



Zápis z 34. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, konaného 8. 12. 2021 od 18:30 hodin.

- Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy (Seifertova 488, Veltrusy)
- Doba trvání:** 18:40 – 22:08
- Přítomni:** Ing. Andrlé Jakub, Mgr. Bělková Barbora, Havlín Bronislav, Ing. Hruběšová Ludmila, Krčmová Věra, Ing. Novák Martin, Mgr. Ing. Ponert Martin, Ing. Štulík Vladimír, Ing. Barbora Šťastná (odchod 22:07), Mgr. Volák Filip
- Nepřítomni:** Havlín Bronislav, Kyselý Richard
- Občané:** 4
- Předsedající:** Mgr. Filip Volák
- Ověřovatelé:** Ing. Štulík Vladimír, Ing. Barbora Šťastná,
- Zapisovatelka:** Nikola Formanová
- Datum vyhotovení zápisu:** 13. 12. 2021

Schválený program:

- 1) Úvod, schválení programu
- 2) Jmenování ověřovatelů
- 3) Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)
 - a) Rozpočtové opatření č. 5/2021
 - b) Rozpočtové provizorium na rok 2022
 - c) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve městě Veltrusy (OZV č. 2/2021)
 - d) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve městě Veltrusy (OZV č. 3/2021)
 - e) Darovací smlouva – AVE Kralupy, s.r.o.
 - f) Podání žádosti o dotaci – hřiště u MŠ
 - g) Podání žádostí o dotaci – Fondy Středočeského kraje („Happening na starém mostě 2022“)
 - h) Pasport místních komunikací a plán zimní údržby
 - i) Záměr prodloužit nájem – střecha ZŠ Veltrusy (parc. č. st. 511)
 - j) Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem
 - k) Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na adrese Chotkova 65 (ČEZ Distribuce, a. s.)
 - l) Kupní smlouva – pozemek parc. č. 274/1
 - m) Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (vybavení knihovny)
- 4) Veřejné zakázky
 - a) Schválení výběru svozové firmy na likvidaci odpadů na období 2022 – 2025
 - b) Komunitní centrum – dodatek č. 2
 - c) Lékařský dům – informace
 - d) Venkovní úpravy kolem lékařského domu
 - e) Výběr zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Fr. Šafaříka
 - f) Připravované veřejné zakázky.

5) Informace

- a) vedení obce (a případní hosté)
 - i. Probíhající stavby a opravy
 - ii. Základní škola, školské obvody
 - iii. Různé
- b) výborů
- c) zastupitelů

6) Diskuze

7) Závěr

1. ÚVOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

V 18:40 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil 34. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu ve Veltrusích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. 12. 2021 do 8. 12. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta dále upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu a zasedání bude tzv. streamováno, aby k němu měli přístup občané online. Ze streamu není pořizován záznam a nebude tudíž ani nikde zveřejněn, není potřeba řešit ochranu osobních údajů.

Starosta seznámil přítomné s aktuálním návrhem programu, který doznal několika změn, a to přidání bodů 3j) *Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem*, 3k) *Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na adrese Chotkova 65 (ČEZ Distribuce, a. s.)*, 3l) *Kupní smlouva – pozemek parc. č. 274/1 a 3m) Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (Happening na starém mostě 2022 – 7. ročník)*. Starosta dal hlasovat o návrhu změněného programu.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující program 32. zasedání:

1) Úvod, schválení programu

2) Jmenování ověřovatelů

3) Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)

- a) Rozpočtové opatření č. 5/2021
- b) Rozpočtové provizorium na rok 2022
- c) *Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve městě Veltrusy (OZV č. 2/2021)*
- d) *Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve městě Veltrusy (OZV č. 3/2021)*
- e) *Darovací smlouva – AVE Kralupy, s.r.o.*
- f) *Podání žádosti o dotaci – hřiště u MŠ*
- g) *Podání žádosti o dotaci – Fondy Středočeského kraje („Happening na starém mostě 2022“)*
- h) *Pasport místních komunikací a plán zimní údržby*
- i) *Záměr prodloužit nájem – střecha ZŠ Veltrusy (parc. č. st. 511)*
- j) *Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem*

- k) Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na adrese Chotkova 65 (ČEZ Distribuce, a. s.)
- l) Kupní smlouva – pozemek parc. č. 274/1
- m) Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek (vybavení knihovny)

4) Veřejné zakázky

- a) Schválení výběru svozové firmy na likvidaci odpadů na období 2022 - 2025
- b) Komunitní centrum – dodatek č. 2
- c) Lékařský dům – informace
- d) Venkovní úpravy kolem lékařského domu
- e) Výběr zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Fr. Šafaříka
- f) Připravované veřejné zakázky

5) Informace

- a) Vedení obce (a případní hosté)
 - i. Probíhající projekty a opravy
 - ii. Základní škola, školské obvody
 - iii. Různé
- b) výborů
- c) zastupitelů

6) Diskuze

7) Závěr

HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů
Návrh byl schválen jako usnesení č. 1.

2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Dle jednacího řádu Zastupitelstva města Veltrusy starosta požádal **Ing. Vladimíra Štulíka** a **Ing. Barboru Šťastnou** o ověření zápisu tohoto zasedání. Jmenovaní souhlasili. Starosta dal o návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.
Návrh byl schválen jako usnesení č. 2.

3. KE SCHVÁLENÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

3a) Rozpočtové opatření č. 5/2021

Starosta města předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 5/2021 (část 2 podkladů), který byl připraven účetní města.

Rozpočtová úprava proběhne v rámci jednotlivých příjmů i výdajů, a to tak, že se celkový objem příjmů navýší o + 9.289.544,50 Kč, tj. celkové příjmy budou činit 56.577.523,25 Kč, objem výdajů se nemění, tj. celkové výdaje budou činit 86.654.226,08 Kč, financování se snižuje o –3.859.767,05 Kč, tj. celkové financování bude ve výši 30.076.702,83 Kč.

Rozpis je uveden v příloze k rozpočtovému opatření č. 5/2021 (část 2 podkladů).

