



Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy, konaného 5. 8. 2020 od 18:30 hodin.

- Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy (Seifertova 488, Veltrusy)
- Doba trvání:** 18:30 – 21:25
- Přítomni:** Ing. Andrlé Jakub, Mgr. Bělková Barbora, Ing. Hruběšová Ludmila, Krčmová Věra, Ing. Novák Martin, Mgr. Ing. Ponert Martin, Ing. Štulík Vladimír, Ing. Šťastná Barbora Mgr. Volák Filip
- Omluveni:** Havlín Bronislav, Mgr. Ponert Petr
- Ověřovatelé:** Krčmová Věra, Mgr. Ing. Ponert Martin

Schválený program:

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Jmenování ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)**
 - a) Rozpočtové opatření č. 2/2020
 - b) Schválení Směrnice 1/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
 - c) Dotace SFŽP na elektromobil – žádost o ukončení administrace projektu
 - d) Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 9
 - e) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 395/22
 - f) Účast města ve veřejné soutěži MF – dům č.p. 14
 - g) Změna řádu veřejného pohřebiště
- 4) **Veřejné zakázky**
 - a) Schválení zhotovitele Domu lékařů
 - b) Schválení dodavatele žaluzií do ZŠ
 - c) Rekonstrukce části ulice Josefa Dvořáka
 - d) Informace k probíhajícím přípravám veřejných zakázek
- 5) **Informace**
 - a) vedení obce (a případní hosté)
 - i. Probíhající opravy a projekty
 - ii. Zájem o pronájem zahrady na pozemku parc. č. 234/2
 - iii. Koncepce rozvoje dětských hřišť
 - iv. Různé
 - b) výborů – zpráva o celoroční činnosti
 - c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

1. ÚVOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

V 18:40 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil 19. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu ve Veltrusích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 7. 2020 do 5. 8. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta dále upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu.

Starosta seznámil přítomné s aktuálním návrhem programu, který doznal jedné změny, a to přidání bodu 3g) *Změna řádu veřejného pohřebiště*. Starosta dal hlasovat o návrhu změněného programu.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje následující program 18. zasedání:

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Jmenování ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (kromě veřejných zakázek)**
 - a) Rozpočtové opatření č. 2/2020
 - b) Schválení Směrnice 1/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
 - c) Dotace SFŽP na elektromobil – žádost o ukončení administrace projektu
 - d) Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 9
 - e) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 395/22
 - f) Účast města ve veřejné soutěži MF – dům č.p. 14
 - g) *Změna řádu veřejného pohřebiště*
- 4) **Veřejné zakázky**
 - a) Schválení zhotovitele Domu lékařů
 - b) Schválení dodavatele žaluzií do ZŠ
 - c) Rekonstrukce části ulice Josefa Dvořáka
 - d) Informace k probíhajícím přípravám veřejných zakázek
- 5) **Informace**
 - a) Vedení obce (a případní hosté)
 - i. Probíhající opravy a projekty
 - ii. Zájem o pronájem zahrady na pozemku parc. č. 234/2
 - iii. Koncepce rozvoje dětských hřišť
 - iv. Různé
 - b) výborů – zpráva o celoroční činnosti
 - c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů
Návrh byl schválen jako usnesení č. 1.

2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ

Dle jednacího řádu Zastupitelstva města Veltrusy starosta jmenoval ověřovatele zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy **Věru Krčmovou** a **Mgr. Ing. Martina Ponerta**. Jmenování souhlasili.

3. KE SCHVÁLENÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

3a) Rozpočtové opatření č. 2/2020

Starosta města předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 2/2020 (*část 2 podkladů*), který byl připraven účetní města.

Rozpočtová úprava proběhne jen v rámci jednotlivých výdajů, a to tak, že se se celkový objem příjmů, výdajů i financování nemění, tj. celkové příjmy budou činit 47 650 000 Kč, celkové výdaje budou činit 82 650 000 Kč, celkové financování bude ve výši 35 000 000 Kč.

Rozpis je uveden v příloze k rozpočtovému opatření č. 2/2020 (*část 2 podkladů*).

DOPLNĚNÍ

Starosta doplňuje, že největší položky rozpočtového opatření se týkají navýšení částky na rekonstrukci elektrorozvodů v MŠ, na rekonstrukci hromosvodů a na instalaci žaluzií pro ZŠ, navýšení částky na pořízení myčky nádobí do kuchyně ZŠ, na realizaci veřejného osvětlení okolo hřbitova.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 2/2020 v předložené podobě.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů
Návrh byl schválen jako usnesení č. 2.

3b) Schválení Směrnice 1/2020 o zadávání VZMR

Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se řídí Směrnicí, kterou schválilo zastupitelstvo na sklonku roku 2016. Tato Směrnice byla schválena ve smyslu zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. V té době schválené podmínky zadávání zakázek malého rozsahu této dle Směrnice odpovídaly potřebám a požadovanému způsobu zadávání. V poslední době, kdy došlo k razantnímu navýšení cen stavebních prací a materiálu, jsou podmínky zadávání zakázek do 1 mil. Kč pro vedení města omezující zejména ve flexibilitě oprav majetku, který máme ve správě dle zákona 128/2000 o obcích.

Navrhovaná Směrnice opět člení zakázky malého rozsahu do tří kategorií, posunuje jejich limity a upravuje dílčí kompetence starosty a zastupitelstva.

Výběr zhotovitele zakázek nejnižší kategorie, tedy na dodávky a služby do 300 tis. Kč bez DPH a na stavební práce do 500 tis. bez DPH, ponechává v kompetenci starosty.

Vyhlašování a hodnocení zakázek malého rozsahu ve „střední kategorii“, tedy na dodávky a služby od 300 tis. Kč do 1 mil. Kč a na stavební práce od 500 tis. Kč do 2 mil. Kč (vše bez DPH), ponechává v kompetenci starosty, schválení vítěze výběrového řízení a následně Smlouvy o dílo se zhotovitelem zakázky zůstává v kompetenci zastupitelstva.

