



## Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, konaného 16. 11. 2022 od 18:00 hodin.

- Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy (Seifertova 488, Veltrusy)
- Doba trvání:** 18:10 – 20:05
- Přítomni:** Mgr. Bělková Barbora, Mgr. Dekastello Soňa, Kohout Lukáš, Bc. Koldinský Michal, Krčmová Věra (příchod 18:31), Ing. Machová Soňa, Ph.D., Ing. Novák Martin, Pražák Antonín, Mgr. Víšková Václava, Mgr. Volák Filip
- Nepřítomni:** Ing. Hrubešová Ludmila
- Ověřovatelé:** Mgr. Dekastello Soňa, Mgr. Víšková Václava
- Předsedající:** Mgr. Filip Volák
- Zapisovatelka:** Nikola Formanová
- Občané:** 5
- Datum vyhotovení zápisu:** 29. 11. 2022

### Schválený program:

- 1) Úvod, schválení programu
- 2) Jmenování ověřovatelů
- 3) Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)
  - a) Volba předsedy a členů kontrolního výboru
  - b) Volba členů finančního výboru
  - c) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů výborů a komisí a předsedů komisí, kteří nejsou zastupiteli
  - d) Rozpočtové opatření č. 6/2022
  - e) Kompetence starosty pro provádění rozpočtových opatření
  - f) Určení pověřeného zastupitele pro pořízení územního plánu města
  - g) Plánovací smlouva – „9 RD U Střelnice“
  - h) Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno (ČEZ Distrib., a.s., NN kabel. vedení pro poz. parc. č. 678/9)
  - i) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 125/78 v ul. Jiráskova (Spol. vlastn. domu č.p. 564)
- 4) Veřejné zakázky
  - a) Dodávka chromebooků do ZŠ
  - b) Probíhající a připravované veřejné zakázky
- 5) Informace
  - a) Vedení obce (a případní hosté)
    - i. Zřízení Stavební komise (na vědomí)
    - ii. Zřízení Kulturní komise (na vědomí)
    - iii. Přístavba ZŠ – aktuální informace
    - iv. Rozdělení agend a kompetencí v rámci vedení města
    - v. Probíhající opravy a chystané projekty
    - vi. Akce ve městě
    - vii. Různé
  - b) Výborů
  - c) Zastupitelů
- 6) Diskuze
- 7) Závěr

# 1. ÚVOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

V 18:45 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil 2. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu ve Veltrusích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 11. 2022 do 16. 11. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta dále upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu a zasedání bude streamováno, aby k němu měli přístup občané online. Ze streamu není pořizován záznam a nebude tudíž ani nikde zveřejněn, není potřeba řešit ochranu osobních údajů.

**Starosta** seznámil přítomné s aktuálním návrhem programu, který doznal jedné změny, a to přidání bodu *3a) Dodávka chromebooků do ZŠ*. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

## NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující program 2. zasedání:

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Jmenování ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)**
  - a) Volba předsedy a členů kontrolního výboru
  - b) Volba členů finančního výboru
  - c) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů výborů a komisí a předsedů komisí, kteří nejsou zastupiteli
  - d) Rozpočtové opatření č. 6/2022
  - e) Kompetence starosty pro provádění rozpočtových opatření
  - f) Určení pověřeného zastupitele pro pořízení územního plánu města
  - g) Plánovací smlouva – „9 RD U Střelnice“
  - h) Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno (ČEZ Distrib., a.s., NN kabel. vedení pro poz. parc. č. 678/9)
  - i) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 125/78 v ul. Jiráskova (Spol. vlastn. domu č.p. 564)
- 4) **Veřejné zakázky**
  - a) *Dodávka chromebooků do ZŠ*
  - b) Probíhající a připravované veřejné zakázky
- 5) **Informace**
  - a) Vedení obce (a případní hosté)
    - i. Zřízení Stavební komise (na vědomí)
    - ii. Zřízení Kulturní komise (na vědomí)
    - iii. Přístavba ZŠ – aktuální informace
    - iv. Rozdělení agend a kompetencí v rámci vedení města
    - v. Probíhající opravy a chystané projekty
    - vi. Akce ve městě
    - vii. Různé
  - b) výborů
  - c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 1.**

---

## 2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Dle jednacího řádu Zastupitelstva města Veltrusy starosta požádal **Mgr. Soňu Dekastello** a **Mgr. Václavu Víškovou** o ověření zápisu tohoto zasedání. Jmenovaní souhlasili. Starosta dal o návrhu hlasovat.

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 7 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 2 členů (Mgr. Dekastello, Mgr. Víšková).

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 2.**

---

## 3. KE SCHVÁLENÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

### 3a) Volba předsedy a členů kontrolního výboru

Na ustavujícím zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, které se konalo 19. 10. 2022, Zastupitelstvo města Veltrusy usnesením č. 10 zřídilo tříčlenný kontrolní výbor a odložilo volbu předsedy a členů kontrolního výboru z důvodu nedostatku kandidátů na členství ve výborech na nejbližší zasedání.

Na základě výše uvedeného starosta vyzývá členy zastupitelstva k podání návrhů na obsazení funkce předsedy a dvou členů kontrolního výboru.