V tabulce v příloze jsou rozepsané jednotlivé položky, nejvíce se vyšší příjmy projeví v DPH, dotace z Min. pro místní rozvoj 3,28 mil. Kč na komunitní centrum a ul. Josefa Dvořáka. **Místostarostka** doplňuje, že v rozpočtu mělo město původně na příjmové stránce 26,9 mil. Kč z rozpočtového určení daní a nyní máme o 9 mil. Kč více. Zmiňuje ještě dotaci na zateplení lékařského domu z OPŽP. V současné době má město na účtu 42 mil. Kč.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 5/2021 v předložené podobě.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 3.

3b) Rozpočtové provizorium města na rok 2022

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění zákona č. 24/2017 Sb., o rozpočtové odpovědnosti vypracovává město svůj rozpočet na základě údajů státního rozpočtu a rozpočtu kraje, kterými jsou určeny konkrétní vztahy k rozpočtu města.

Podle § 13 zák. 250/2000 Sb., nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria.

Do schválení rozpočtu se hospodaření města řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, tj. roku 2021, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.

V této souvislosti je třeba uvést, že návrh rozpočtu na rok 2022 bude zveřejněn po tomto zasedání a dle předpokladů bude schválen na lednovém zasedání (tzn. jako loňský rok).

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města bere na vědomí důvodovou zprávu k rozpočtovému provizoriu na rok 2022.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022 s těmito pravidly: Do schválení rozpočtu se hospodaření města řídí posledním upraveným rozpočtem roku 2021, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 4.

3c) Schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve městě Veltrusy

Od 1. 1. 2021 vstoupil v platnost zákon 541/2020 Sb. o odpadech. Zákon stanovil nové podmínky nakládání s odpady a obce vzhledem k této nové legislativě upravit své obecně závazné vyhlášky tak, aby byly v souladu s tímto zákonem.

Vedení města předkládá zastupitelům ke schválení novou obecně závaznou vyhláškou o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která tuto novou legislativní úpravu zohledňuje.

(Obě OZV byly připraveny ve spolupráci s )

Ve vyhlášce jsou odkazy na web města, kde jsou další podrobnosti, web bude ještě během prosince aktualizován. Co se týče přílohy a počtu sběrných stanovišť na tříděný odpad, může být vyhláška během roku aktualizována, pokud by byla stanoviště doplněna. To samé platí pro pytlový svoz, který se ukázal dosti neekonomickým (pronajímají se kvůli tomu drahé kontejnery) a není o něj dostatečný zájem, bude proto redukován. Řešením by mohlo být

v budoucnu pořízení lisu na plasty na sběrném místě. Zapojení podnikatelů do městského systému zatím nebude možné.

Zastupitel Andrlé upozorňuje na špatné počty popelnic na tříděný odpad v příloze vyhlášky a žádá před zveřejněním vyhlášky o kontrolu a aktualizaci.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 10 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje OZV č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve městě Veltrusy v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2022.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 5.

3d) Schválení OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Od 1. 1. 2021 vstoupil v platnost zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a novelizace zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích. Na základě toho je třeba upravit stávající obecně závaznou vyhlášku stanovující poplatek občanů za nakládání s odpadem tak, aby byla v souladu s oběma zákonnými úpravami.


Roční výdaje na systém odpadového hospodářství města Veltrusy se pohybují ve výši cca 3,5 mil. Kč, na pokrytí těchto výdajů však občané přispívají cca 1,2 mil. Kč. Část výdajů je financována příspěvky za odběr tříděných recyklovatelných složek, zbytek doplácí město ze svého rozpočtu.

Dle nového zákona o odpadech se bude v příštích letech postupně zvyšovat poplatek za ukládání komunálního odpadu na skládky a tím se hospodaření s odpady ještě prodraží. Dalším faktorem je současný růst cen za pohonné hmoty, energie, lidskou práci a služby obecně, což se projevilo při novém výběrovém řízení na dodavatele svozu odpadů z našeho města pro příští 4 roky. Na základě výše uvedených důvodů přistoupilo vedení města k návrhu navýšit poplatek na 800 Kč na osobu či nemovitost a zrušit úlevy na děti do 4 let.

Vedení města předkládá zastupitelům ke schválení novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která tuto novou legislativní úpravu zohledňuje.

Starosta odkazuje na Veltruské listy, kde je ekonomika odpadového hospodářství (OH) zpracována. Ve Středočeském kraji je průměrná výše poplatku 800 Kč na obyvatele, ekonomika OH je neúprosná a nelze ve stávající výši poplatku pokračovat. Připomíná, že v poplatku není jen svoz směsného komunálního odpadu (SKO), ale svoz veškerého komunálního odpadu. Skládkovné se neustále navyšuje, náklady na odpady dále porostou. Město podpoří aktivity na redukování odpadu a předcházení vzniku odpadu (re-use centrum, kompostárny).

Místostarostka doplňuje, že příjmy do OH jsou nejen z poplatků občanů, ale také odměny od EKO-KOMu, které činí zhruba 500 tis. Kč.

Zastupitel Novák se ptá na stav koncepce nakládání s odpady od , kdy bude k dispozici občanům, obsahuje cenné informace o nadměrné produkci odpadů ve Veltrusích. Je potřeba vymyslet, co s tím (např. velkoobjemný odpad ve Veltrusích tvoří ročně 61 kg na osobu, přičemž průměr ve Středočeském kraji je 36 kg/os.) - je potřeba vymyslet kontrolu sběrného místa a přistoupit k činům. **Starosta** odpovídá, že koncepce naváže na schválení

vyhlášek. Co se týče sběrného místa, domnívá se, že je otevřeno příliš často, na druhou stranu se v okolí nevytváří tolik černých skládek.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 10 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje OZV č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve městě Veltrusy v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2022.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6.

3e) Darovací smlouva (AVE Kralupy, s. r. o.)

Starosta města předkládá Zastupitelstvu města návrh na uzavření darovací smlouvy se společností AVE Kralupy, s. r. o. na přijetí finančního daru ve výši 70.000 Kč.

Účely využití daru jsou popsány v příloze č. 1 této darovací smlouvy (část 2 podkladů): 50.000 Kč bude využito na úpravu veřejných prostranství a vybavení sběrného místa a 20.000 Kč bude využito na kulturní akce v roce 2021 (Happening na starém mostě, Zahájení adventu).

Dar bude poskytnut na základě předchozího vyjednávání s vedením AVE Kralupy, s. r. o.