„Nejvyšší“ zakázky malého rozsahu, tedy na dodávky a služby od 1 mil. Kč do 2 mil. Kč a na stavební práce od 2 mil. Kč do 6 mil. Kč (vše bez DPH), budou vyhlašovány zastupitelstvem a následné schválení zhotovitele zakázky bude rovněž v kompetenci zastupitelstva. Starosta může přímo oslovit potencionální dodavatele a podílí se na vyhodnocení výběru zhotovitele.

Po konzultaci a společné přípravě směrnice s administrátorem veřejných zakázek, firmou Otidea, předkládá vedení města zastupitelům ke schválení návrh nové Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle § 16 a násl. Zákona 134/2016 Sb.

DOPLNĚNÍ

Místostarostka doplňuje, že návrh směrnice byl po poradě a zpracování připomínek zaslán zastupitelům. V den konání zasedání vzešel od finančního výboru (FV) ještě návrh, aby starosta informoval zastupitele o všech zakázkách nad 200 tis. Kč bez DPH (např. e-mailem). Tento požadavek je obsažen ve zvláštním usnesení, není obsahem směrnice.

Zastupitel Andrlé žádá o grafickou úpravu směrnice před jejím zveřejněním, všechny dokumenty města by měly obsahovat nový městský znak, stejný font a stejnou úpravu.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Směrnici č. 1/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění, která upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu zákona 134/2016 Sb.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů

Návrh byl schválen jako usnesení č. 3.

NÁVRH USNESENÍ (Ing. Barbora Šťastná):

Starosta bude informovat zastupitele o všech veřejných zakázkách nad 200 tisíc Kč bez DPH před schválením veřejné zakázky.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 8 členů, proti návrhu 1 člen (Ing. Novák), zdrželo se 0 členů

Návrh byl schválen jako usnesení č. 4.

3c) Dotace SFŽP na elektromobil

Na základě předchozích informací o registraci akce projektu (*části 2 a 3 podkladů*) a vyjádření zastupitelů předkládá starosta vyrozumění (*část 4 podkladů*), které bylo zasláno Státnímu fondu živ. prostředí ohledně žádosti o ukončení administrace projektu „Pořízení elektromobilu pro město Veltrusy“.

Přiznaná dotace ve výši 500 tis. Kč by byla zhruba třetinovým podílem z celkových nákladů na podporovaný typ automobilu (rozmezí cca 1,5 – 2 mil., dle vybavení, tzn. podíl města by byl min. 1 mil. Kč), vzhledem k vysokému podílu kofinancování a výrazně nižším daňovým příjmům v letošním roce rozhodlo vedení města o podání žádosti o ukončení administrace tohoto projektu (viz dopis na SFŽP z 07/2020).

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy bere na vědomí podání žádosti o ukončení administrace projektu č. 01461921: „Pořízení elektromobilu pro město Veltrusy“ za podpory dotace ze SFŽP.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členům, zdrželo se 0 členů

Návrh byl schválen jako usnesení č. 5.

3d) Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 9

Dne 13.07.2020 byla městu doručena žádost o pronájem části pozemku parc. č. 9 v k. ú. Veltrusy o výměře cca 80 m², který se nachází v ulici Palackého vedle budovy č. p. 378 (cukrárna), viz *část 2 podkladů*.

Část pronajatého pozemku by žadatel rád využil k umístění venkovního posezení pro cukrárnu a pro umístění venkovních květin.

Na základě legislativních požadavků (§ 39 Zákona o obcích) předkládá starosta návrh na usnesení, který se týká zveřejnění záměru o pronájmu předmětné části pozemku.

SITUACE



NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku parc. č. 9 v k. ú. Veltrusy a pověřuje starostu přípravou nájemní smlouvy na předmětnou část pozemku.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6.

3e) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 395/22 (a sousedních)

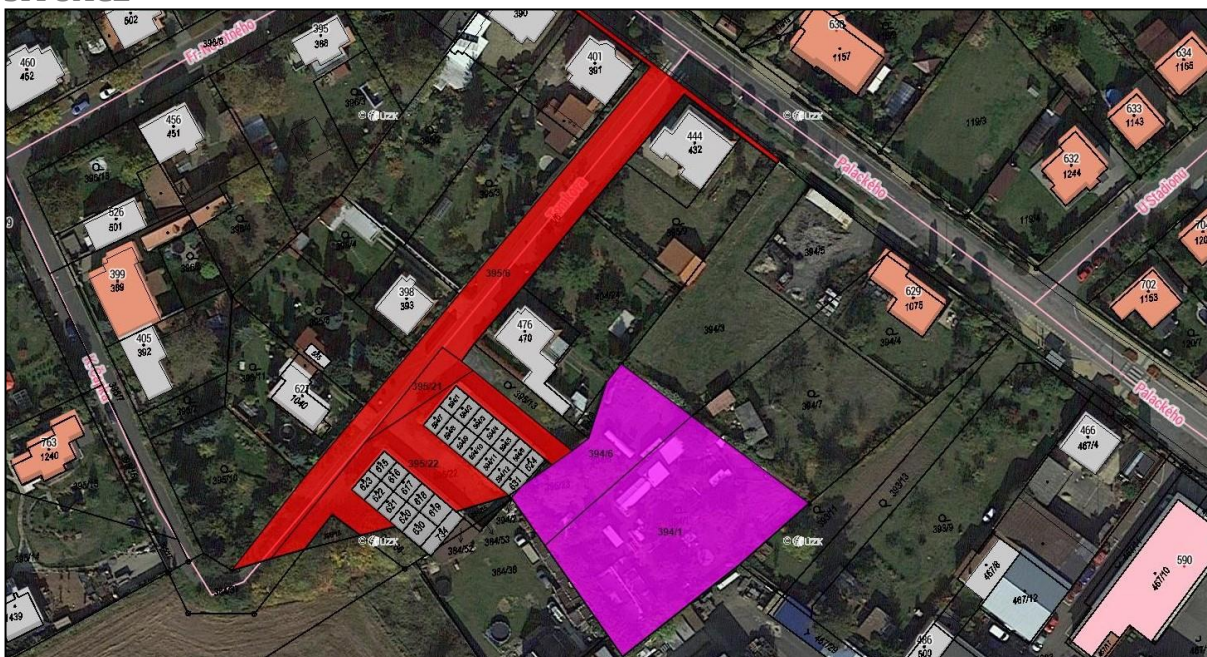
Město Veltrusy obdrželo dne 22.07.2020 žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (část 2 podkladů) na pozemku parc. č. 395/21, parc. č. 395/22 a parc. č. 395/6, v k. ú. Veltrusy, jehož je město vlastníkem.

