



NOZA, s.r.o.
Huťská 229, 272 01 Kladno
Tel/Fax: +420 312 245 114, e-mail: info@nozasro.cz
IČ: 247 67 417, DIČ: CZ247 67 417

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

č. 2016156P-PZ, revize 1

Veltrusy, rekonstrukce chodníků v ulici Klicperova a
Opletalova

Zadavatel:

Město Veltrusy

Palackého 9

277 46 Veltrusy

IČ: 002 37 272

Vypracoval: Ing. Katarína Chovancová

Datum: 06/2017

Stupeň: DSP

Kontroloval: **Ing. Martin Lukeš**

Schválil: **Ing. Martin Kohout**

Č. projektu: **2016156P**

Obsah

A.1. Identifikační údaje.....	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Údaje o stavebníkovy	3
1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
A.2. Seznam vstupních podkladů.....	3
A.3. Údaje o území.....	4
A.4. Údaje o stavbě.....	5
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	7
A.6. Závěr	7

A.1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

Název: Veltrusy, rekonstrukce chodníků v ulici Klicperova a Opletalova
Obec: Veltrusy
Kraj: Středočeský
Katastrální území: Veltrusy

1.2 Údaje o stavebníkovy

Název: Město Veltrusy
Adresa: Palackého 9, 277 46 Veltrusy
IČ: 002 37 272

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: NOZA, s.r.o.
Adresa: Huťská 229, 272 01 Kladno
IČ: 247 67 417
V zastoupení: Ing. Katarína Chovancová, projektant
autorizovaný inženýr:
Ing. Martin Kohout (ČKAIT: 0300022)

A.2. Seznam vstupních podkladů

Dokumentace byla zpracována s využitím následujících podkladů:

- Geodetické zaměření současného stavu
- Pochozí průzkum včetně vlastní fotodokumentace
- Předpisy a požadavky správců zařízení
- Konzultace s orgány státní správy
- Veřejně přístupné internetové zdroje
- Příslušné zákony a vyhlášky
- České a československé státní normy

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Projekt řeší rekonstrukci stávajících chodníků, vjezdů, případně zelených ploch ve městě Veltrusy, v ulicích Klicperova a Opletalova.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové oblast leží v centrální části města, v zástavbě rodinných domů. Ulice Opletalova je navíc přístupovou komunikací k místní základní škole. Doposud byly rekonstruované plochy využívány pro pohyb chodců, zejména v návaznosti na polohu základní školy. Využití území se nezmění.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba svým rozsahem zasahuje do jednoho pozemku, který spadá pod ZPF. V rámci řízení bylo požádáno o vynětí pozemku.

d) Údaje o odtokových poměrech

V současnosti je odvodnění pochozích ploch řešeno příčným sklon směrem ke komunikaci, ze které jsou povrchové srážkové vody svedeny pomocí vpustí do stávající kanalizace, jejíž zákres nemá město k dispozici. Na komunikace jsou taky pomoci úzkých žlábků svedeny dešťové svody rodinných domů.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací. Navrhované úpravy se nacházejí na plochách, které jsou dle územního plánu města zařazeny do zastavitelného stabilizovaného obytného území.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dokumentace je vydávána jako čistopis s doplněním požadavků DOSS a správců inženýrských sítí.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje udělení výjimky ani úlevových řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavbu nepodmiňuje žádná další investice. Se stavbou souvisí projekt rekonstrukce v ulici Tyršova, který je zpracován firmou Lucida, duben 2017.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Stavbou jsou dotčeny pozemky v katastrálním území Veltrusy.

Stavba v katastrálním území Veltrusy sousedí s těmito pozemky č.:

st. 127, 406/17, st. 442, st. 513, 406/14, 402/30, st. 298, 402/21, st. 410, st. 411, st. 412, st. 413, 404/13, st. 405, st. 406, 406/50, st. 443, st. 444, st. 476, 407/16

Kompletní seznam pozemků, na kterých bude stavba umístěná, je uveden tabulce č.1 – Seznam dotčených pozemků níže.

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití:	Vlastník	Výměra (m ²)	Způsob ochrany	Zábor (m ²)
1151/2	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	1313	---	271,5
512	Zastavěná plocha a nádvoří	---	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	478	---	54
1151/1	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	2117	---	11
406/3	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	1230	---	290
404/35	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	346	---	93
404/33	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Kratochvíl Jiří, Pod Strání 27, Hledsebe 1.díl, 277 51 Nelahozeves	385	---	6
404/8	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	80	---	29,5
406/20	Zahrada	---	Burkova Jana, Cemperová Věra, Klicperova 500, 277 46 Veltrusy	417	ZPF	0,5
402/1	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	9866	---	370
406/24	Ostatní plocha	Zeleň	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	2917	---	1,5
406/2	Ostatní plocha	Sportoviště a rekreační plocha	Město Veltrusy. Palackého 9, 277 46 Veltrusy	7091	---	15

Tabulka č. 1 – Seznam dotčených pozemků

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Navrhovaná stavba je rekonstrukcí.

b) Účel užívání stavby

Navrhovaná stavba bude sloužit jako veřejný chodník.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba svým rozsahem zasahuje do jednoho pozemku, který spadá pod ZPF.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Dokumentace je vydávána jako čistopis s doplněním požadavků DOSS a správců inženýrských sítí.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje udělení výjimky či úlevových řešení

h) Navrhované kapacity stavby

Celková plocha:

dlážděný povrch chodníků	752 m ²
dlážděný povrch vjezdů	212 m ²
vegetační úpravy	62 m ²

i) Základní bilance stavby

Dokumentace řeší pouze rekonstrukci pochozích ploch v ulici Klicperova a Opletalova, stávající šířkové poměry a dopravní uspořádání zůstávají v plné míře zachovány.