S touto částkou nebylo počítáno ve schváleném rozpočtu na rok 2021.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích uzavření darovací smlouvy na přijetí finančního daru ve výši 70.000 Kč od společnosti AVE Kralupy, s. r. o.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 7.

3f) Schválení podání žádosti o dotaci na hřiště u MŠ

Ředitelka MŠ je ve své funkci rok. Za tu krátkou dobu se jí podařilo vylepšit vnitřní prostory školky (třídy pro děti i zázemí pro učitelky) a ráda by také lépe využila venkovní prostory. Ty jsou vzhledem ke své velikosti poměrně nevyužité, herních prvků není pro tak velký počet dětí dostatek.

Paní ředitelka se proto rozhodla oslovit firmy, které dodávají bezúdržbová hřiště a z nabídky na trhu zvolila firmu 3D PROGRAM s. r. o. Firma nabízí herní prvky s dopadovými plochami, které díky 2D prvkům nabízí skupinové i individuální hry a aktivity. Hrací prvky jsou velmi praktické na údržbu, splňují hygienické standardy, děti je mohou při hře využít podle své fantazie a zároveň zdokonalovat své pohybové schopnosti. Důležitou věcí při výběru byla i skutečnost, že tento herní systém neobsahuje žádné šrouby, nic, co by mohlo děti poranit, materiál je vodopropustný, na plochách po dešti nezůstávají louže a je možné je využít i za špatného počasí. Učitelky dětí by chtěly dětem zpříjemnit pobyt venku barvami, zároveň zachovat volnou plochu pro hru na přirozeném povrchu – trávniku, který je pod nápořem každodenního pohybu dětí špatně udržitelný v dobré kondici. Doplnění herních prvků je dobrým kompromisem, jak poměrně originálně zpestřit zahradu školky a nevzít dětem travnaté plochy pro jiné aktivity.

K doplnění herních prvků je možné využít dotaci, kterou vypsalo MMR. Dotace může být čerpaná do výše 2 mil. Kč, které odpovídají až 80 % uznatelných nákladů. Předběžné náklady

na celý projekt lze odhadnout na 2,65 mil. Kč. V případě, že by nebyla dotace poskytnuta, je možné prvky doplňovat postupně či později zkusit využít jinou dotaci.

Návrh doplnění herních prvků pro jednotlivé třídy zpracovaný firmou 3D PROGRAM společně s rozpočtem obdrželi zastupitelé v podkladech.

Na žádost ředitelky MŠ předkládá vedení města ke schválení podání žádosti o dotaci MMR na rozšíření herních prvků hřiště u MŠ.

Starosta připomněl vedení závlahového systému pod povrchem a vyzval k opatrnosti při případné realizaci dopadových ploch. **Místostarostka** doplnila, že závlaha vede po okraji jedné plochy, jinak se s hřištěm nekříží. **Ředitelka MŠ** uvedla, že podklad pro dopadovou plochu stačí vyhloubit pouze do 20 cm.

Starosta vyzval ředitelku MŠ ke shrnutí nákladů: při čerpání dotace z MMR by byla potřeba od města spoluúčast 850 tis. Kč, přičemž 50 tis. Kč může dát školka ze svého rozpočtu. Výše uvedený rozpočet nezahrnuje přípravu podkladu pro dopadové plochy, ta může činit odhadem dalších 200 tis. Kč. **Starosta** přislíbil, že se může příští rok pokusit směřovat do MŠ více sponzorských darů. I přesto doporučil redukci nebo přinejmenším etapizaci výstavby, to samé navrhuje **zastupitel Andrie**. **Místostarostka** doplňuje, že momentálně nevydává město zatím žádné peníze, v současné době jde o to, zda žádost o dotaci vůbec podat. Další by se rozhodovalo až v případě úspěšné žádosti. **Zastupitel Novák** se přesvědčuje, že žadatelem bude město, **místostarostka** potvrzuje. **Starosta** uvádí, že pro rozvoj lokality v Družstevní se zatím neřádá dotace z MMR, protože lokalitu vnímá jako potenciální plochu pro rozvoj z dotace od Unipetrolu na komunitní projekt. Zde budou občané volit ze tří různých projektů.

Starosta se ptá na podmínku soutěžit zhotovitele, ředitelka MŠ uvádí, že v podmínkách dotace takovou podmínku nenašla.

Zastupitelka Bělková považuje projekt za finančně předimenzovaný. O dotaci z MMR na veřejné hřiště už uvažuje dlouho, nyní se žádost pozastavila kvůli projektu Unipetrolu. Považuje výdaj 800 tis. Kč z městského rozpočtu na toto hřiště za přemrštěný, když vidí, jak je těžké prosadit herní prvky za 400 tis. Kč na veřejné hřiště. **Ředitelka MŠ** uvádí, že největší část rozpočtu tvoří drahé dopadové plochy, které jsou pro hřiště důležité. Dřevěné prvky nechce doplňovat z důvodu nákladné a pracné údržby.

Zastupitelka Krčmová se ptá, jestli se dá zařídit, aby hřiště MŠ bylo přístupné pro veřejnost, **ředitelka MŠ** uvádí, že ano, např. zajištěním dozoru stejně jako na školním hřišti ZŠ. **Zastupitel Novák** našel podmínku přístupu veřejnosti v dotačních podmínkách a vidí v tom problém, těžko se shání dozor na školní hřiště. Ptá se na podmínku schváleného strategického plánu, ve kterém je rozvojová karta hřiště MŠ, **místostarostka** potvrzuje, že město dokument má a jde jen o existenci dokumentu jako takového.

Zastupitel Štulík se ptá na technologii přípravy dopadových ploch a na porovnání cen s jinou firmou, **starosta** se domnívá, že tyto prvky vyrábí pouze jedna firma a obává se střetu s městskou směrnicí (při výdaji nad 1 mil Kč je potřeba mít 3 nabídky).

Zastupitel Andrie se ptá na jinou alternativu dopadové plochy, **ředitelka MŠ** trvá na pryži, štěrky mají vyzkoušený, neustále ubývá a děti si s ním hrají.

Starosta se ptá na náklady na administrátora dotace, **místostarostka** odpovídá, že žádost o dotaci včetně kompletní administrace vyjde na 55 tis. Kč. Etapa vlastního podání žádosti stojí 15 tis. Kč, další etapy vyjdou na 20+20 tis. Kč.