Jedná se o umístění vodovodní a kanalizační přípojky k novostavbě rodinného domu postaveném na pozemku parc. č. 394/1 v k. ú. Veltrusy v ulici Tomkova, jehož je žadatel vlastníkem. Předpokládaná délka vodovodní přípojky je cca 69 metrů, z toho na pozemku města cca 40 metrů. Předpokládaná délka kanalizační přípojky je cca 81 metrů, z toho na pozemku města cca 46 metrů. Přesná délka trasy vedení přípojky bude určena geometrickým plánem pro zaměření věcného břemene.

Na základě požadavku investora předkládá starosta města ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (část 3 podkladů), a to vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku města parc. č. 395/21, parc. č. 395/22 a parc. č. 395/6 v k. ú. Veltrusy.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene, zřízení služebnosti inženýrské sítě, je navržena v souladu s usnesením Zastupitelstva města ze dne 29. 9. 2008, usnesení č. 1, ve výši 6.000 Kč (kanalizační přípojka 3.000 Kč + vodovodní přípojka 3.000 Kč).

SITUACE



NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 395/21, parc. č. 395/22 a parc. č. 395/6 v k. ú. Veltrusy, jehož vlastníkem je město, ve prospěch vlastníka pozemku st. parc. č. 394/1 v k. ú. Veltrusy za jednorázovou úhradu ve výši 6.000 Kč a souhlasí s podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

HLASOVÁNÍ: pro návrh 8 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (Ing. Hrubešová)

Návrh byl schválen jako usnesení č. 7.

3f) Účast města ve veřejné soutěži MF – dům č.p. 14

V návaznosti na schválenou účast města Veltrusy (na 17. zasedání dne 6. 5. 2020) ve veřejné soutěži Min. financí ČR, které pod číslem privatizačního projektu č. 70028 vyhlásilo privatizaci nemovitého majetku České republiky, nacházejícího se na území města Veltrusy, a to

- pozemku parc. č. st. 82 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 647 m², jehož součástí je objekt č. p. 14 (objekt k bydlení), a
- pozemku parc. č. 84/4 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 993 m²,

vše zapsáno na LV 820 (vlastnictví České republiky) v k. ú. a obci Veltrusy, okres Mělník

podal starosta ve stanovený termín (22. 6. 2020) nabídku, která byla za splnění všech podaných formalit včetně uhrazené kauce 300 tis. Kč vyhodnocena jako vítězná (viz předkládané „Oznámení o přijetí nejvhodnější nabídky MF“ – část 2 podkladů).

Městu byla doručena též podepsaná kupní smlouva ze strany Min. financí včetně akceptované částky nabídnuté městem: 3.751.111 Kč (viz část 3 podkladů).

Do 90 dnů od podpisu smlouvy (tzn. od 20. 7. 2020) je potřebné uhradit zbývající částku (tedy 3.451.111 Kč), která je v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2020 (§ 3636, pol. 6121), viz čl. III předložené smlouvy.

Na základě předložených informací a dokumentů předkládá starosta ke schválení nabytí předmětného majetku z proběhlé veřejné soutěže Min. financí ČR městem Veltrusy.

DOPLNĚNÍ

Starosta v den zasedání komunikoval se zástupcem CZECHINVESTU a potvrzuje, že nemovitost je možné zaregistrovat jako „brownfield“ a následně se pokusit o čerpání dotace z MMR (přeměna prostoru na byty/zařízení se sociální tematikou) nebo z MPO (přeměna prostoru spíše pro komerční využití) v závislosti na aktuálně vypsanych dotačních programech.

Starosta místo považuje za strategické, cenu nemovitosti za rozumnou, oproti vile Ferdinandiových jde o jistotu a doporučuje schválení. Obě místa na náměstí mají svůj význam, bere to jako investici pro budoucnost Veltrus.

Zastupitel Andrlé s cenou a koupí souhlasí. **Zastupitelka Šťastná** se ptá na cenu demolice, které se nevyhneme (zastupitel Štulík odhaduje cca 750 tis. Kč). **Místostarostka** je pro koupi, nepovažuje za důležité usnesení schvalovat, protože zastupitelstvo už starostovi dalo kompetenci k podání nabídky, určení ceny a jednání ve smyslu nabytí majetku. **Starosta** dává přednost jistotě dalšího usnesení a schválení doplatku.

Zastupitelka Šťastná se domnívá, že by vedení města mělo vynaložit úsilí i k získání vily Ferdinandiových, vyzývá k větší aktivitě. Poté proběhla diskuse zastupitelů ohledně postupu dalšího jednání s prodávající a konkretizace podmínek koupě vily, někteří zastupitelé (Štulík, Novák) připomněli, že jednání se vlečou už několik let, či nejsou stále jasné požadavky majitelky. Místostarostka informovala, že od předešlých jednání z roku 2019 se podmínky koupě vily posunuly, je třeba jednat zejména s realitním makléřem a připravit kupní smlouvu. Stále nejsou uzavřena jednání s nynějším zájemcem a bylo by vhodné předložit paní Moláčkové druhou alternativu. Starosta přislíbil, že společně s místostarostkou obnoví jednání s majitelkou.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy

- 1) *bere na vědomí informaci starosty o postupu města ve veřejné soutěži Ministerstva financí ČR, které pod číslem privatizačního projektu č. 70028 vyhlásilo privatizaci nemovitého majetku České republiky, nacházejícího se na území města Veltrusy a informaci o uzavření kupní smlouvy dne 20. 7. 2020, jejímž předmětem je koupě nemovitého majetku*
 - *pozemku parc. č. st. 82 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 647 m², jehož součástí je objekt č.p. 14 (objekt k bydlení), a*
 - *pozemku parc. č. 84/4 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 993 m², vše zapsáno na LV 820 (vlastnictví České republiky) v k. ú. a obci Veltrusy, okres Mělník*
- 2) *schvaluje úhradu doplatku kupní ceny ve výši 3.451.111 Kč, kterým bude splněna povinnost ve smyslu ust. čl. III. uzavřené kupní smlouvy, jež je nezbytná k definitivnímu nabytí předmětného majetku z proběhlé veřejné soutěže městem Veltrusy.*

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 7 členů, proti návrhu 1 člen (Mgr. Ing. Ponert), zdržel se 1 členů Ing. Šťastná)

Návrh byl schválen jako usnesení č. 8.