**Místostarostka** navrhla zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru **Bc. Michala Koldinského**, který vyjádřil vůli tuto funkci vykonávat, navíc má s působením v kontrolním výboru již zkušenosti z minulého volebního období. Zastupitel Koldinský poděkoval za nominaci, kterou přijímá. Rád by pokračoval v práci, kterou nastolil kontrolní výbor v minulém volebním období. **Zastupitel Koldinský** dále navrhuje zvolit členy kontrolního výboru **Ing. Jakuba Andrleho**, který byl členem kontrolního výboru v minulém volebním období a rád by v této činnosti pokračoval i nadále a **Ing. Jaroslava Morávka**, který v minulosti vykonával funkci zastupitele a místostarosty města a má s prací pro město bohaté zkušenosti.

#### NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy volí předsedou kontrolního výboru Bc. Michala Koldinského.*

*Zastupitelstvo města Veltrusy volí členy kontrolního výboru Ing. Jakuba Andrleho a Ing. Jaroslava Morávka.*

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 8 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 1 členů (Bc. Koldinský).

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 3.**

---

### 3b) Volba členů finančního výboru

Na ustavujícím zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, které se konalo 19. 10. 2022, zastupitelstvo města Veltrusy usnesením č. 10 zřídilo tříčlenný finanční výbor, usnesením č. 11 Zastupitelstvo města Veltrusy zvolilo předsedkyní finančního výboru Mgr. Václavu Víškovou a dále odložilo volbu členů finančního výboru z důvodu nedostatku kandidátů na členství ve výborech na nejbližší zasedání.

Na základě výše uvedeného starosta vyzývá členy zastupitelstva k podání návrhů na obsazení funkce dvou členů kontrolního výboru.

**Zastupitelka Víšková** kontaktovala pana Bednáře, kterého doporučil místostarosta Kohout. S panem Bednářem proběhla schůzka ohledně jeho představy a působnosti ve finančním

výboru, na spolupráci se dohodli. Stále ale chybí třetí člen. Předpokládá, že na příštím zasedání by mohli být členové výboru již schváleni.

### **Nehlasovalo se.**

### **3c) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů výborů a komisí a předsedů komisí, kteří nejsou zastupiteli**

Místostarosta Lukáš Kohout navrhuje stanovit členům výborů zastupitelstva města, členům komisí města a předsedům komisí města, kteří nejsou zastupiteli, odměny za výkon jejich funkce dle následujícího výpočtu. Pro výpočet těchto odměn je vycházeno z rozdílu mezi odměnou zastupitele, který je členem, resp. předsedou výboru či komise a odměnou zastupitele, který není členem, resp. předsedou výboru či komise.

Odměna zastupitele, který je členem výboru či komise	Odměna zastupitele, který není členem ani předsedou výboru či komise	Rozdíl v odměnách
2.107 Kč	1.264 Kč	<b>843 Kč</b>

Odměna zastupitele, který je předsedou výboru nebo komise	Odměna zastupitele, který není členem ani předsedou výboru či komise	Rozdíl v odměnách
2.528 Kč	1.264 Kč	<b>1.264 Kč</b>

#### **NÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje odměny členům výborů a komisí a předsedům komisí, kteří nejsou zároveň zastupiteli v následujících výších:*

- **Člen výboru či komise, který není zastupitelem 843 Kč / měsíc**
- **Předseda komise, který není zastupitelem 1.264 Kč / měsíc**

*Odměny budou vypláceny každý měsíc, a to za uplynulé období zpětně.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 4.**

### **3d) Rozpočtové opatření č. 6/2022**

Starosta města předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 6/2022 (část 2 podkladů), který byl připraven účetní města.

Po těchto rozpočtových změnách se objem příjmů navýší o + 1.000.347,61 Kč, tj. celkové příjmy budou činit 57.025.648,65 Kč, objem výdajů se nemění, tj. celkové výdaje budou činit 80.630.000 Kč, financování se snižuje o – 1.000.347,61 Kč, tj. celkové financování bude ve výši 23.604.351,35 Kč.

V rámci rozpočtového opatření došlo na příjmové straně k navýšení daňových příjmů a úpravě účelových prostředků. Na výdajové straně se posílil paragraf pro umístění kamerového systému, nebezpečného odpadu, veřejné zeleně, Veltruských listů, vyrovnání výdajů došlo snížením paragrafu na silnice.

Rozpis je uveden v příloze k rozpočtovému opatření č. 6/2022 (část 2 podkladů).

#### **NÁVRH USNESENÍ:**

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 6/2022 v předložené podobě.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 5.**

---

### **3e) Kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření**

Možnost převodu kompetence k provádění rozpočtových opatření ze zastupitelstva na starostu v obcích, kde se rada nevolí, vyplývá z ustanovení §102 odst. 2 písm. a) zákona o obcích.

Zastupitelstvo může stanovit rozsah, ve kterém starosta provádí (schvaluje) změny rozpočtu.

Na doporučení kontrolního orgánu Krajského úřadu Středočeského kraje, zastupitelstvo schvaluje kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- rozpočtové příjmy v neomezené výši
- rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích (paragrafy rozpočtové skladby) do výše 400.000 Kč celkem za rozpočtové opatření v jednom kalendářním měsíci. Pokud se bude jednat o rozpočtové opatření týkající se rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků, transferů i jejich vypořádání, v případě úhrad nutných v rámci vyhlášeného stavu nouze a úhradu pokut, jejichž pozdní zaplacení by představovalo platbu sankčních prostředků, může se jednat i o částky vyšší
- poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i výdajích

O všech takto provedených rozpočtových opatřeních bude starosta, resp. vedení města informovat zastupitelstvo na nejbližším zasedání.