Zastupitelka Šťastná se ptá na životnost prvků a dopadové plochy, **ředitelka MŠ** uvádí, že 20 let, 5 let je záruka.

Zastupitelka Bělková se ptá, zda se navrženým usnesením již zavazujeme ke kofinancování projektu, ale v případě úspěšné žádosti se bude muset ještě znovu schválit přijetí dotace. **Zastupitel Andrlé** se ptá na konkrétní výši kofinancování, nelíbí se mu předimenzovanost, uvítal by strážlivější projekt hlavně z pohledu spoluúčasti města, jinak chápe, že se školka snaží o maximální dotaci. Obává se vyblokování peněz na realizaci jiných městských projektů, **zastupitelka Bělková** souhlasí, projekt za 3 mil. Kč za zavřeným plotem MŠ pro ni není zajímavý. **Zastupitel Štulík** se obává částky na přípravu podloží dopadových ploch, kterou neznáme a která se může vyšplhat velmi vysoko, uvítal by redukcí prvků. **Starosta** uvádí, že variantou je i zastropování kofinancování, ale nedomnívá se, že by město vyblokovalo investice do veřejných hřišť na několik let.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje podání žádosti o dotaci z programu MMR „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ na projekt „Dětské hřiště u MŠ Veltrusy“.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 7 členů, proti návrhu 2 členové (Ing. Andrlé, Mgr. Bělková), zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 8.


3g) Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek – Happening na starém mostě 2022 – 7. ročník

V souladu s vyhlášenými pravidly Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu kultury z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek předkládá zastupitelka Barbora Bělková ke schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Happening na starém mostě 2022 – 7. ročník“. Happening se uskuteční v sobotu 10. září 2022.

Předpokládaný rozpočet akce je 190 tis. Kč, požadovaná částka z této dotace bude 93.100 tis. Kč při spoluúčasti města ve výši 51 % (tj. 96.900 Kč) z celkových uznatelných nákladů akce (město bude opět oslovovat sponzory – partnery akce).

Za uznatelné náklady lze použít pouze výdaje související s podstatou akce, nelze použít mzdové náklady. Podpora kultury zahrnuje akce výlučně neinvestičního charakteru, které splňují alespoň některé z následujících kritérií – jedinečnost akce, tradice, nadlokálnost – což tato tradiční akce splňuje.

Starosta uvádí, že žádost město nebude stát nic, vypracuje ji zastupitelka Bělková ve spolupráci s kulturním výborem.

Zastupitel Novák se domnívá, že rozpočet této úspěšné akce je nízký a navrhuje jeho navýšení. **Starosta** odpovídá, že to můžeme řešit s rozpočtem na rok 2022, ale rozpočet 200 tis. Kč je podle něj dostačující,  doplňuje, že strop dotace z kraje je 100 tis. Kč.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy



***schvaluje** podání žádosti o dotaci na akci „Happening na starém mostě 2022 – 7. ročník“ z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu kultury z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek,*

***zavazuje** se spolufinancovat uvedený projekt ve výši min. 51 % z celkových uznatelných nákladů akce*

*a **pověřuje** zastupitelku Barboru Bělkovou vyřízením žádosti o dotaci včetně všech potřebných formalit.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.
Návrh byl schválen jako usnesení č. 9.**

3h) Pasport místních komunikací a plán zimní údržby

Na základě potřeby vyhotovit a schválit plán zimní údržby (část 2 podkladů) a aktualizovat pasport místních komunikací ve městě (stáhnout lze do 15. 12. 2021 zde: www.uschovna.cz/zasilka/SOM4TZKVE8ZWFI5M-B5C) proběhla spolupráce s  , která připravila tento dokument. Ten byl následně doplněn vedoucím technických služeb a starostou.

Dle Plánu zimní údržby se provádějí činnosti, kterými se podle pořadí důležitosti komunikací zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami za zimního období ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací. Tento dokument lze průběžně aktualizovat a doplňovat (červená barva vyznačuje prioritu 1, zelená prioritu 2, modrá prioritu 3).

Starosta doplnil, že z pasportu místních komunikací lze vyčíst, které chodníky a silnice nejsou ve vlastnictví města a město to bude muset řešit.

Zastupitel Novák se ptá, proč je frekventovaná Žižkova ulice zelenou barvou, **starosta** odpovídá, že s dopravní obslužností školy se počítá ulicí Seifertovou, ale Žižkova bude následovat brzy po ní. Aktualizace plánu je kdykoliv možná. **Zastupitel Andrlé** by dal prioritu jedna jen na hlavní ulice. **Místostarostka** doplňuje, že je také důležité, aby např. mohli vyjet hasiči.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje předložený plán zimní údržby ve městě Veltrusy.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.
Návrh byl schválen jako usnesení č. 10.**

3i) Záměr prodloužit pronájem části střechy ZŠ, Opletalova čp. 493 (pozemek parc. č. st. 511)

Město Veltrusy obdrželo žádost nájemce firmy Vantage Towers s. r. o. o prodloužení nájemní smlouvy z 13. 2. 2002, nájem dle původní smlouvy končí 12. 2. 2022.

Vedení města předkládá ke schválení „záměru o prodloužení nájmu části střechy ZŠ do 13. 2. 2032 (příp. 2027)“ – viz část 2 podkladů.

Po zveřejnění záměru bude na dalším zasedání předložen ke schválení dodatek smlouvy. Před podpisem smlouvy bude s nájemcem projednáno, zda a v jakém časovém horizontu k pronájmu bude moci dojít, protože město připravuje realizaci nástavby ve střeše budovy školy, kde je zařízení nájemce umístěno.

Místostarostka doplňuje, že firma požádala o prodloužení smlouvy o 10 let, ale zastupitelé se shodli na 5 letech (kvůli projektu přístavby ZŠ). **Zastupitel Ponert** se ptá na výši pronájmu, **místostarostka** se domnívá, že jde o 50 tis. Kč ročně. **Zastupitel Štulík** se ptá, zda má firma vlastní elektroměr, **starosta** chce informaci před uzavřením dodatku prověřit. **Ředitelce ZŠ** se zdá 5 let dlouhá doba, **zastupitel Ponert** uvádí, že smlouva má výpovědní lhůtu a dá se vypovědět dřív.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění, souhlasí se zveřejněním záměru o pronájmu části střechy ZŠ Veltrusy, Opletalova č. p. 493 na pozemku parc. č. st. 511 v k.ú. Veltrusy, kde je umístěno zařízení mobilního operátora.


HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 11.

3j) Návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

V souvislosti se zavedením nových standardů dopravní obslužnosti a nové metodiky výpočtu podílu obcí na dopravní obslužnost, s platností od 1. 1. 2022, vedení města předkládá ke schválení návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti včetně příloh (usnesení ZM je požadováno Středočeským krajem).

Starosta doplnil, že nová kalkulace dospěla k podobnému příspěvku Veltrus jako v roce 2021 (včetně covidových doplatků kvůli ztrátovosti): 403 tis. Kč/rok, platí se ve čtvrtletních zálohách (navyšuje se zhruba o 17 tis. Kč). V rozpočtu bylo 600 tis. Kč, čerpáno bylo 384 tis. Kč., poslední platba bude v lednu 2022 za rok 2021. Městského rozpočtu se to příliš nedotkne. Metodika výpočtu je poměrně složitá – záleží především na počtu obyvatel obce.

Místostarostka se ptá, zda je možné výši příspěvku nějakým způsobem ovlivnit, **starosta** nezná odpověď. **Zastupitel Novák** uvádí, že Veltrusy platí jen některé spoje, nepřispívají např. na frekventovanou linku 370, ale přispívají na 466 do Ledčic.  vysvětlil, je stanoven počet spojů, které hradí plně kraj, další spoje nad rámec minimální dopravní obslužnosti připlácí obce. Možnost, jak platit méně, je objednat si méně spojů. Pokud nebude 466 zajíždět do Veltrus, nebudeme muset na tuto linku přispívat. 70 % nákladů na spoj je rozpočítáno na obce na trase. **Zastupitel Novák** se ptá, kdo zastávku objednává (466 stojí Veltrusy 270 tis. Kč každý rok a je to zbytečný spoj, zároveň s ní jezdí jiný spoj z Kralup). **Starosta** může vznést dotaz na kraj, zda zredukovat 466, pokud by byla prokazatelně nevyužívaná. **Zastupitel Novák** se domnívá, že na rok 2022 žádné změny už nestihneme, byla by potřeba i analýza využití.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti s organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, na rok 2022.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 12.

3k) Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na adrese Chotkova 65 (ČEZ Distribuce, a. s.)

Z důvodu potřeby aktualizace a připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v novém Lékařském domě na adrese Chotkova 65, předkládá vedení města ke schválení Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121886338.

V přízemí KC se jedná o spolkové místnosti s kuchyňkou a sociálním zázemím, v 1. patře o knihovnu a ve 2. poschodí bude multifunkční sál.

(ČEZ Distribuce, a. s. požaduje schválení smlouvy zastupitelstvem s č. usnesení. Náklady budou 1.500 Kč, získá se tak hodnota před elektroměrem 3 x 63 A, což s rezervou bude pokrývat potřeby objektu).

Zastupitel Štulík se ptá na příkon výtahu, **starosta** zjistí.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na adrese Chotkova 65 (parc. č. 8) do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121886338.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 13.

3l) Kupní smlouva na koupi pozemku parc. č. 274/1

Vedení města Veltrusy již delší dobu jednalo s majitelkami o koupi pozemku parc. č. 274/1 v k. ú. Veltrusy o rozloze 15.582 m². Nákup pozemku se jeví jako velmi vhodná investice do budoucnosti (možné rozšíření sběrného místa) a také jako vhodný způsob zhodnocení finančních prostředků uložených na běžném účtu města.

V minulých dnech se podařilo toto jednání uzavřít a na poradě 6. 12. byli zastupitelé informováni o podmínkách koupě pozemku. Kupní cena byla dohodnuta na 400 Kč za m², tedy 6.232.800 Kč.



Vedení města zastupitelům předkládá ke schválení kupní smlouvu s uvedenými podmínkami.

Místostarostka doplňuje, že na základě úschovy peněz u právničky bylo potřeba doplnit do smlouvy čísla účtů obou prodávajících, jejich podíly na pozemku a ceny za m². Tyto úpravy byly odsouhlaseny právničkou i prodávajícími. V článku 4 odst. 2 nastala dále drobná úprava: *“Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění prodávajících obsažené shora v článku I. a článku IV. odst. 1 této smlouvy ukážou nebo se stanou nepravdivými, ...”*

Zastupitelka Bělková se ptá, zda i poslední změna byla odsouhlasena prodávajícími, **místostarostka** odpovídá, že zatím ne, ale domnívá se, že dle charakteru změny s tím nebude problém. Proávající mají přijet hned následující den k podpisu smlouvy.

Zastupitel Ponert se ptá, zda už má město smlouvu o úschově, **místostarostka** odpovídá, že zatím ne. **Zastupitel Ponert** upozorňuje, že musí být částka zaplacená 24 hodin před podpisem smlouvy na koupi, **starosta** navrhuje posunutí schůzky na pátek nebo na pondělí.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy s prodávajícími  a  na pozemek parc. č. 274/1 v k. ú. Veltrusy o rozloze 15.582 m² za kupní cenu 6.232.800 Kč v předložené podobě.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 14.

3m) Podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek – podpora základních knihoven

V souladu s vyhlášenými pravidly Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek předkládá

zastupitelka Barbora Bělková ke schválení podání žádosti o dotaci v rámci tematického zadání Základní knihovny–vybavenost na vybavení místní knihovny po jejím přestěhování do komunitního centra výpočetní technikou. Z dotace by se pořídil počítač pro knihovnici včetně SW, tablety a čtečky elektronických knížek do studovny/na půjčování a Wifi AP.

Předpokládaný rozpočet na pořízení techniky je 77.000 Kč včetně DPH, požadovaná částka z této dotace bude 69.300 tis. Kč při spoluúčasti města ve výši minimálně 10 % (tj. 7.700 Kč) z celkových uznatelných nákladů.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy

schvaluje podání žádosti o dotaci na vybavení místní knihovny výpočetní technikou z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek,

zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši min. 10 % z celkových uznatelných nákladů akce

a **pověřuje** zastupitelku Barboru Bělkovou vyřízením žádosti o dotaci včetně všech potřebných formalit.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 15.

4. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY


4a) Schválení výběru svozové firmy na likvidaci odpadů na období 2022–2025

Ve dnech 9. 11. 2021 zasedala výběrová komise pro otevírání obálek (resp. odšifrování nabídek) a vyhodnocení nabídek pro veřejnou zakázku s názvem "Svoz a nakládání s odpadem města Veltrusy". Závěrečný dokument komise "Písemná zpráva o hodnocení nabídek" (část 2 podkladů), je předložen v souladu se zákonem 134/2016 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek zadavateli, tj. zastupitelům města.

Zároveň je zadavateli předložena i Smlouva o svozu a nakládání s odpadem se všemi jejím i přílohami (část 3 podkladů). Smlouva zajišťuje likvidaci odpadů pro roky 2022 – 2025 v celkové částce 13.659.640 Kč bez DPH.

Starosta města předkládá zastupitelům ke schválení výsledky výběrového řízení (část 2 podkladů) a smlouvu s firmou FCC Česká republika, s. r. o. (část 3 podkladů).

Vedení města po vyhodnocení nabídky jednalo s firmou FCC a dohodlo úpravu cen některých položek výkazu výměr (část 4 podkladů) a předkládá zastupitelům ke schválení Dodatek č. 1 (část 5 podkladů). Schválením dodatku dojde ke snížení ceny zakázky na období 2022–2025 o 2.024.566 Kč bez DPH na konečnou cenu 11.635.074 Kč bez DPH.

Starosta doplnil, že na veřejnou zakázku přišla pouze jedna nabídka, trh s odpady je takto rozdělen. Další aktualizace v rámci dodatků budou možné průběžně. Formálně je nyní potřeba schválit původní nabídku a zároveň dodatek č. 1.  se ptá, jak to řeší v jiných obcích, když dostanou jednu nabídku a soutěž tedy postrádá smysl. **Starosta** uvádí, že okolní obce mají jako dodavatele svozu FCC.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu se zákonem 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek souhlasí s podpisem Smlouvy o dílo na zakázku „Svoz a nakládání s odpadem města Veltrusy“ se společností FCC Česká republika, s. r. o., IČO 458 09 712, pro roky 2022–2025 za cenu 13.659.640 Kč bez DPH.

Zároveň zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 1 této Smlouvy o dílo v předloženém znění, kterým bude cena zakázky snížena na hodnotu 11.635.074 Kč bez DPH.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 16.

4b) Komunitní centrum – schválení Dodatku č. 2 (ZL 21 – 40)

Zhotovitel zakázky rekonstrukce Komunitního centra, firma KAZIKO, a. s. zpracoval a předkládá zastupitelům návrh Dodatku č. 2, který obsahuje změnové listy č. 21 až 40. Většina změnových listů vyplývá z nesouladu VV a PD, kdy VV neobsahoval práce a dodávky, je třeba podle PD pro provedení stavby realizovat, některé ZL vyplývají z požadavků statika, některé jsou připraveny na žádost vedení města pro zvýšení kvality rekonstruovaného objektu.


Změny připravené na žádost vedení města:

ZL č. 29, 31, 35, 38	51.027,56 Kč	
Změny dle ostatních ZL:	1.119.946,16 Kč	
Z toho méněpráce	106.288,08 Kč	
Z toho vícepráce	1.226.234,24 Kč	
Celkem změny dle ZL 21 – 40	1.170.973,72 Kč	(1.416.878,20 Kč)

Pro úplnost a připomenutí níže rekapitulace **příjmů ze schválených dotací:**

- Min. pro místní rozvoj: 9,428 mil. Kč
- MAS/IROP: 2,7 mil. Kč

tj. cca 12,128 mil. Kč celkem

Zastupitelům je předkládán každý změnový list s rozpočtem včetně zdůvodnění dané změny (ZL 21 – 40 + krycí list). Návrh dodatku byl zkontrolován připomínkován administrátorem této VZMR spol. Otidea avz, a. s., administrátorem obou dotačních titulů , který též připravil ZL v souladu s administrací dotací z MMR a IROPu) i stavebním dozorem (Warantia, s. r. o. – p. Bulou).

Schválením dodatku dojde k navýšení ceny zakázky na 17.561.808,48 Kč bez DPH (21.249.788,26 Kč vč. DPH).

Starosta doplňuje, že na poradě zastupitelů byl přítomen stavební dozor a stavbyvedoucí, aby zodpověděli dotazy zastupitelů.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením předloženého Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 12. 2020 se spol. Kaziko a. s. IČO: 26693054 a navýšením ceny zakázky na 17.561.808,48 Kč bez DPH (21.249.788,26 Kč vč. DPH).

HLASOVÁNÍ: pro návrh 8 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (Ing. Štulík).

Návrh byl schválen jako usnesení č. 17.

4c) Lékařský dům – informace

Lékařský dům byl dokončen, odstraňují se nedodělky. (zejména instalace koncových světel) začaly přípravné práce venkovních úprav (Stavby Komeda). 4d) VZMR venkovní úpravy dvoru LD + chodník před LD

Pro podání žádosti o kolaudaci vybudovaného Domu lékařů je třeba upravit venkovní prostory kolem domu, které nebyly součástí zakázky „Rekonstrukce Domu lékařů“. Na venkovní úpravy kolem domu město obdrželo nabídku od Stavby Komeda s. r. o. ve výši 460.878,66 Kč bez DPH (557.663,18 Kč vč. DPH) a vedení města v souladu se Směrnicí č. 1/2020 o zadávání VZMR tuto zakázku firmě Stavby Komeda, s. r. o. zadalo.

Po zadání zakázky při přípravě realizace bylo zjištěno, že navazující chodník mezi ulicemi J. Panochy a Domem lékařů není bezpečný, a tak požádalo vedení města firmu Stavby Komeda s. r. o. k nacenění rekonstrukce i této části chodníku. Obdrželi jsme CN ve výši 153.507,65 Kč bez DPH (185.744,26 Kč vč. DPH).

Vedení města předkládá zastupitelům ke schválení zadání zakázky „Venkovní úpravy kolem Domu lékařů a rekonstrukce chodníku před Domem lékařů“ v celkové výši 614.386,31 Kč bez DPH (743.407,44 Kč vč. DPH) firmě Stavby Komeda, s. r. o., IČO 050 71 500.