3g) Změna řádu veřejného pohřebiště

Město Veltrusy je dle § 16 odst. 1 zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví) provozovatelem „veřejného pohřebiště“.

Řád veřejného pohřebiště z 12. 9. 2017, který dosud platí, je potřebné na základě změny zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, dle zákonných požadavků upravit, a to s účinností k 1. 9. 2020.

Městským úřadem byl vytvořen nový řád veřejného pohřebiště (část podkladů 2), který byl konzultován a následně také schválen Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem správních agend a krajským živnostenským úřadem dne 3. 8. 2020 pod č.j.107876/2020/KUSK (část podkladů 3).

Starosta města předkládá zastupitelstvu města ke schválení nový řád veřejného pohřebiště.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Veltrusy, v souladu s § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 19 odst. 1) zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje nový řád veřejného pohřebiště v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů
Návrh byl schválen jako usnesení č. 9.

4. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4a) Schválení zhotovitele Domu lékařů

Na předchozím zasedání (č. 18, dne 17. 6. 2020) schválilo zastupitelstvo zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo pro zhotovitele na rekonstrukci bývalého kina na Dům lékařů a následně byla ve spolupráci s Otidea avz, s. r. o., vyhlášena veřejná zakázka.

Dne 31. 7. 2020 v 8:30 hod. bylo ukončena lhůta pro podání nabídek v rámci výběrového řízení a svolána starostou jmenovaná komise ve složení Ing. arch. Patrik Hoffman, Ing. Ivan Lipovský, CSc. a místostarostka Ing. Ludmila Hrubešová a dále za přítomnosti administrátora veřejné zakázky firmy Otidea avz, s. r. o., zastoupená ředitelkou Mgr. Kateřinou Koláčkovou, k otevření, posouzení a vyhodnocení obdržených nabídek.

Nabídku na realizaci této zakázky požadovanou formou a v termínu předložil jeden dodavatel, firma UniWel Stavby s. r. o., IČO 613 24 043, Zemská 1894, Trnovany, 415 01 Teplice.

Nabídka byla předložena v souladu se zadávací dokumentací (ZD), nabízená cena 12.206.973,12 Kč bez DPH (14.770.437,48 Kč vč. DPH) a další náležitosti splňují podmínky zadávací dokumentace a zákona (*viz příložené části 2 a 3 podkladů: protokol o jednání a protokol o otevírání nabídek/odšifrování*).

Hodnotící komise předloženou nabídku řádně zkontrolovala, a dále na základě předložených referencí komise ověřila spokojenost objednatelů s dodavatelem. Dodavatel realizoval např. rekonstrukci ZŠ a MŠ v Ledčicích, včetně gastronomických zařízení atd., tato reference, resp. pozitivní zkušenost byla ověřena přímo u starostky obce Ledčice.

Na základě předložené nabídky a ověřených referencí doporučuje hodnotící komise daného dodavatele ke schválení.

V kontextu výše uvedeného předkládá vedení města ke schválení Smlouvu o dílo na zhotovitele stavebních prací zakázky „Lékařský dům – Veltrusy“ s uchazečem, firmou UniWel Stavby, s. r. o., IČO 613 24 043 se sídlem v Trnovanech, Zemská 1894, 41501 Teplice. Navrhovaný zhotovitel je schopný dodržet termín realizace díla a má předpoklady dílo provést v požadované kvalitě.

Zároveň vedení města navrhuje Ing. Ivana Lipovského, CSc. jako stavební dozor této stavby, Ing. arch. Patrik Hoffman (resp. Atelier Hoffman) bude provádět autorský dozor.

DISKUZE

Zastupitel Štulík pochybuje, zda je splnitelný termín dokončení stavebních prací (31. 7. 2021).

Starosta uvádí, že stavba je relativně malého rozsahu a firma termín dokončení podáním nabídky přijala.

Místostarostka doplňuje, že ing. Lipovský zajistí pro město i bezpečnostní dozor (BOZP).

NÁVRH USNESENÍ

a) *Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo závěry hodnotící komise uvedené v protokolech o jednání a o otevírání nabídek ze dne 31. 7. 2020 v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce „Lékařský dům – Veltrusy“.*

b) *Zastupitelstvo města schvaluje výsledek veřejné zakázky na stavební práce „Lékařský dům – Veltrusy“ provedené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení. Vybraným účastníkem je společnost UniWel Stavby, s. r. o., IČO: 613 24 043, se sídlem v Trnovanech, Zemská 1894, 41501 Teplice s nabídkovou cenou 12.206.973,12 Kč bez DPH (14.770.437,48 Kč včetně DPH).*

c) *Zastupitelstvo města rozhoduje v souladu s doporučením hodnotící komise o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem vybraným dle předchozího bodu tohoto usnesení, se společností UniWel Stavby, s. r. o., IČO: 613 24 043, se sídlem v Trnovanech, Zemská 1894, 41501 Teplice, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.*

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů

Návrh byl schválen jako usnesení č. 10.