*Příchod zastupitelky Krčmové v 18:31.*

#### **NÁVRH USNESENÍ**

*Zastupitelstvo schvaluje kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:*

- rozpočtové příjmy v neomezené výši
- rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích (paragrafy rozpočtové skladby) do výše 400.000 Kč celkem za rozpočtové opatření v jednom kalendářním měsíci. Pokud se bude jednat o rozpočtové opatření týkající se rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků, transferů i jejich vypořádání, v případě úhrad nutných v rámci vyhlášeného stavu nouze a úhradu pokut, jejichž pozdní zaplacení by představovalo platbu sankčních prostředků, může se jednat i o částky vyšší
- poslední rozpočtové opatření, které bude mezi posledním zasedáním zastupitelstva města a posledním dnem v kalendářním roce v plném rozsahu v příjmech i výdajích

O všech takto provedených rozpočtových opatřeních bude starosta/místostarosta informovat zastupitelstvo města na nejbližším zasedání.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 6.**

---

### 3f) Určení pověřeného zastupitele pro pořízení územního plánu města Veltrusy

V kontextu procesu tvorby ÚP je potřebné (dle zák. 186/2006) opětovně určit vybraného zastupitele pro komunikaci v rámci pořizování územního plánu.

Rekapitulace:

Pořizovatelem ÚP města Veltrusy je Ing. Milena Jakeschová resp. Odbor výstavby a územního plánování MěÚ ORP Kralupy.

Zhotovitelem je U 24, s.r.o. (Mgr. David Třešňák) a Archum Architekti, s.r.o. (arch. Michal Petr).

Aktuálně se připravovaný ÚP nachází před druhým veřejným projednáním.

**Místostarostka** navrhuje, aby byl tímto vybraným zastupitelem v rámci zachování kontinuity starosta města.

#### NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Mgr. Filipa Voláka, starostu města, jako určeného zastupitele pro pořízení územního plánu města Veltrusy pro celé volební období 2022 – 2026.*

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 7.**

---

### 3g) Plánovací smlouva – „9 RD U Střelnice“

Investor požádal o změny v plánovací smlouvě týkající se projektu „9 RD U Střelnice“, kterou Zastupitelstvo města Veltrusy schválilo na svém 42. zasedání dne 15. 9. 2022. Požaduje dvě změny:

- změnit splatnost jednorázového daru městu ze 14 na 30 dní, dle čl. III. bod 9. předmětné smlouvy
- vyjmout výslovně kontejner na sklo z místa na odkládání separovaného odpadu, který se v čl. II. bod 3. smlouvy, zavazuje vybudovat

Vedení města doporučuje zastupitelstvu schválit navrhované změny.

**Starosta** se ptá, jakou variantu investor navrhuje, pokud tam nechce mít sklo. Sklo je také potřeba třídít, sběrný dvůr je otevřený pár hodin v týdnu a lidé nebudou mít sklo kam odkládat. Vnímá to jako celkem drastický požadavek investora. **Starosta** reaguje, že kromě kontejneru na sklo tam může být jakýkoliv kontejner.

**Zastupitelka Krčmová** konstatuje, že když schválí tuto smlouvu, ozvou se další lidé, kteří nyní kontejner na sklo v blízkosti svého domu mají a budou ho chtít odstranit.

**Místostarostka** doplňuje, že v době, kdy se vytvářela tato plánovací smlouva, vedení města nevědělo o dalších záměrech v této lokalitě, kde se rýsují další dva stavební záměry. Snahou vedení města následně bude přemístění sběrného hnízda na tříděný odpad do středu této lokality.

**Místostarosta** také nemá radost, že by město mělo mít omezení ve sběru separovaného odpadu, na druhou stranu je nutné si uvědomit, že se aktuálně dohání záležitosti, které se zanedbaly před 15-20 lety.

**Starosta** navrhuje, že by bylo možné se domluvit na variantě včetně kontejneru na sklo a dále hledat řešení např. na sběrném místě, které by bylo přístupné 24 hodin denně. **Starosta** reaguje, že pokud to bude kontejner na sklo mimo oplocený areál, je to možná varianta.

## NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující změny v Plánovací smlouvě k projektu „9 RD U Střelnice“ schválené na 42. zasedání dne 15. 9. 2022:

- v čl. II. bod 3.:  
text: Místo (tzv. „sběrné hnízdo“) rozměr min. 2 x 8,5 m (tj. pro 5 kontejnerů o objemu 1100 l).  
bude nahrazen větou: Místo (tzv. „sběrné hnízdo“) bude mít rozměr min. 2 x 8,5 m (tj. pro 5 kontejnerů o objemu 1100 l, nebude zde umístěn kontejner na sklo).
- čl. III. bod 9.:  
text: a to do 14 dnů od okamžiku,  
bude nahrazen textem: a to do 30 dnů od okamžiku.


**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 8.**

---

### 3h) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Na základě požadavku investora předkládá ČEZ Distribuce, a. s. prostřednictvím oprávněného zástupce ELMEP, s. r. o. ke schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032111/ME Veltrusy, č. parc. 678/9 (část 2 podkladů). Jedná se o pokládku nového kabelového vedení, které povede přes pozemky v majetku města parc. č. 562/10, 1098/102, 1098/95, 1098/20, 1098/100, 1098/29, 1098/23, 1098/31, 1098/18, 1098/27, 1098/30 a 1098/4 v k. ú. Veltrusy. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 311 běžných metrů kabelové vedení.

 se ptá, jaké lokality se uzavření této smlouvy týká. **Místostarosta** odpovídá, že se jedná o ulici V Cihelnách a V Blaňkách, jedná se o ulici od produktovodu směrem k ulici V Cihelnách.