Starosta doplňuje, že záruka bude 60 měsíců, z opatrnosti dává firma do smlouvy termín dokončení březen 2022, hlavní část kolem LD (dvůr) má být dokončena ještě letos, na chodník (před LD) si nechává časovou rezervu.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí se zadáním zakázky „Venkovní úpravy kolem Domu lékařů a rekonstrukce chodníku před Domem lékařů“ firmě Stavby Komeda, s. r. o., IČO: 05071500 za celkovou cenu 614.386,31 Kč bez DPH (743.407,44 Kč vč. DPH).

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

Návrh byl schválen jako usnesení č. 18.

4e) Výběr zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Fr. Šafaříka

Na základě studie proveditelnosti, diskuse zastupitelů a především potřeby rekonstruovat starý, nevyhovující chodník v Šafaříkově ulici (staré betonové panely v úseku ke hřbitovu) a propojit chodníkem novou zástavbu v lokalitách U Luhu a U Střelnice proběhlo poptávkové řízení na vyhotovení projektové dokumentace „Rekonstrukce místní komunikace Fr. Šafaříka ve Veltrusích“ (Výzva viz část 2 podkladů).

Tento projekt zahrnuje: chodníky a společnou cyklotrasu včetně veřejného osvětlení (VO), dešťovou kanalizaci (DK), přechody pro chodce, parkovací místa, vjezdy na pozemky a další nezbytné úpravy komunikace a je v rozsahu od Domu lesního (pomezí ul. B. Němcové) až po krajskou komunikaci II/101 v lokalitě U Luhu.

V souladu se Směrnicí o zadávání VZMR č. 2/2020, (čl. V, bod 2) bylo osloveno 5 možných dodavatelů – projektantů (Ing. arch. Jiří Hánl, Ing. Vít Duda, Ing. arch. Michal Petr, Ing. Miroslav Kalina a Ing. Martin Vychodil), město obdrželo 2 konkrétní cenové nabídky (viz části 3a a 3b podkladů), ostatní oslovení se omluvili z časových důvodů. Cenová nabídka zahrnuje kompletní PD (PD pro spol. řízení/DUR + DSP; dále DPS vč. kontrolního rozpočtu a výkazu výměr + inženýring).

- Ing. Miroslav Kalina 451.000 Kč bez DPH

- Ing. arch. Jiří Hánl 445.000 Kč bez DPH

Na základě cenově výhodnější nabídky i na základě referencí a znalosti terénu předkládá vedení města ke schválení cenovou nabídku na vyhotovení projektové dokumentace na „Rekonstrukci místní komunikace Fr. Šafaříka ve Veltrusích“ podané Ing. arch. Jiřím Hánlem a to ve výši 445.500 Kč bez DPH (539.000 Kč s DPH).

Zastupitel Ponert se ptá na termín realizace, **starosta** odpovídá, že únor/březen 2022, (dle “vyjadřovaček”).

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2/2020 souhlasí se zadáním zakázky „Rekonstrukce místní komunikace Fr. Šafaříka ve Veltrusích“ Ing. arch. Jiřímu Hánlovi, IČO: 11288884, a s uzavřením Smlouvy o dílo ve výši 445.500 Kč bez DPH (539.000 Kč s DPH) v předloženém znění.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 8 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (Ing. Štulík).
Návrh byl schválen jako usnesení č. 19.**

4f) Připravované veřejné zakázky

Jedna z dílčích zakázek je připojení k **aukci na plyn** v rámci Českomoravské komoditní burzy s městy a obcemi z Kladenska a Rakovnicka. Ceny na trhu jsou velmi dynamické, podařilo se zatím získat dobrou cenu (1.459 Kč/MWh) u EP Energy Trading, a. s. **Elektřinu** máme vysoutěženou do konce r. 2022.

Tento týden byla doručena poslední příloha k technické zprávě na přípravu podkladů na **VZ na projekt přístavby ZŠ** – statický posudek na střešní nástavbu od Ing. Píši, který dělal sondy. Otázkou zůstává, zda se budeme zabývat přístavbou 9 učeben, nebo i střešní nástavbou (v souvislosti s dotačními tituly). Starosta informoval o setkání starostů (nejen našeho ORP) na KÚ Středočeského kraje se zástupci MŠMT, kde se starostové dozvěděli o pravidlech dotačních titulů. Pro Veltrusy by bylo možné získat 70 % dotaci, ale pouze při navýšení kapacity o 180 dětí (6 kmenových učeben). S otazníkem je možná spolupráce s Hostínem (kde by se rozšířil 1. stupeň), obě školy by se sloučily, zaštiťovala by je jedna ředitelka. Tak by mohlo být dosaženo navýšení kapacity o 180 dětí a tím dosáhnout na plánovanou dotaci z MŠMT. Následující den proběhne jednání se starostou Kralup a Nelahozevsi kvůli případné nové škole v Nelahozevsi, která by parametry pro dotaci splňovala. Veltrusy zatím pouze upravily spádovost, na což některé obce reagovaly negativně.

Vedení bude připravovat **dvě oddělené zakázky týkající se školy**: projektová dokumentace na přístavbu a projekt elektroinstalace (ideálně se zadá v zimních měsících, aby se část dala řešit během letních prázdnin). **Zastupitel Štulík** by uvítal, aby obojí vypracoval jeden projektant a všechno bylo jednotné. **Starosta** neumí odhadnout akutnost situace, domnívá se, že elektroinstalace spěchá, je potřeba řešit i IT. **Ředitelka ZŠ** uvádí, že zhruba 3x za rok řeší závažnější problém.

Druhý scénář dotace přístavby, který je potřeba ještě prověřit, je bez navýšování kapacity s využitím dotace z IROPu (zatím nejsou zfinalizované podmínky), která bude podporovat technické vzdělávání a odborné učebny, ta by mohla být pro Veltrusy příznivější. **Zastupitel Novák** se ptá, zda musí škola naplnit navýšenou kapacitu, domnívá se, že při omezené spádovosti a navýšení kapacity by se škola nemusela tolik plnit. **Ředitelka ZŠ** nedokáže přesně odpovědět, ale zřizovatel např. v Kralupech trvá na naplnění kapacity tříd do 24 dětí a zřejmě se vystavují nebezpečí odvolání rodičů. Škola při nenaplnění kapacity ze 100 % má

povinnost přijmou žáky ze svého spádového obvodu. **Místostarostka** vysvětluje, že v Kralupech funguje spádovost na všech ZŠ, takže dojíždějící se rozmělní do více škol. **Starosta** doplňuje, že i Kralupy vypovídají některé spádové smlouvy. Při rozšíření kapacity veltruské školy o tolik dětí (tzn. o 180) by se muselo poměrně naddimenzovat i veškeré zázemí, kuchyň, jídelna, kabinety, šatny, toalety atd., na což nemáme prostor.

