky pozemku parc. č. 131/9 k odkupu části pozemku (cca 30 m<sup>2</sup>), který město potřebuje, aby mohlo na žádost majitelů přilehlých pozemků upravit projektovou dokumentaci a zjednosměrnit ulici Fr. Šafaříka až za posledním domem (č. p. 605). Město zadalo znalecký posudek, cena dle znaleckého posudku je 638 za m<sup>2</sup>.

## REKONSTRUKCE ČÁSTI KOMUNIKACE V UL. POD HORAMI

Vedení město poptalo opravu části komunikace za benzinovou pumpou v ul. Pod Horami. Stav silnice je dlouhodobě neuspokojivý, silnice je rozbitá a vystupují víka kanalizace. Cena za opravu by neměla přesáhnout 500.000 Kč bez DPH.

### ÚZEMNÍ PLÁN

Do 20. května by mělo proběhnout finální připomínkování a podání námitek k územnímu plánu města Veltrusy v rámci společného projednání s dotčenými orgány. Po zpracování námitek a připomínek bude následovat veřejné projednání.

### 5aii) Projekt Orlen Unipetrol lidem

**Zastupitelka Bělková** informuje, že ankety Unipetrol lidem se zúčastnilo 522 občanů. Vítězným projektem si občané v anketě zvolili výstavbu nového hřiště za hřbitovem (333 občanů). V současné době připravuje ve spolupráci s vedením města výzvu výrobcům dětských hřišť, do 18. května mají termín na podání nabídek. Předpokládaná hodnota projektu je 990.000 Kč bez DPH. **Zastupitel Novák** se ptá, zda tato firma bude zpracovávat i projekt/rozmístění herních prvků a pro jakou věkovou kategorii hřiště bude. **Zastupitelka Bělková** odpovídá, že vybraná firma zpracuje i projekt a hřiště bude pro všechny věkové kategorie. **Starosta** doplňuje, že peníze má již město na účtě. **Zastupitel Novák** se ptá, jak bude probíhat výběr vítězné firmy, která bude hřiště realizovat. **Starosta** odpovídá, že záležitost proberou na příští pracovní poradě.

**Zastupitel Luksík** by rád obdržel seznam oslovených firem včetně proběhlé komunikace. Dle jeho názoru by bylo dobré o vítězné podobě hřiště nechat hlasovat občany. **Starosta** vše přepošle, zdůrazňuje, že se výběr proběhne standardně podle směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu.

### 5aiii) Různé

**Starosta** děkuje hasičům, dalším spolkům a kulturnímu výboru za připravené jarní akce. Hasiči organizovali pálení čarodějnic, ASPV a TJ SOKOL organizovali běh veltruským parkem, kde byla letos rekordní účast přes 350 závodníků.

## 5b) Výbory

### KULTURNÍ VÝBOR

**Zastupitelka Bělková** zve na "Řezbářské sympozium", které se bude konat od čtvrtka 12. května do neděle 15. května 2022. Akce bude probíhat tak, že řezbáři dostanou k dispozici dřevo, ze kterého vyřezou dřevěné sochy, kterými bude následně oživen veřejný prostor. V neděli na konci akce proběhne představení s menšími koncerty. Prostory ještě budou upřesněny.

Ve čtvrtek 26. května 2022 zve od 18:00 hodin do kavárny na vědeckou besedu "Vědecká expedice na Antarktidě", kterou bude přednášet paní doktorka z brněnské univerzity, která se zúčastnila vědecké expedice na Antarktidě. Kapacita bude omezená, přijímají se rezervace a v případě, že bude rezervací více, přesune se beseda do hasičárny.

Ve čtvrtek 9 června 2022 plánuje sbor Tutti cantate venkovní koncert na terase kavárny.

### VÝBOR PRO ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

**Zastupitel Novák** žádá starostu, zda by si mohli domluvit termín schůze, na kterém by probrali další vývoj odpadového hospodářství ve městě.

## 5c) Zastupitelé

**Zastupitel Luksík** upozorňuje na nesoulad v územním plánu, kde jsou u jeho pozemku chybně zakresleny nové ulice, jedná se o pozemek 355/1. **Starosta** situaci prověří. Dále se zastupitel Luksík ptá, zda je na náměstí plánovaná oprava obrubníků. **Starosta** odpovídá, že příští týden má přijet technik z USK, s. r. o., ale rád by záležitost projednal ještě s Ing. arch. Hánlem.