Návrh v celém zájmovém území kopíruje stávající průběh obrubníků, jak v úsecích průběžných, tak i v nárožích křižovatek.

Chodníky jsou dle vzoru stávajících proměnlivé šířky, v ulici Klicperova 2,40 – 2,50 m. V ulici Opletalova na východní straně je chodník šířky přibližně 1,25 m, který je od komunikace oddělen zelenými pásy šířky cca 1,5 m, na straně západní je chodník šířky cca 2,50 m. Od křížení s ulicí Tyršova směrem na jih je chodník navržen dle stávajících vyšlapaných tras pěších. V tomto místě jsou navíc v nároží křižovatky umístěny přechody pro chodce. Je patrné, že chodci tuto trasu běžně využívají, povrch pouze nemá bezprašní úpravu – viz příloha B. Souhrnná technická zpráva, část B.12 Fotodokumentace. Příčný sklon chodníků 2,00%, v vjezdů bude sklon přizpůsobený dle výškových poměrů stávajících vrat. V nároží u pozemku parc. č. 404/13 je navržen pás pro zachování stávajících rostlin v šířce 20 cm.

Od komunikace budou odděleny betonovými obrubníky silničními, osazenými do výšky +10 cm nad povrchem vozovky, v místech přechodů +2 cm, v místech vjezdů budou osazeny obrubníky nájezdové do výšky +5 cm. Zelené pásy budou od chodníku odděleny obrubníkem záhonovým, který bude osazen v úrovni chodníku – umožnění odvodnění povrchových vod pomocí vsakování. V případě nerovností vozovky bude držena linie chodníku, aby nedošlo ke zvlnění pochozích ploch.

Výškový průběh chodníků bude v plné míře kopírovat výškový průběh komunikací.

V trase se nachází 5 stávajících přechodů, v ulici Klicperova v délce 7,5 m a šíři 3 m. V ulici Alešova pak v délce 6,9 m a šíři 3 m. V ulici Opletalova v rekonstruovaném úseku se nachází 2 přechody, první u napojení na Klicperovu v délce 6,2 m a šíři 3 m, druhý pak u napojení ulice Tyršova v délce 6,4 m a šíři 3 m. Poslední přechod v dotčené lokalitě se nachází v ulici Tyršova a je veden v délce 6,7 m a šíři 3 m. Všechny stávající přechody v rámci rekonstrukce budou vybaveny bezbariérovými úpravami dle vyhlášky 398/2009 Sb. tj. varovný pás šíře 0,4 m a signální pás šíře 0,8 m z reliéfní dlažby červené barvy a tloušťky 60 mm.

Způsob odvodnění zůstane zachován, povrchová dešťová voda bude pomocí příčných sklonů odvedena na stávající komunikaci a následně pomocí uličních vpustí do kanalizace. Poloha vpustí nebude měněna, přesný průběh trasy kanalizace není znám. Všechny stávající dešťové svody z rodinných domů ústí pomocí odvodňovacích žlábků na stávající komunikaci, tyto žlábků budou nahrazeny odvodňovacími žlaby (např. typ AcoDrain MultiDrain V100, 10 cm, třída zatížení B125).

Trasa navrhovaných chodníků v plné míře kopíruje směrové poměry stávající komunikace.

Tvar prvků, vzory zámkové dlažby, stejně jako barva dlažby, budou upřesněny před zahájením stavby. Dlažba vjezdů a pochozích ploch bude stejnobarevná, ve výkresové dokumentaci slouží barevné rozlišení pouze pro odlišení využití. Bezbariérové úpravy budou od těchto ploch barevně odlišené, v návaznosti na vyhlášku 398/2009 Sb.

Terénní úpravy budou s ohledem na zachování stávajících šířkových a výškových poměrů minimální.

Stavbou budou dotčeny stávající stromy v ulici Opletalova. Z důvodů rekonstrukce chodníků dojde k pokácení celkem 16 ks lip v této ulici (9 ks ze západní strany komunikace, 7 ks z východní strany komunikace). Lípy jsou v současnosti udržovány pravidelným hlavovým řezem v malokorunné velikosti. Bohužel rekonstrukce chodníku není slučitelná s jejich zachováním z důvodů potřeby provádění stavebních prací v kořenovém prostoru stromů. Dendrologický průzkum stávajících stromů je součástí této průvodní zprávy.

Potřeba průchodnosti po západní straně komunikace (hlavní pěší přístupová trasa k základní škole) zároveň neumožňuje novou výsadbu stromů do tělesa chodníku. Z těchto důvodů je navržena realizace náhradní výsadby stromů v počtu 9 ks na západní straně ulice. K výsadbě navrhujeme malokorunný kultivar třešně *Prunus fruticosa* 'Globosa'. Tento druh je volen s ohledem na jeho stávající využití v navazujících lokalitách města i menší nákladnost na údržbu oproti pravidelně seřezávaným lípám. Výsadby doporučujeme realizovat v zeleném pásu mírně sníženém oproti chodníkům. Vegetace v tomto pásu bude tvořena půdopokryvnými trvalkami, trávnikem či nízkými keři. Vegetační souvrství bude podporovat zasakovací funkci tohoto liniového prvku. Zároveň doporučujeme doplnění stávající zeleně v areálu školy tak, aby do budoucna vzrostlé stromy zastíňovaly chodník na západní straně ulice.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a zařízení.

A.6. Závěr

Zpracování dokumentace vychází z platných norem. Práce budou prováděny při dodržení předpisů o bezpečnosti práce a dalších předpisů vztahujících se k zajištění hygienických limitů.

Výše zmíněné dopravní řešení je plně dopravně funkční a na úrovni současné doby.

V Kladně,

Ing. Katarína Chovancová