5. INFORMACE

5a) Vedení obce

5ai) Probíhající projekty a opravy

Viz body 4b),4c),4d).

5ii) Různé

Starosta zmínil dopis zastupitelům od paní Baránkové k lékařskému domu, dopis zastupitelům přepošle a žádá o případnou reakci.


5b)→Výbory

Nebyly.

5c) Zastupitelé

Zastupitel Novák se ptá ředitelky ZŠ na využití školní tělocvičny pro fotbalové tréninky. **Ředitelka** se domluví s p. Krečunem.

6. DISKUZE

 se ptá, jak se pokročilo s platebním portálem Středočeského kraje, **starosta** uvádí, že zatím nedošlo ke schůzce s účetní, místostarostkou a **Jakubem Andrlím**, ten reaguje, že paní účetní schůzku údajně nepotřebuje, všechny podklady má, nezaznamenal, že by s využitím portálu nějak výrazně nesouhlasila, jen se domnívá, že službu nevyužije moc lidí.

7. ZÁVĚR

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za dnešní účast, popřál hezké Vánoce a v 22:08 hodin ukončil 34. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy. Příští zasedání zastupitelstva by se mělo konat 19. 1. 2022 (nebo 26. 1.) od 18:30 v hasičském domě.

Shrnutí usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 3. 11. 2021 – zápis číslo 33

1. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje program 34. zasedání.
Schváleno: 9-0-0

2. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Ing. Vladimíra Štulíka a Ing. Barboru Šťastnou ověřovateli 34. zápisu ze dne 8. 12. 2021.
Schváleno: 9-0-0

3. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 5/2021 v předložené podobě.
Schváleno: 9-0-0

4. Zastupitelstvo města bere na vědomí důvodovou zprávu k rozpočtovému provizoriu na rok 2022.
Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022 s těmito pravidly:
Do schválení rozpočtu se hospodaření města řídí posledním upraveným rozpočtem roku 2021, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.
Schváleno: 9-0-0

5. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 10 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje OZV č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve městě Veltrusy v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2022.
Schváleno: 9-0-0

6. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s § 10 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje OZV č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve městě Veltrusy v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2022.
Schváleno: 9-0-0

7. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích uzavření darovací smlouvy na přijetí finančního daru ve výši 70.000 Kč od společnosti AVE Kralupy, s. r. o.
Schváleno: 9-0-0

8. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje podání žádosti o dotaci z programu MMR „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ na projekt „Dětské hřiště u MŠ Veltrusy“.
Schváleno: 7-0-2

9. Zastupitelstvo města Veltrusy
schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Happening na starém mostě 2022 – 7. ročník“ z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu kultury z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek,
zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši min. 51 % z celkových uznatelných nákladů akce

a **pověřuje** zastupitelku Barboru Bělkovou vyřízením žádosti o dotaci včetně všech potřebných formalit.

Schváleno: 9-0-0

10. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje předložený plán zimní údržby ve městě Veltrusy.

Schváleno: 9-0-0

11. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění, souhlasí se zveřejněním záměru o pronájmu části střechy ZŠ Veltrusy, Opletalova č. p. 493 pozemku parc. č. st. 511 v k.ú. Veltrusy, kde je umístěno zařízení mobilního operátora.



Schváleno: 9-0-0

12. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti s organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, na rok 2022.

Schváleno: 9-0-0

13. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě na adrese Chotkova 65 (parc. č. 8) do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121886338.

Schváleno: 9-0-0

14. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy s prodávajícími  a  na pozemek parc. č. 274/1 v k. ú. Veltrusy o rozloze 15.582 m² za kupní cenu 6.232.800 Kč v předložené podobě.

Schváleno: 9-0-0

15. Zastupitelstvo města Veltrusy

schvaluje podání žádosti o dotaci na vybavení místní knihovny výpočetní technikou z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek,

zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši min. 10 % z celkových uznatelných nákladů akce

a **pověřuje** zastupitelku Barboru Bělkovou vyřízením žádosti o dotaci včetně všech potřebných formalit.

Schváleno: 9-0-0

16. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu se zákonem 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek souhlasí s podpisem Smlouvy o dílo na zakázku „Svoz a nakládání s odpadem města Veltrusy“ se společností FCC Česká republika, s. r. o., IČO 458 09 712, pro roky 2022-2025 za cenu 13.659.640 Kč bez DPH.

Zároveň zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 1 této Smlouvy o dílo v předloženém znění, kterým bude cena zakázky snížena na hodnotu 11.635.074 Kč bez DPH.

Schváleno: 9-0-0

17. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením předloženého Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 12. 2020 se spol. Kaziko a. s. IČO: 26693054 a navýšením ceny zakázky na 17.561.808,48 Kč bez DPH (21.249.788,26 Kč vč. DPH).

Schváleno: 8-0-1

18. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí se zadáním zakázky „Venkovní úpravy kolem Domu lékařů a rekonstrukce chodníku před Domem lékařů“ firmě Stavby Komeda, s. r. o., IČO: 05071500 za celkovou cenu 614.386,31 Kč bez DPH (743.407,44 Kč vč. DPH).

Schváleno: 9-0-0

19. Zastupitelstvo města Veltrusy v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2/2020 souhlasí se zadáním zakázky „Rekonstrukce místní komunikace Fr. Šafaříka ve Veltrusích“ Ing. arch. Jiřímu Hánlovi, IČO: 11288884, a s uzavřením Smlouvy o dílo ve výši 445.500 Kč bez DPH (539.000 Kč s DPH) v předloženém znění.

Schváleno: 8-0-1

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé:

podpis

datum podpisu

Ing. Vladimír Štulík:

.....

.....

Ing. Barbora Šťastná:

.....

.....

Starosta:

Mgr. Filip Volák:

.....

.....

Zapsala:

Nikola Formanová