**Zastupitelka Krčmová** se ptá, kdo o přípojku zažádal. **Starosta** odpovídá, že tyto informace nemá město k dispozici. Požadavek řeší ČEZ Distribuce, a. s., která dala plnou moc ELMEP, s. r. o.

## NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032111/ME Veltrusy, č. parc. 678/9 ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. na pozemku parc. č. 562/10, 1098/102, 1098/95, 1098/20, 1098/100, 1098/29, 1098/23, 1098/31, 1098/18, 1098/27, 1098/30 a 1098/4 v k. ú. Veltrusy. Částka za zřízení věcného břemene bude činit 6.800 Kč.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 9.**

---

### 3i) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 125/78 v ulici Jiráskova (Společenství vlastníků pro dům č. p. 564 Veltrusy)

Dne 8. 11. 2022 obdrželo město Veltrusy žádost o dlouhodobý pronájem pozemku v majetku města parc. č. 125/78 o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Veltrusy, vedených v katastru nemovitostí jako „orná půda“ (část 2 podkladů) od Společenství vlastníků pro dům č. p. 564 Veltrusy. Celková výměra předmětného pozemku činí 73 m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti domu č. p. 564 v ulici Jiráskova, viz situační nákres. Na pozemcích se nachází dětské atrakce a posezení, vše mobilní.

Vedení města doporučuje předmětné pozemky pronajmout.

**Zastupitel Pražák** se ptá, jaká je stanovena cena za pronájem. **Starosta** odpovídá, že cena zatím není stanovena, nejprve se musí vyvěsit záměr pronájmu a následně se dohodnout na ceně za pronájem.

**Starosta** předseda SVJ, vysvětluje historickou situaci tohoto pozemku. Pozemky kolem činžovního domu jsou v soukromém vlastnictví, SVJ vlastní pouze pozemek pod činžovním domem, ale o okolní pozemky se již několik let starají a udržují je.

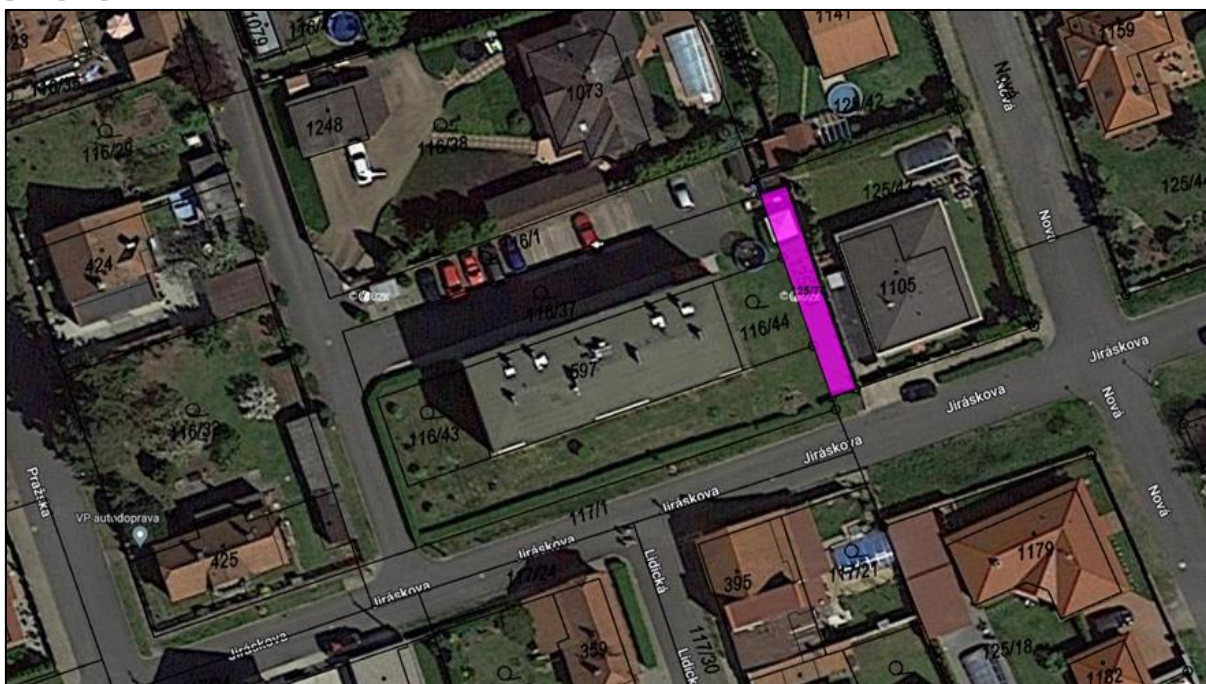
**Zastupitel Pražák** se ptá, zda vedení města neuvažuje spíše o prodeji tohoto pozemku. **Pan Strejček** reaguje, že na pozemku má zapsané věcné břemeno společnost ČEZ Distribuce, a. s. a O2 Telefonica, navíc SVJ aktuálně investovalo nemalé peníze do zateplení domu, tato investice je tedy aktuálně nereálná, preferují dlouhodobý pronájem na 15-20 let.

**Místostarosta** vysvětluje, že postup je takový, že na základě žádosti se vyvěsí záměr, na základě vyvěšeného záměru se přihlásí zájemce a po vzájemné domluvě se připraví nájemní smlouva, kterou bude schvalovat zastupitelstvo města. Ve smlouvě bude samozřejmě specifikováno, na jakou dobu se bude nájemní smlouva uzavírat a bude v ní specifikována i údržba pozemku.