4b) Schválení dodavatele žaluzií do ZŠ

ZŠ Veltrusy zajišťuje výuku pro 547 žáků. Většina učeben je orientována na jih. Charakter počasí v posledních letech je velmi teplý, a běžný školní provoz tak často probíhá v hygienicky nepříjemných podmínkách /velmi vysoké teploty ve třídách/. Proto v posledních letech zvažujeme, jakým způsobem snížit teplotu ve třídách v období cca konec dubna – konec září a současně zajistit větrání v učebnách.

Po mnoha konzultacích /s architekty i dodavateli nejrůznější stínící techniky/ jsme se přiklonili k variantě venkovních žaluzií /vyšly jako nejvhodnější varianta z hlediska funkčního a ekonomického/.

Využití venkovních žaluzií ovlivní vzhled budovy, a proto byly realizovány i konzultace s architektem p. Hoffmanem a s vedením města.

Osloveno bylo celkem 21 dodavatelů. Do užšího výběru bylo vybráno 5 dodavatelů, kteří osobně navštívili budovu ZŠ Veltrusy a okna zaměřili. Následně vypracovali odpovídající nabídku. Z těchto nabídek byly vedením školy vybrány 3 cenové nabídky (zastupitelé obdrželi e-mailem).

Na základě předložených nabídek doporučuje ředitelka ZŠ Veltrusy, příspěvkové organizace, Mgr. Světlana Racková, ke schválení dodavatele uvedeného typu venkovních žaluzií firmu OKNOPLAST Group Rakovník s. r. o., IČO: 74450069, která předložila nejvýhodnější nabídku: 647.393 Kč bez DPH tj. 783.346 Kč vč. DPH. Informace a reference o firmě:

<https://oknoplast.cz/>, na základě požadavku z předchozího zasedání byla reference prověřena ředitelkou školy.

Po dohodě s vedením ZŠ půjde o **spolufinancování z rezervního fondu základní školy ve výši 50 %** z celkových nákladů na žaluzie (tzn. půjde o částku 391.673 Kč).

Oproti pův. nabídce z 05-06/2020 došlo k 5% nárůstu ceny vlivem zvýšených nákladů na výrobu – viz předkládaná aktualizovaná cen. nabídka k dnešnímu dni (*část 2 podkladů*).

DOPLNĚNÍ

Ředitelka ZŠ uvádí, že pokud bude dnes usnesení schváleno, firma by objednávku zadala do výroby hned. Výroba potrvá zhruba 3 týdny, tj. do konce letních prázdnin, mezitím by se udělaly el. rozvody a další přípravy. Vlastní montáž by probíhala v září mimo vyučovací hodiny včetně víkendů. Z rezervního fondu ZŠ lze čerpat zhruba 150 tis. Kč, zbytek půjde z provozních peněz. Ředitelka ZŠ doplňuje, že prověřila reference firmy.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí – na základě předložených dokumentů vedením ZŠ Veltrusy, přísp. organizace – v souladu se Směrnicí č 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Veltrusy s nákupem a instalací uvedeného typu venkovních žaluzií na budovu základní školy od dodavatele: OKNOPLAST Group Rakovník s. r. o., IČO: 74450069 za nabídnutou celkovou cenu 647.393 Kč bez DPH tj. 783.346 Kč vč. DPH.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů

Návrh byl schválen jako usnesení č. 11.

4c) Rekonstrukce části ulice Josefa Dvořáka

V březnu letošního roku obdrželo město stavební povolení na rekonstrukci části ulice Josefa Dvořáka mezi ulicemi U školy a Žižkova. Tato ulice je hojně využívaná zejména cyklisty k cestě do práce v areálu bývalého Kaučuku či do Kralup.

V současné době probíhá rekonstrukce cesty kolem průmyslového areálu, na kterou tato ulice navazuje. Lze předpokládat, že v budoucnu budou obě cesty více užívané.

Tato část ulice je ve velmi špatném stavu, bez zpevněného povrchu, ve svahu a bez vhodného osvětlení. Předpokládané navýšení užívání ulice cyklisty v budoucnu by mohlo vést ke zvýšení nehodovosti v této lokalitě.

Projektová dokumentace byla zpracovaná firmou Lucida, s. r. o., zadávací dokumentace a Smlouva o dílo byly připraveny firmou Otidea, avz.

Zadání zakázky bude probíhat dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadání veřejných zakázek v režimu Směrnice č. 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Výzva bude zveřejněna na profilu zadavatele.

Vedení města předkládá zastupitelům ke schválení zadávací dokumentaci a návrh Smlouvy o dílo k vyhlášení soutěže na zhotovitele rekonstrukce této části ulice Josefa Dvořáka.

Vedení města navrhuje komisi pro posouzení a hodnocení této veřejné zakázky v tomto složení: Ing. Ivan Lipovský, CSc., ing. Vladimír Štulík, ing. Ludmila Hrubešová. Komise se k otevření nabídek a jejich posouzení sejde 24. 8. 2020 (bude potvrzeno).

DOPLNĚNÍ

Starosta uvádí, že tato zakázka předběhla jiné plánované projekty – např. rekonstrukce chodníků a přechody v ul. Seifertova, kde vznikla potřeba jednat s ČEZem, který plánuje další

přeložky sítí NN. Připravené projekty je proto potřeba znovu konzultovat a upravit, s jejich realizací počítá starosta v další etapě.

Zastupitelka Krčmová žádá o přidání jedné lampy veřejného osvětlení ve jmenované ulici v části, kde už je silnice hotová (u čísla popisného 512). **Starosta** probere možnosti mimo výše zmiňovanou VZ s firmou, která má na starosti VO ve městě.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje v souladu se zákonem 134/2016 Sb. a Směrnici města Veltrusy č. 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu předloženou zadávací dokumentaci včetně Smlouvy o dílo a ukládá starostovi zveřejnit výzvu k podání nabídek na stavební práce k projektu „Rekonstrukce ulice Jos. Dvořáka ve Veltrusích“.

Zastupitelstvo města Veltrusy dále schvaluje komisi pro posouzení a hodnocení této veřejné zakázky ve složení: Ing. Ivan Lipovský, CSc., Ing. Vladimír Štulík, Ing. Ludmila Hruběšová.