**Zastupitel Štulík** se ptá, zda by se nemělo poptat také prodloužení chodníků na hřbitově, když tam nyní budou probíhat stavební práce na hřbitovní zdi. **Starosta** odpovídá, že by bylo dobré pokračovat v původní čtvercové betonové dlažbě, která je aktuálně velice drahá, případně tam položit štěrk. Tuto záležitost ještě proberou.

## 6. DISKUZE

**Ředitelka ZŠ** se ptá, jak to vypadá s přístavbou základní školy. **Starosta** reaguje, že na základě poslední schůzky s arch. Hoffmannem, zastupiteli a [REDAKCE], který bude pověřen řízením této investice, bylo zadáno energetické zhodnocení stávající budovy a navrhované přístavby z hlediska vytápění a provozu. Stávající projekt počítal s vytápěním budovy plynem. Vzhledem k aktuální situaci na trhu projektant doporučil situaci důkladně prověřit před zadáním dokumentace k územnímu rozhodnutí. Studie by měla být zpracovaná do 10 dnů. Na základě výsledků energetického zhodnocení bude muset být následně upraveno zadání pro výběr projektanta dle studie arch. Hoffmana.

**Zastupitel Štulík** vyjádřil nesouhlas s prací projektanta Ing. arch. Hoffmana. Konstatuje, že vedení města stále oslovuje jednoho projektanta, který svým projektem již prodražil stavbu Lékařského domu a Komunitního centra a nyní se mu zadává další projekt. **Starosta** reaguje, že studii zhodnotil [REDAKCE] a ten ji považuje za proveditelnou, Ing. arch. Hoffmannovi nezadávají další projekty, bude vyhlášeno výběrové řízení, do kterého se může přihlásit kdokoli. **Zastupitel Štulík** upozorňuje, že Ing. arch. Hoffmann nerespektoval stav domu jak u Lékařského domu, tak u Komunitního centra. Město objednává projekty u architekta, který způsobil problémy a stavby prodražil. Nerad by viděl, kdyby se to znovu opakovalo. **Starosta** podotýká, že město aktuálně žádné další projekty u Atelieru Hoffman neobjednává.

**Ředitelka ZŠ** konstatuje, že přístavba školy se sice stále řeší, ale zatím bez výsledku. Již informovala, že některé věci jsou ve škole v havarijním stavu a je potřeba je řešit. Tyto opravy se měli řešit v rámci přístavby školy, ale vzhledem k tomu, že tato záležitost se nikam neposouvá, bude v nejbližší době potřeba naplánovat rekonstrukci elektroinstalace, která je ve škole ve velmi špatném stavu.

**Zastupitel Luksík** se ptá, zda je plánovaná oprava žulových kvádrů na autobusových zastávkách na náměstí. **Starosta** odpovídá, že oprava je dohodnutá s USK.

[REDAKCE] se za [REDAKCE] ptá k bodu 3f) *Schválení nájemních smluv (Lékařský dům)* na třetí prostor v přízemí lékařského domu, o kterém při projednávání bodu nehovořili a o který projevila [REDAKCE] zájem. **Starosta** odpovídá, že termín vyvěšeného záměru vyprší teprve dnes, s [REDAKCE] se následně spojí. Na příštím zasedání by mohla být připravena ke schválení nájemní smlouva.

## 7. ZÁVĚR

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za dnešní účast a v 21:56 hodin ukončil 38. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy. O termínu příštího zasedání zastupitelstva budou občané informováni zveřejněním na úřední desce a webových stránkách města.

# Shrnutí usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 4. 5. 2022 – zápis číslo 38

1. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje program 38. zasedání.  
**Schváleno: 10-0-0**

---
2. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Jana Luksíka a Ing. Barboru Šťastnou ověřovateli 38. zápisu ze dne 4. 5. 2022.  
**Schváleno: 9-0-1**

---
3. Zastupitelstvo města Veltrusy bere na vědomí zápis grantové komise (část 2 podkladů) o rozdělení dotací z rozpočtu města Veltrusy v rámci Grantového programu pro rok 2022 a souhlasí s rozdělením dotací pro jednotlivé oblasti programu dle tabulky č. 1 a tabulky č. 2.  
**Schváleno: 10-0-0**

---
4. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 75.000 Kč spolku AFK Veltrusy, z. s., IČ: 42739560, se sídlem Palackého 532, 277 46 Veltrusy; na „Úhradu energií a pojistku, provoz a údržbu areálu, oprava kabin, údržbu travnatých ploch“ v předložené podobě (část 3 podkladů).  
**Schváleno: 10-0-0**