**Zastupitelka Krčmová** se ptá, zda mají k pozemku bezproblémový přístup. **Starosta** odpovídá, že k pozemku přístup je.

**Starosta** poděkoval panu Strejčkovi za zodpovězení všech dotazů. Vyzývá zástupce SVJ, aby se ve věci pozemků obraceli přímo na něj nebo na místostarostu Lukáše Kohouta.

## SITUACE





## NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy pověřuje místostarostu města Lukáše Kohouta přípravou záměru na pronájem pozemku v majetku města parc. č. 125/78 o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Veltrusy, vedených v katastru nemovitostí jako „orná půda“.

**HLASOVÁNÍ: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 10.**

---

## 4. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 4a) Nákup 30 chromebooků ZŠ Veltrusy (účelová dotace MŠMT)

**Předkládá:** 

V současné době je nezbytnou podmínkou zkvalitňování výuky a naplňování záměrů MŠMT průběžná obnova a zkvalitňování vybavení školy v oblasti ICT.

Záměrem MŠMT je nejen rozšíření výuky informatiky minimálně do sedmi ročníků základní školy, ale současně i rozšíření využití informačních technologií ve výuce většiny předmětů vyučovaných na základní škole. Z toho důvodu poskytuje MŠMT školám v tomto a v příštím kalendářním roce účelově vázané finanční prostředky, za které nakupujeme 30 kusů chromebooků, z nichž vytvoříme druhou počítačovou učebnu /mobilní/. V případě znovuzavedení distanční výuky by mohly být tyto chromebooky zapůjčovány žákům, kteří nemají doma k dispozici dostatečné počítačové vybavení.

Vzhledem k rozdělenému dodání finančních prostředků od MŠMT je rozdělen i nákup chromebooků na dvě části. Společným zadáním nákupu dosáhneme toho, že budeme mít zajištěnu dodávku stejného typu chromebooků.

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky byla 11 300 Kč bez DPH za 1 kus chromebooku.

Přímo osloveny byly čtyři firmy. Otevírání nabídek proběhlo 11. 11. 2022. Ze 4 oslovených dodavatelů reagovali s nabídkou tři dodavatelé. Jedna nabídka neodpovídala požadovaným parametrům chromebooků, další nabídka neobsahovala požadované podklady. Tito dva dodavatelé byli z výše uvedených důvodů ze zakázky vyloučeni.

Třetí nabídka byla v pořádku. Vybraný dodavatel nabídl chromebooky odpovídající našim požadavkům + v pořádku byla i formální stránka nabídky včetně potřebných referencí. Z předchozích let máme s tímto dodavatelem dobré zkušenosti.

**Typ nabídnutého zařízení:** ACER NTB EDU Chromebook Spin 512

Znění kupní smlouvy je přiloženo – je použita smlouva, kterou jsme již používali v minulosti.

### 30 chromebooků ZŠ Veltrusy

Pořadí dle ceny	Firma	Cena za 1ks chromebooku bez DPH	Cena za 1ks chromebooku s DPH
-	EMCC, s. r. o. se sídlem: nám. J. Seiferta 696, 278 01 Kralupy nad Vltavou	---	----
1.	ALICOM, s. r. o. se sídlem: Komenského 2466/15a, 466 01 Jablonec nad Nisou	11.250 Kč	13.613 Kč
-	Edugo solutions, s. r. o., se sídlem: Mošnov 226, 74251 Mošnov	---	---
-	BOXED, s. r. o., se sídlem: Velflíkova 1428/4, 16000 Praha 6	---	----

**Zastupitel Novák** se ptá, zda byla přesná specifikace podmínkou získání dotace. Udivuje ho, že pouze jedna firma splnila požadavky/parametry. **Ředitelka ZŠ** odpovídá, že specifikaci chromebooků podmínkou získání dotace nebyla. Specifikaci sestavili po konzultaci s IT odborníky tak, aby odpovídaly školním požadavkům.

**Místostarosta** rozumí stanoveným podmínkám, ale myslí si, že u zakázky na notebook, který lze koupit na jakýmkoliv e-shopu, je zbytečné kritérium chtít po dodavatelích jakékoliv reference. Prodat za 300.000 Kč umí téměř kdokoliv.

**Zastupitelka Víšková** vysvětluje, že vyžádat si reference je standardně využívaný postup při zadávacím řízení, nebo při výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Reference mají pomoci zadavateli v tom, aby viděl zkušenosti firmy, která se do výběrového řízení hlásí.

**Starosta** se ptá, zda je s nákupem chromebooků spojená i nějaká další služba (např. instalace, údržba) nebo se jedná čistě o dodávku chromebooků. **Ředitelka ZŠ** odpovídá, že součástí je záruční doba 24 měsíců.