HLASOVÁNÍ: pro návrh: 9 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů
Návrh byl schválen jako usnesení č. 12.

5. INFORMACE

5a) Vedení obce

5ai) Probíhající opravy a projekty

PŘECHODY V ULICÍCH SEIFERTOVA, ALEŠOVA A TŘEBÍZSKOHO

Na příštím zasedání by mohla být schválena konečná podoba VZ Seifertova, Třebízského (Alešova), kde chybí přechody. Rekonstrukce chodníků se uskuteční po dohodě s ČEZem.

KOMUNIKACE KOLEM HŘBITOVA

V červenci proběhla kontrola ze stavebního úřadu v Kralupech a konstatovala nedostatky. Tyto je třeba zapracovat do podmínek zadání výběrového řízení na zhotovitele.

KOMUNIKACE A CHODNÍK V UL. OPLETALOVA

Na základě zpracovaného projektu na část silnice Opletalova a chodník podél zahrady MŠ – propojka mezi ulicí Riegrova a parčíkem u školy – bude podaná žádost na stavební povolení

CHODNÍK V UL. RIEGROVA

V další etapě je v plánu vybudování chodníku v ul. Riegrova, především pro zajištění bezpečné cesty dětí do školy a školky. **Zastupitel Novák** se ptá, zda se zároveň vybuduje přechod pro chodce přes ul. Palackého. **Starosta** probere podnět s arch. Hánlem, zda přechod budovat provizorně, když je v plánu rekonstrukce celé ul. Palackého.

CHODNÍK V UL. ŠAFAŘÍKOVA

V brzké době by měla být dokončena studie rekonstrukce chodníku v ul. Šafaříkova, proběhne jednání s památkáři, kteří mají ke studii připomínky.

PŘÍSTAVBA ZŠ

V blízké době se začne připravovat VZ na projektovou dokumentaci na přístavbu ZŠ. Záleží na zastupitelích, pro jakou variantu se rozhodnou (počet učeben, tělocvična, apod.). Starosta informoval zastupitele o společné schůzce se starostou Kralup a Nelahozevsi na ministerstvu školství, kde vedoucí úředníky informovali o místních demografických podmínkách a problémech s kapacitou škol. V současné době je rozhodující, jak se vyvine situace s možností nové 9leté školy v Nelahozevsi. Mluvili o možnosti postavení nové svazkové školy pro region s centrem v Nelahozevsi, a zda by Kralupy byly schopny postavit další novou školu (9 nebo 18 tříd) na území svého města. Veltrusy jsou zatím v plánování nejdál, máme studii, která se úředníkům líbila. Přimlouvají se, abychom vytvořili komplexní projekt přístavby včetně tělocvičny s možností etapizace pro využití dotačních programů. Podpora MŠMT v následujících letech bude pravděpodobně dvojího typu: 1/ podpora nových svazkových škol (nové velké školy na zelené louce, podpora 80-85 %), 2/ podpora 70 % dotace by se týkala naší školy.

Starosta se domnívá, že v první etapě by se měla naše škola rozšířit o 9 učeben „do dvora“, v další etapě tělocvična. Pokud vznikne nová ZŠ v Nelahozevsi (pojala by spádově Novou Ves a Vraňany), tato přístavba učeben by měla pro zbývající spádový region stačit (Zlosyň, Všestudy, Vojkovice, Hostín).

Zastupitel Štulík se ptá, zda je dokončena studie včetně stanovisek hasičů a hygieny, kterou město objednalo za 150 tis. Kč. **Starosta** uvádí, že studie proveditelnosti je dokončená i proplacená, ale nejednalo se o dokumentaci pro územní a stavební řízení, proto příslušná stanoviska neobsahuje, jedná se pouze o předběžná vyjádření. Starosta s architektem/projektantem záležitost a další postup projedná. **Zastupitel Štulík** se domnívá, že bez stanovisek nemůžeme soutěžit projektovou dokumentaci. Doporučuje nejprve odhlasovat konkrétní variantu, pro kterou se budou žádat stanoviska.

ELEKTROINSTALACE V MATEŘSKÉ ŠKOLY

Rekonstrukce bude hotová do konce srpna 2020.

CHODNÍK KOLEM SYNTHOSU A RAFINÉRIE

V září se bude dokončovat napojení chodníku od viaduktu na Žižkovu ulici. **Starosta** vyzývá občany, aby využívali při cyklojízdě do Kralup cesty kolem řeky.

NÁJEMNÍK DO HŘBITOVNÍHO DOMKU

Během září až října by mohl být vybrán nájemník do hřbitovního domu, chybí doplnit jen kuchyňskou linku, následně proběhne kolaudace.

5aii) Zájem o pronájem zahrady na pozemku parc. č. 234/2

Městu byly opakovaně doručeny žádosti o pronájem zahrady. Abychom mohli tento pozemek takto využít, nejprve je ale potřeba vyřešit přístupovou cestu k pozemku, která není ve vlastnictví města. Majitelé byli osloveni a čeká se na jejich vyjádření, parcelace a pronájem zahrad by mohl být vyřešen v příštím roce.

5aiii) Koncepce rozvoje dětských hřišť ve městě Veltrusy

Starosta poděkoval za práci na dokumentu zastupiteli Novákovi, zastupitelce Bělkové a dalším, kteří se podíleli na tvorbě Koncepce rozvoje dětských hřišť ve městě Veltrusy. Tento téměř profesionálně zpracovaný, rozsáhlý, živý, pracovní dokument bude sloužit pro postupné naplňování, etapizaci, inspiraci pro rozvoj dětských hřišť

ve Veltrusích. Dojde ještě k zapracování připomínek z porady zastupitelů, starosta zkonkultuje pozemek za hřbitovem s památkářkami, pozemek je v ochranné zóně národní kulturní památky.

Zastupitel Novák předpokládá, že do poloviny srpna zapracuje všechny připomínky zastupitelů (a prosí o zpětnou vazbu všechny, kteří se zatím nevyjádřili) a poskytne finální dokument, který by se mohl schválit na dalším zasedání.

