

**Akce :** Stavební úpravy domu  
č.p. 187, na parc.č.216/1, v k.ú. Veltrusy  
a doplňkových staveb k domu č.187  
na parc.č.216/2 v k.ú.Veltrusy  
Ul. Fr.Šafaříka  
Veltrusy

**Investor :** Město Veltrusy  
Palackého č. 9  
Veltrusy 27746

## **D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU**

### **D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

**ZMĚNA DOKUMENTACE NA ZÁKLADĚ ZÁVAZNÉHO  
STANOVISKA MĚÚ KRALUPY NAD VLTAVOU, ODBOR  
REALIZACE INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU,  
PALACKÉHO NÁM.1, KRALUPY NAD VLTAVOU.**

Datum: 12.2018

## **Změny v konstrukcích**

### **Výtvarné řešení objektu z vnější strany**

Povrchové úpravy vnějších stěn rodinného domu po zateplení budou provedeny vnější tenkovrstvou omítkou s lícovou vrstvou na bázi minerálních materiálů. Barva lícové vrstvy je světlá béžová, která bude ve fasádě použita v různých stupních sytosti. Barva rámců oken, dveří je hnědá s dekorem dřeva.

Střecha v původní části je tašková červená. Sokl tmavě béžový

Střecha nového skladu je plechová - barva střechy je antracitová. Barva zámkové dlažby chodníku ke vstupu do domu je šedá.

### **Nosné svislé, vnitřní a obvodové konstrukce domu v 1.NP domu a garáže**

**Nosné svislé, vnitřní a obvodové konstrukce v původní části domu v 1.NP** jsou provedeny z CP 290/140/65 v zemině, na maltu vápenocementovou, tl.zdiva je 450 mm, s omítkami 480 mm mezi ložnicí a obývacím pokojem je zdivo tl. 300 mm, tl. s omítkami 320 mm.

Cihla plná CP P15-20 MPa, 4,1 kg/ks, obj.hm. 1670 kg/m<sup>3</sup>.

Zdivo je provedeno na základových zděných pásech z CP nebo tvárnic.

Ve střední nosné zdi je proveden komínový průduch 150/150 mm.

Vodorovná izolace pod zdmi a na podkladním betonu bude provedena z pásů Bitubitagit S nebo Sklobit S.

**Nové zdivo u vstupu do domu a nové zdivo u koupelny a WC je** z Porothermu 30 T Profi. s tepelnou minerální izolací, zdivo má tl. 300 mm. Zdění na zdicí maltu pro tenké spáry. Spojení na pero a drážku. Rozměry 248 x 300 x 249 mm, objem.hmotnost je 800 kg/m<sup>3</sup>, požární odolnost REI 120 DP1. Zdivo nehořlavé – třída reakce na oheň A1. Tepelně technické údaje  $R=4,68 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ ,  $U = 0,43 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$ .

### **Úprava povrchů stěn**

Vnější obvodové zdivo nebude zatepleno.

Soklová omítka bude provedena z tmavě béžové omítky, výška pod úroveň podlahy v 1.NP.

### **Výplně otvorů**

Okna v obvodových zdech jsou plastová s Tritermy s parapetním profilem. Parapety vnitřní jsou z upravené dřevotřískové desky, nebo komůrkové PVC parapety, vnější parapety budou z hliníkového plechu v barvě okna nebo v jiné variantě určené investorem.

Okna jsou navržena otevíravá a sklopná.

Dveře vstupní vnější jsou dřevěné jednokřídlové otevíravé, prosklené.

### **Zateplení objektu**

Zateplení objektu z vnější strany nebude provedeno.