**Starosta** doplňuje, že dodavatel přislíbil část zakázky splnit již v prosinci, zboží má skladem.

#### NÁVRH USNESENÍ

*Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením kupní smlouvy od dodavatele Alicom, s. r. o., Komenského 2466/15a, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO: 25044419, na dodávku 30 kusů chromebooků pro ZŠ Veltrusy v celkové výši zakázky 337.500 Kč bez DPH.*

**HLASOVÁNÍ:** pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 1 člen (Mgr. Víšková).

**Návrh byl schválen jako usnesení č. 11.**

## 4a) Probíhající a připravované veřejné zakázky

### KOMUNITNÍ CENTRUM

Stavba Komunitního centra se pomalu blíží do finále. Ve vnitřních prostorách stále probíhá odstraňování vad a nedodělků, které by měly být co nejdříve dokončeny. Vedení města stále neví přesné datum, kdy budou předány klíče od bezchybné budovy. Na budovu se váže další dílčí dotace na vybavení, volně stojící nábytek, truhlářské prvky a elektrospotřebiče. Je potřeba aby firma stavbu dokončila co nejdříve. Venkovní úpravy byly převzaty k poslednímu říjnu, stále probíhají dokončovací práce a terénní úpravy.

### OPRAVA HŘBITOVNÍ ZDI

Oprava hřbitovní zdi měla být dokončena již více než před měsícem. Firma má dlouhodobý nedostatek pracovníků a termín nestihla. Technický dozor zatím dílo nepřevzal, protože není zcela dokončené. Vedení města bude nyní s právními zástupci řešit prodloužení termínu a z toho vyplývající sankce.

### PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NA REKONSTRUKCI UL. FR. ŠAFAŘÍKA

Aktuálně probíhá příprava projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Fr. Šafaříka. Od ustavujícího zasedání proběhlo větší setkání mezi vlastníky pozemku a investory v této lokalitě. Oba stavební záměry v lokalitě U Střelnice budou mít napojení na ul. Fr. Šafaříka. Je potřeba dojít k vzájemné shodě a koordinovat jednotlivé projekty, včetně toho městského (projekt na rekonstrukci ul. Fr. Šafaříka – od brány zámeckého parku až do nové lokality), společně. Dotčené orgány se nakonec shodly na zachování obousměrného provozu. Bude nutné předělat projekt co se týká nakládání s vodou. V projektu je navržen 2metrový smíšený chodník s cyklostezkou. Pro prostupnost a dopravní propojenost starosta preferuje připlacení za změnu projektové dokumentace a zachování obousměrného provozu.

### PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Tento týden se zastupitelé zúčastnili setkání s hlavním projektantem a dodavatelem projektu na přístavbu základní školy, kde byla promítána i prezentace. K 1. 11. 2022 nastala situace, kdy město podalo žádost o dotaci a výzva byla do pár dnů zrušena v celé ČR. Výzvu by měl IROP vyhlásit znovu. Dotační manažer bude připraven žádost podat znovu. O tuto žádost musí město usilovat, protože na tak velkou investici město z vlastních zdrojů nemá finance. Žádost o stavební povolení byla již podána. V blízké době bude řešeno navýšení příkonu od spol. ČEZ Distribuce, a. s. a další povinná vyjádření. Starosta děkuje ředitelce ZŠ, že se této záležitosti intenzivně věnuje, a to i ve svém volném čase.

### CHODNÍK V UL. OPLETALOVA

Během zimního období by vedení města rádo připravilo veřejnou zakázku na vybudování chodníku v ul. Opletalova a s tím související opravy. Chodníkem dojde k propojení ul. Riegrova podél mateřské školy s parkem u školy.

### CHODNÍK U STADIONU

Dlouhodobě chybí také propojení chodníkem od řadových domů u zahradnictví Jelínek směrem k ul. Palackého. O přípravě této zakázky bude vedení města postupně informovat. Starosta by rád využil spolupráce s novou stavební komisí.

## 5. INFORMACE

### 5a) Vedení obce

#### 5ai) Zřízení stavební komise města Veltrusy

Starosta města Veltrusy předkládá zastupitelům na vědomí, že z důvodu většího počtu probíhajících a plánovaných stavebních projektů a investičních záměrů:

1. **zřizuje** v souladu s § 102 odst 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro volební období 2022–2026 Stavební komisi.
2. **stanoví** počet členů Stavební komise na 3 (slovy tři)
3. **jmenuje** předsedou Stavební komise Ing. Vladimíra Štulíka a členy Stavební komise Ing. Jana Bulína a Ing. Jana Fechtnera.

Ta bude poradním orgánem starosty při přípravě a realizaci těchto stavebních záměrů a projektů. Komise se bude scházet obvykle jedenkrát za měsíc nejméně však jedenkrát za dva měsíce. O činnosti Stavební komise bude zastupitelstvo pravidelně informovat starosta města, popř. jím pověřená osoba. Zápisy ze zasedání komise budou zveřejněny na webu města po 15 dnů po jeho uskutečnění.

**Zastupitel Pražák** informuje, že by měl také zájem o členství ve stavební komisi. **Starosta** reaguje, že není problém, aby chodil na jednání komise z pozice zastupitele v rámci konzultací. Nečekal, že bude o tuto pozici větší zájem, počet členů v komisi je také možné navýšit, záleží, jak se domluví s ostatními členy stavební komise. Komise musí mít ale lichý počet členů.

#### 5aii) Zřízení Kulturní komise města Veltrusy

Starosta města Veltrusy předkládá zastupitelům na vědomí, že z důvodu značného počtu kulturních a společenských akcí pořádaných městem Veltrusy a v souvislosti s plánovaným zahájením provozu komunitního centra:

1. **zřizuje** v souladu s § 102 odst 2 písm. H) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro volební období 2022–2026 Kulturní komise.
2. **stanoví** počet členů Kulturní komise na 3 (slovy tři)
3. **jmenuje** předsedou Kulturní komise Ing. Soňu Machovou Ph.D. a členy Kulturní komise Mgr. Soňu Dekastello a MUDr. Evu Málkovou

Ta bude poradním orgánem starosty při přípravě a realizaci kulturních a společenských akcí pořádaných městem Veltrusy, dále pro řízení a provoz Komunitního centra. Komise se bude scházet obvykle jedenkrát za měsíc nejméně však jedenkrát za dva měsíce. O činnosti Kulturní komise bude zastupitelstvo pravidelně informovat starosta města, popř. jím pověřená osoba. Zápisy ze zasedání komise budou zveřejněny na webu města po 15 dnů po jeho uskutečnění.