Věra Krčmová se ptá, zda bude dokument představen veřejnosti. **Zastupitel Novák** by rád, neví zatím jakou formou a kdy. Určitě by schválení Koncepce neoddaloval. Zkusí dohodnout termín se starostou, místostarostkou a členy výboru pro rozvoj. **Starosta** by zároveň představil projekt na revitalizaci pozemků v Družstevní.

Starosta informoval o jednání s majiteli pozemku pod AFK, kde došlo ke vzájemnému sdělení představ o ceně pozemku. Další jednání proběhnou s novým právním zástupcem majitelů.

5aiv) Různé

STRÁŽNÍK MĚSTSKÉ POLICIE – JOSEF MOŠNA

Strážník se nejprve vyjádřil ke stížnosti, kterou město obdrželo od obyvatel řadových domů podél ulice Dlouhá, kde si stěžují na nedodržování rychlosti, vysokou průjezdnost a hlučnost. MP v kritických oblastech (Dlouhá, Šafaříkova) ve své pracovní době preventivně měří, požádala o spolupráci i státní policii (z Lužce i krajský dopravní inspektorát), jejíž hlídky do této lokality zajíždí a dělají kontroly. Tento úsek ale nepovažují za nebezpečný, z jedné strany je pole, nejsou zde přechody pro chodce, obchody, školky, školy, proto není lokalita zařazena mezi prioritní oblasti. Radar pro úsekové měření do těchto míst nikdo neschválí. Starosta se přimlouvá za pokračování spolupráce s dopravní policií Mělník, případně lužeckou, preventivní měření rychlosti v Dlouhé a Šafaříkově, někdy v Palackého, považuje za nutné.

Dále informoval o zvýšené kriminalitě – vykrádání zahrádek a zahradních domků i bytů a vozidel. Děje se to i ve smluvních obcích, ve dvou strážnicích ale není možné situaci zachránit. MP slouží občas i noční a víkendy. Kriminalita neustále narůstá, apeluje na navýšení počtu strážníků. Vybízí také občany, aby všechny incidenty hlásili a řádně zabezpečovali svůj majetek.

Zastupitel Novák vybízí k preventivní akci, vytvoření letáčku do schránek, kde by se zopakovaly základní informace.

Starosta se ptá, jak se řeší parkující kamiony při vjezdu do Veltrus (v zákazu vjezdu). Strážník MP odpovídá, že situace je komplikovaná, řidiči většinou nemají českou měnu na zaplacení blokové pokuty, na zanechané výzvy nikdo nereaguje, celní správa případy odkládá. **Starosta** upozorňuje, že větší problém jsou nezodpovědní řidiči, kteří zákazem vjezdu projíždějí.

5b) Výbory

VÝBOR PRO ROZVOJ OBCE, EKOLOGII A SOCIÁLNÍ SLUŽBY

Zastupitelka Krčmová žádá, aby v srpnu vyšel infolist, kde by se zopakovaly provozní záležitosti z úřadu (např. svozy popelnic, kontejnery v ulicích, zahájení činnosti terénní sociální poradny). Doporučuje zároveň umístit na biokontejnery v ulicích upozornění, co do kontejneru patří, zda i větve, do jaké tloušťky (lidé opakovaně vhadzují např. prkna).

Informuje o založení klubu seniorů. Předsedkyní klubu se stala Ing. Alena Kohlová. Budou připravovat program, který na příštím zasedání představí zastupitelům, klub by v budoucnu žádal o finanční podporu na různé akce. Prosí do infolistu dát informaci o založení klubu a možnosti přihlášení.

Zastupitelka Bělková se ptá, kdy a zda budou doplněni chybějící členové výboru. **Zastupitelka Krčmová** plánuje doplnění na podzim, dva členové se odstěhovali z města. **Zastupitel Novák** domnívá, že by se zastupitelstvo o chybějících členech mělo dozvědět včas, a ne s půlročním zpožděním.

FINANČNÍ VÝBOR

Výbor má rozpracovanou kontrolu hospodaření prvního pololetí, **zastupitelka Šťastná** pošle zápisy.

KONTROLNÍ VÝBOR

Kontrolní výbor se nesešel.

KULTURNÍ VÝBOR

Kulturní výbor připravuje v současné době Happening na starém mostě, ikdyž jeho konání bude do poslední chvíle nejspíš nejisté. Výbor zorganizoval již třetí farmářské trhy, na září se plánují další. Společně se zámek Veltrusy se výbor pustil do přípravy výstavy u příležitosti 20. výročí úmrtí Ladislava Čepeláka, jejíž vernisáž by se předběžně měla uskutečnit ve čtvrtek 24. 9. 2020 v infocentru v bráně do zámeckého parku.

SPORTOVNÍ VÝBOR

Zastupitel Novák se ptá, zda má někdo informace o činnosti sportovního výboru, poslední zápisy výboru jsou z konce loňského roku. **Starosta** žádné výstupy nemá. **Zastupitelka Bělková** upozorňuje, že do konce června měl předložit aktualizaci plánu rozvoje sportu, kterou nedodal. **Zastupitel Novák** navrhuje zrušení či přehodnocení činnosti výboru (zastupitelka Bělková souhlasí), **starosta** se se zastupitelem Petrem Ponertem pokusí sejít.

5c) Zastupitelé

Zastupitel Štulík navrhuje přehodnotit plánované využití městských staveb – v nově získaném domě Na Růžku udělat lékařské ordinace (budou tam dostupná parkovací místa), v bývalém kulturním domě, vzhledem k nedostatku parkovacích míst, naopak vybudovat komunitní centrum s hernou pro děti v patře. Došlo by ke zdržení, ale toto využití mu dává větší smysl. **Starosta** popírá, že by byl nový lékařský dům úplně bez parkovacích míst. Připomínky považuje za nekonceptní, tvorby koncepce využití městských budov se zastupitel Štulík sám účastnil. **Zastupitel Štulík** ale do té doby nemohl s jistotou počítat s domem Na Růžku. **Zastupitelka Šťastná** upozorňuje na dotace, které město čerstvě získalo, a tímto krokem by o ně přišlo, navíc za jejich získáním je hodně práce a úsilí.