---
5. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 75.000 Kč spolku SDH Veltrusy, z. s., IČ: 65601548 se sídlem: Seifertova 488, 277 46 Veltrusy; na „Činnost dětského hasičského oddílu v roce 2021“ v předložené podobě (část 4 podkladů).  
**Schváleno: 10-0-0**

---
6. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 70.000 Kč spolku TJ Sokol Veltrusy, IČ: 49520792, se sídlem: Palackého 450, 277 46 Veltrusy; na „Provoz tělocvičny a venkovního hřiště, výdaje na opravy, revize a pravidelný úklid“ v předložené podobě (část 5 podkladů).  
**Schváleno: 10-0-0**

---
7. Zastupitelstvo města Veltrusy na základě ustanovení § 67 zákona 128/2000 Sb. Zákon o obcích (o obecních zřízeních) stanovuje počet členů zastupitelstva na volební období 2022 – 2026 na 11 členů.  
**Schváleno: 9-1-0**

---
8. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 2/2022 v předložené podobě.  
**Schváleno: 10-0-0**

---
9. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s pronájem prostor sloužícího k podnikání v přízemí „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č.p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. parc. č. 146 a to s nájemcem MUDr. Marie Hájková, s. r. o., IČ: 03574202 za cenu 8.442 Kč měsíčně a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.  
**Schváleno: 9-0-1**

---



10. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 85 písm. n) zákona 128/2000, Zákon o obcích v platném znění souhlasí s pronájem prostor sloužícího k podnikání v přízemí „Lékařského domu“ na adrese: Palackého č.p. 117, Veltrusy, který je součástí pozemku st. parc. č. 146 a to s nájemcem MUDr. Ingeborg Vokálová, s. r. o., IČ: 24144169 za cenu 9.273 Kč měsíčně a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.  
**Schváleno: 9-0-1**
- 
11. Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo žádost organizace Zdravotní klaun, o. p. s. doručenou v březnu 2022 a rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč organizace Zdravotní klaun, o. p. s. a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.  
**Schváleno: 10-0-0**
- 
12. Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo žádost [redacted] ze dne 4. 4. 2022 a rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč [redacted] a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.  
**Schváleno: 10-0-0**
- 
13. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje přijetí dotace na akci „Happening na starém mostě – 7. ročník“ z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu kultury z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 93.100 Kč, tj. 49 % z celkových předpokládaných ustatelných nákladů akce a pověřuje starostu města Veltrusy uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.  
**Schváleno: 10-0-0**
- 
14. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje přijetí dotace na vybavení knihovny technikou z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 65.000 Kč, tj. 89 % z celkových předpokládaných ustatelných nákladů akce a pověřuje starostu města Veltrusy uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.  
**Schváleno: 10-0-0**
- 
15. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením předloženého Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 12. 2020 se spol. KAZIKO a. s. IČO: 26693054 a navýšením ceny zakázky na 18.290.405,41 Kč bez DPH (22.131.390,54 Kč vč. DPH).  
**Schváleno: 9-0-1**
- 
16. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s využitím § 100, odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a zadáním stavebních prací a dodávek v rozsahu do 2,3 mil. Kč bez DPH (dle přiloženého rozpočtu s drobnou finanční rezervou) firmě KAZIKO, a. s., IČO: 161 89 612.  
**Schváleno: 7-0-3**
- 
17. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí se zadáním zakázky „Rekonstrukce střechy Městského úřadu Veltrusy“ firmě MAREK VALACH, STAVEBNÍ KLEMPÍŘSTVÍ, IČO: 664 08 199, za cenu 517.484 Kč bez DPH (626.159 Kč vč. DPH).  
**Schváleno: 9-1-0**
- 
18. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu se Směrnicí města Veltrusy o zadávání VZMR souhlasí se zadáním zakázky „Oprava hřbitovní zdi“, firmě KAZIKO, a. s., IČO: 266 93 054, za cenu

1.272.291,58 Kč bez DPH (1.539.472,81 Kč vč. DPH) a souhlasí s podpisem Smlouvy o dílo v předloženém znění.

**Schváleno: 9-0-1**

---

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

**Ověřovatelé:**

*podpis*

*datum podpisu*

Jan Luksík:

.....

.....

Ing. Barbora Šťastná:

.....

.....

**Starosta:**

Mgr. Filip Volák:

.....

.....

**Zapsala:**

Nikola Formanová