**Zastupitelka Machová** děkuje za důvěru, funkce předsedkyně kulturní komise se ráda ujme. Ráda by se věnovala budování dobře fungujícího nového komunitního centra, ráda by podpořila kulturní akce pro všechny generace. Do konce roku by se ráda sešla se zástupci spolků a se zastupitelkou Krčmovou, kterou vnímá jako hlasatelku důchodců a starší generace a ráda by vytvořila rámcový plán akcí na příští rok, aby si byla jistá, že máme pokryté všechny věkové skupiny a všechny typy akcí. Ráda by také spolupracovala s okolními obcemi. V minulosti se akce v okolí dosti kryly. Bylo

by dobré například na "Happeningu" spolupracovat s okolními obcemi. Ráda by se sešla se zástupci kulturních komisí a výborů okolních obcí a zkoordinovala s nimi plán činností a akcí na příští rok. Děkuje místostarostce za její činnost v minulém období, která kulturu ve Veltrusích velice pozvedla a věnovala této činnosti neskutečnou péči.

#### **5aiii) Přístavba ZŠ – aktuální informace**

Viz bod. 4a) Probíhající a připravované veřejné zakázky.

#### **5aiv) Rozdělení agend a kompetencí v rámci vedení města**

**Starosta** informuje, že záležitost zatím není zcela dořešena, po nějaké době dojde k vyhodnocení a je možné, že dojde k případným změnám.

#### **AGENDA STAROSTY**

příspěvkové organizace, resp. školství (Základní škola a Mateřská škola); řízení Jednotky sboru dobrovolných hasičů; řízení Městské policie; územní plán (pověřený zastupitel, koordinace schůzek), resp. územní rozvoj; veřejné zakázky (zvl. v rámci směrnice VZMR a v rež. Zákona, spol. s Otidea); provoz lékařského domu; koordinace dotačních projektů; rozvoj zelených ploch a agenda kácení dřevin; koordinace projektu "Přístavba ZŠ"; komunikace s vedením průmyslových subjektů v regionu; komunikace s Národním památkovým ústavem; komunikace s MAS Kralupsko; komunikace se zástupci okolních obcí; chod a provoz Městského úřadu.

#### **AGENDA MÍSTOSTAROSTKY (UVOLNĚNÉ)**

provoz komunitního centra; agenda dětských hřišť (kontrola, revize...); komunikace s veřejností (web, MR, FB; koordinace); odpadové hospodářství (komun. se svoz. firmou, reklamace aj.); koordinace kulturních akcí a spolkového života; grantový systém; veřejné zakázky a poptávky do 0,5 mil.; veřejné osvětlení.

#### **AGENDA MÍSTOSTAROSTY (NEUVOLNĚNÉHO)**

koordinace a řízení Technických služeb města; hřbitovní agenda; pozemková agenda; dotační projekty a nové výzvy; komunikace s veřejností (např. hlášení rozhlasem, FB aj.); zefektivnění procesů na Městském úřadě a v agendě samosprávy.

#### **5av) Probíhající opravy a chystané projekty**

Viz bod. 4a) Probíhající a připravované veřejné zakázky.

#### **5avi) Akce ve městě**

##### **Pozvánka na výstavu v knihovně – ohlédnutí před stěhováním**

**Místostarostka** zve o víkendu 19. a 20. listopadu 2022 a ve středu 23. listopadu 2022 vždy od 15 do 18 hodin do stávající knihovny v ul. Palackého 97 na výstavu "KNIHOVNA ohlédnutí před stěhováním". Výstava bude obsahovat písemnosti dokumentující historii a provoz knihovny, ukázky z "historického" fondu knihovny z konce 19. století, ukázky fondu regionální literatury a ukázky knih dedikovaných autory naší knihovně.

##### **Pozvánka na Rozsvěcení vánočního stromu**

**Místostarostka** zve první adventní neděli 27. listopadu 2022 od 16 hodin do parčíku u školy na tradiční "Rozsvěcení vánočního stromu."

#### **5avii) Různé**

Nebyly.

## 5b) Výbory

### FINANČNÍ VÝBOR

Žádné informace nebyly.

### KONTROLNÍ VÝBOR

Žádné informace nebyly.

## 5c) Zastupitelé

**Zastupitelka Krčmová** se ptá, jak to vypadá s novým zubařem. **Starosta** odpovídá, že oslovil Českou stomatologickou komoru a inzerují nabídku také v regionálním tisku. Zubaře intenzivně shání. Místní zubař se v ordinaci byl podívat, místo se mu líbilo, ale je dlouhodobě smluvně vázán v Praze, kde má svou klientelu. Aktuálně to není otázka blízké doby, ale do budoucna by o pronájmu vážně uvažoval. Za každý tip na zubaře bude rád.