6. DISKUZE

Starosta se ptá na situaci s letním kinem. **Starosta** odpovídá, že dovolání k ústavnímu soudu bylo zamítnuto, ale chce dál jednat s NPÚ o využití areálu i přilehlé louky.

Starosta vyjádřil nespokojenost s pronájmem obchodu vedle městského úřadu. Namítá, že zastupitelé souhlasili s využitím prodejny zdravé výživy, ale ve skutečnosti je zde e-shop chovatelských potřeb. Nechápe, proč zastupitelé neřeší nedodržování smlouvy nájemcem pozemku. **Starosta** namítá, že náprava není tak jednoduchá, protože smlouva o pronájmu

pozemku pod obchodem byla předchozím vedením podepsaná za velmi nevýhodných podmínek pro město. Jakékoliv řešení předčasného ukončení smlouvy bude pro město finančně nepříznivé.

7. ZÁVĚR

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za dnešní účast a v 21:25 hodin ukončil 19. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy. Příští zasedání zastupitelstva se bude konat 2. 9. 2020 od 18:30 v hasičském domě.

Shrnutí usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 5. 8. 2020 – zápis číslo 19

1. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje program 19. zasedání.
Schváleno: 9-0-0

2. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 § 84 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 2/2020 v předložené podobě.
Schváleno: 9-0-0

3. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje Směrnici č. 1/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění, která upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu zákona 134/2016 Sb.
Schváleno: 9-0-0

4. Starosta bude informovat zastupitele o všech veřejných zakázkách nad 200 tisíc Kč bez DPH před schválením veřejné zakázky.
Schváleno: 8-1-0

5. Zastupitelstvo města Veltrusy bere na vědomí podání žádosti o ukončení administrace projektu č. 01461921: „Pořízení elektromobilu pro město Veltrusy“ za podpory dotace ze SFŽP.
Schváleno: 9-0-0

6. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku parc. č. 9 v k. ú. Veltrusy a pověřuje starostu přípravou nájemní smlouvy na předmětnou část pozemku.
Schváleno: 9-0-0

7. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 395/21, parc. č. 395/22 a parc. č. 395/6 v k. ú. Veltrusy, jehož vlastníkem je město, ve prospěch vlastníka pozemku st. parc. č. 394/1 v k. ú. Veltrusy za jednorázovou úhradu ve výši 6.000 Kč a souhlasí s podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.
Schváleno: 8-0-1

8. Zastupitelstvo města Veltrusy
 - 1) bere na vědomí informaci starosty o postupu města ve veřejné soutěži Ministerstva financí ČR, které pod číslem privatizačního projektu č. 70028 vyhlásilo privatizaci nemovitého majetku České republiky, nacházejícího se na území města Veltrusy a informaci o uzavření kupní smlouvy dne 20. 7. 2020, jejímž předmětem je koupě nemovitého majetku
 - pozemku parc. č. st. 82 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 647 m², jehož součástí je objekt č.p. 14 (objekt k bydlení), a
 - pozemku parc. č. 84/4 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 993 m²,vše zapsáno na LV 820 (vlastnictví České republiky) v k. ú. a obci Veltrusy, okres Mělník
 - 2) schvaluje úhradu doplatku kupní ceny ve výši 3.451.111 Kč, kterým bude splněna povinnost ve smyslu ust. čl. III. uzavřené kupní smlouvy, jež je nezbytná k definitivnímu nabytí předmětného majetku z proběhlé veřejné soutěže městem Veltrusy.
Schváleno: 7-1-1

9. Zastupitelstvo města Veltrusy, v souladu s § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 19 odst. 1) zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje nový řád veřejného pohřebiště v předloženém znění.

Schváleno: 9-0-0

10. a) Zastupitelstvo města Veltrusy projednalo závěry hodnotící komise uvedené v protokolech o jednání a o otevírání nabídek ze dne 31. 7. 2020 v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce „Lékařský dům – Veltrusy“.

b) Zastupitelstvo města schvaluje výsledek veřejné zakázky na stavební práce „Lékařský dům – Veltrusy“ provedené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení. Vybraným účastníkem je společnost UniWel Stavby, spol. s r.o., IČO: 613 24 043, se sídlem v Trnovanech, Zemská 1894, 41501 Teplice s nabídkovou cenou 12.206.973,12 Kč bez DPH (14.770.437,48 Kč včetně DPH).

c) Zastupitelstvo města rozhoduje v souladu s doporučením hodnotící komise o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem vybraným dle předchozího bodu tohoto usnesení, se společností UniWel Stavby, spol. s r.o., IČO: 613 24 043, se sídlem v Trnovanech, Zemská 1894, 41501 Teplice, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

Schváleno: 9-0-0

11. Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí – na základě předložených dokumentů vedením ZŠ Veltrusy, přísp. organizace – v souladu se Směrnicí č 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Veltrusy s nákupem a instalací uvedeného typu venkovních žaluzií na budovu základní školy od dodavatele: OKNOPLAST Group Rakovník s. r. o., IČO: 74450069 za nabídnutou cenu 647.393 Kč bez DPH (783.346 Kč vč. DPH).

Schváleno: 9-0-0

12. Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje v souladu se zákonem 134/2016 Sb. a Směrnicí města Veltrusy č. 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu předloženou zadávací dokumentaci včetně Smlouvy o dílo a ukládá starostovi zveřejnit výzvu k podání nabídek na stavební práce k projektu „Rekonstrukce ulice Jos. Dvořáka ve Veltrusích“.

Zastupitelstvo města Veltrusy dále schvaluje komisi pro posouzení a hodnocení této veřejné zakázky ve složení: Ing. Ivan Lipovský, CSc., Ing. Vladimír Štulík, Ing. Ludmila Hrubešová.

Schváleno: 9-0-0

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: Krčmová Věra
Mgr. Ing. Martin Ponert

Starosta: Mgr. Filip Volák

Zapsala: Nikola Formanová