

Nařízení města Veltrusy č. 1 / 2004

o stavební uzávěře

Zastupitelstvo města Veltrusy se na svém zasedání dne 1.11. 2004 usneslo vydat podle § 11 a § 84 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 33 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující nařízení:

Článek 1

Tímto nařízením se vyhláší stavební uzávěra na území města Veltrusy, pro které je pořizována změna¹⁾ č. 1²⁾ územního plánu města Veltrusy a pro něž není ve stávající územně plánovací dokumentaci³⁾ stanoveno funkční využití (čl. 5), a to do dne nabytí účinnosti změny¹⁾ č. 1²⁾ závazné části územního plánu města Veltrusy.³⁾

Článek 2

(1) Touto stavební uzávěrou je zakázáno:

- a) provádět činnosti a opatření, které by mohly ztížit nebo znemožnit budoucí využití území nebo jeho organizaci podle pořizované změny č.1 územního plánu města Veltrusy nebo by s ní byly v rozporu, např. měnit využití území a vymezovat chráněná území a ochranná pásma,
- b) umísťovat, povolovat a provádět nové stavby a změny dokončených staveb⁴⁾ s výjimkou staveb drobných,⁵⁾ které budou plnit doplňkovou funkci ke stávajícím stavbám,
- c) dělit a scelovat pozemky.

(2) Stavební uzávěra se nevztahuje na udržovací práce.⁶⁾

Článek 3

Stavební uzávěra se nevztahuje na stavby, využití a opatření v území, pro které bylo vydáno ke dni účinnosti tohoto nařízení územní rozhodnutí nebo stavební povolení.

1) § 30 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2) Usnesení Zastupitelstva města Veltrusy č.41 ze dne 1.11.2004

3) Obecně závazná vyhláška města Veltrusy č. 1/96

4) § 139b odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb.

5) § 139b odst. 7 a 8 zákona č. 50/1976 Sb.

6) § 14 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

Článek 4

Stavební úřad může v odůvodněných případech, po dohodě s dotčenými orgány státní správy a se souhlasem města Veltrusy, povolit výjimku ze stavební uzávěry nebo z omezení některých činností v území uvedených v článku 2 tohoto nařízení.

Článek 5

Stavební uzávěra se vyhláší na území, jehož hranice jsou vyznačeny v mapě v měřítku 1 : 5 000, která je přílohou tohoto nařízení. Originál této mapy je uložen na Městském úřadě Veltrusy.

Článek 6

Toto nařízení nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyhlášení.


.....
místostarosta




.....
starosta

Příloha nařízení města Veltrusy č. 1 /2004

Mapa se zákresem území, na němž se vyhláší stavební uzávěra, měřítko 1 : 5 000.

VYVĚŠENO: 8.11.2004

SEJMUTO: 2.11.2004