**Zastupitel Pražák** se ptá, jaká je situace s člověkem, který bydlí v pronájmu v domku na hřbitově a který by měl hřbitov spravovat na základě dohody o provedení práce, protože situaci sleduje již delší dobu a ten člověk podle něj nefunguje, má nafocené důkazy. Ptá se, jak to vypadá s prodloužením nájemní smlouvy hřbitovního domku, protože tato situace již nesnese odkladu, jelikož je ve smlouvě 3měsíční výpovědní doba. Bylo by také dobré zkontrolovat pronajatý domek a okolí, kde chová psy. **Starosta** reaguje, že tato záležitost je v řešení a žádá o zaslání fotek.

**Starosta** vyzývá zastupitele, aby si do příštího zasedání zastupitelstva rozmysleli, zda budou mít zájem v příštím roce oddávat při svatebních obřadech.

## 6. DISKUZE

**Ředitelka ZŠ** informuje, že základní škola již přes rok hledá školního psychologa. Bude také ráda za předání případných kontaktů.

## 7. ZÁVĚR

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 20:05 hodin ukončil 2. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy. Příští zasedání zastupitelstva by se mělo konat 14. 12. 2022 od 18:00 v hasičském domě.

# Shrnutí usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 16. 11. 2022 – zápis číslo 2

1. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje program 2. zasedání.  
**Schváleno: 9-0-0**

---
2. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Mgr. Soňu Dekastello a Mgr. Václavu Víškovou ověřovateli 2. zápisu ze dne 16. 11. 2022.  
**Schváleno: 7-0-2**

---
3. Zastupitelstvo města Veltrusy volí předsedou kontrolního výboru Bc. Michala Koldinského. Zastupitelstvo města Veltrusy volí členy kontrolního výboru Ing. Jakuba Andrleho a Ing. Jaroslava Morávka.  
**Schváleno: 8-0-1**

---
4. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje odměny členům výborů a komisí a předsedům komisí, kteří nejsou zároveň zastupiteli v následujících výších:
  - Člen výboru či komise, který není zastupitelem 843 Kč / měsíc
  - Předseda komise, který není zastupitelem 1.264 Kč / měsícOdměny budou vypláceny každý měsíc, a to za uplynulé období zpětně.  
**Schváleno: 9-0-0**

---
5. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 6/2022 v předložené podobě.  
**Schváleno: 9-0-0**

---
6. Zastupitelstvo schvaluje kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
  - rozpočtové příjmy v neomezené výši
  - rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích (paragrafy rozpočtové skladby) do výše 400.000 Kč celkem za rozpočtové opatření v jednom kalendářním měsíci. Pokud se bude jednat o rozpočtové opatření týkající se rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků, transferů i jejich vypořádání, v případě úhrad nutných v rámci vyhlášeného stavu nouze a úhradu pokut, jejichž pozdní zaplacení by představovalo platbu sankčních prostředků, může se jednat i o částky vyšší
  - poslední rozpočtové opatření, které bude mezi posledním zasedáním zastupitelstva města a posledním dnem v kalendářním roce v plném rozsahu v příjmech i výdajíchO všech takto provedených rozpočtových opatřeních bude starosta/místostarosta informovat zastupitelstvo města na nejbližším zasedání.  
**Schváleno: 10-0-0**

---
7. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Mgr. Filipa Voláka, starostu města, jako určeného zastupitele pro pořízení územního plánu města Veltrusy pro celé volební období 2022 – 2026.  
**Schváleno: 10-0-0**

---
8. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující změny v Plánovací smlouvě k projektu „9 RD U Střelnice“ schválené na 42. zasedání dne 15. 9. 2022:

- v čl. II. bod 3.:  
text: Místo (tzv. „sběrné hnízdo“) rozměr min. 2 x 8,5 m (tj. pro 5 kontejnerů o objemu 1100 l).  
bude nahrazen větou: Místo (tzv. „sběrné hnízdo“) bude mít rozměr min. 2 x 8,5 m (tj. pro 5 kontejnerů o objemu 1100 l, nebude zde umístěn kontejner na sklo).
- čl. III. bod 9.:  
text: a to do 14 dnů od okamžiku,  
bude nahrazen textem: a to do 30 dnů od okamžiku.

**Schváleno: 10-0-0**

---

9. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032111/ME Veltrusy, č. parc. 678/9 ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. na pozemku parc. č. 562/10, 1098/102, 1098/95, 1098/20, 1098/100, 1098/29, 1098/23, 1098/31, 1098/18, 1098/27, 1098/30 a 1098/4 v k. ú. Veltrusy. Částka za zřízení věcného břemene bude činit 6.800 Kč.

**Schváleno: 10-0-0**

---

10. Zastupitelstvo města Veltrusy pověřuje místostarostu města Lukáše Kohouta přípravou záměru na pronájem pozemku v majetku města parc. č. 125/78 o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Veltrusy, vedených v katastru nemovitostí jako „orná půda“.

**Schváleno: 10-0-0**

---

11. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s uzavřením kupní smlouvy od dodavatele Alicom, s. r. o., Komenského 2466/15a, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO: 25044419, na dodávku 30 kusů chromebooků pro ZŠ Veltrusy v celkové výši zakázky 337.500 Kč bez DPH.

**Schváleno: 9-0-1**

---

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

<b>Ověřovatelé:</b>	<i>podpis</i>	<i>datum podpisu</i>
Mgr. Soňa Dekastello:	.....	.....
Mgr. Václava Víšková:	.....	.....
<b>Starosta:</b>		
Mgr. Filip Volák:	.....	.....
<b>Zapsala:</b>	Nikola Formanová	