



**Zápis**  
**z 21. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy**  
**dne 15. 6. 2016 od 18.00 hod.**

**Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy  
**Přítomni:** Ing. Marta Baránková, Tomáš Čapek, Ing. Martin Dykast, Michal Kohout (příchod v 18:25), Richard Kyselý, Ing. Jaroslav Morávek, MVDr. František Pochobradský, Mgr. Ing. Martin Ponert, Ing. Vladimír Štulík, Ing. Barbora Šťastná (příchod v 18:10), Mgr. Filip Volák  
**Ověřovatelé:** Richard Kyselý, Ing. Jaroslav Morávek  
**Doba trvání:** 18:00 – 21:15

**Program:**

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Jmenování ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (vyjma veřejných zakázek)**
  - a) Rozpočtové opatření č. 2/2016
  - b) ČEZ smlouva o smlouvě budoucí trafo Na Růžku
  - c) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z programu FROM (485 tis. Kč) na 1. etapu územního plánu
  - d) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z fondu kultury a obnovy památek - ZŠ
  - e) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z fondu sportu, volného času a primární prevence - ZŠ
  - f) Schválení přijetí dotace z MMR na opravu hřbitovní kapele
  - g) Obecně závazná vyhláška – Požární řád města (po úpravě)
  - h) Obecně závazná vyhláška – o místních poplatcích (po úpravě)
  - i) Schválení ceníku za hlášení městským rozhlasem
  - j) Schválení záměru o pronájmu pozemku č. 1065/1
  - k) Žádost o fin. příspěvek – Maraton klub Miřejevice, z.s.
  - l) Nájemní smlouva – služební byt zaměstnance ZŠ
  - m) RWE smlouva o smlouvě budoucí plynovod V ROVNÉM
  - n) Odsouhlasení oddávajícího
  - o) Revitalizace parku mezi ZŠ a MŠ
- 4) **Veřejné zakázky (nad 100 000,- Kč)**
  - a) Informace o průběhu stavby „Zateplení MŠ“
  - b) VZMR – návrh zadávací dokumentace pro VŘ (zhotovitel ÚP)
  - c) VZMR – návrh zadávací dokumentace pro VŘ (oprava hřbitovní kapele)
  - d) VZMR – projektová dokumentace – přechody a místa vhodná pro přecházení
  - e) e-aukce el. energie a plynu (spol. A-tender, s.r.o.)
- 5) **Informace**
  - a) vedení obce (a příp. hosté)
    - i) parkování ve městě (host – Ing. J. Koktan)
    - ii) aktuální projekty a opravy (přechody v prostoru náměstí a záměr úpravy krajnic v Palackého ul., revitalizace parku u MŠ a ZŠ, vybrané části chodníků, chodníky svépomocí aj.)

- iii) pozvánky na akce pro veřejnost (*Bezva den 18.6.2016*)
- iv) různé
- b) výborů
- c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

## 1) Úvod

V 18:00 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil zasedání zastupitelstva. Program dostal 5 změn, které se týkají bodu: 3m) RWE smlouva o smlouvě budoucí plynovod V ROVNÉM, 3n) Odsouhlasení oddávajícího, 3o) Revitalizace parku mezi ZŠ a MŠ, 4d) VZMR – projektové dokumentace – přechody a místa vhodná pro přecházení, 4e) e-aukce – dodavatelé energií; Zastupitelé schválili upravený program zasedání v přítomném počtu 9 členů. Starosta města upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje audio záznam pro potřeby vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva města.

## 2) Jmenování ověřovatelů

Starosta navrhl, aby se ověřovateli zápisu stali Richard Kyselý a Ing. Jaroslav Morávek, jmenování souhlasili.

## 3) Ke schválení zastupitelstvem města

### a) Rozpočtové opatření č. 2/2016

Rozpočtová opatření vycházejí z pojetí § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, jsou to taková opatření, která v daném rozpočtovém období mění závazné ukazatele rozpočtu na základě možných úprav v rámci organizačních, metodických nebo věcných změn, podléhají schválení zastupitelstva obce ve smyslu vyhrazené pravomoci dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích.

Starosta města předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 (část 2 podkladů).

Po těchto rozpočtových změnách se objem příjmů navýší o +1.009.616,- Kč, výdajů o +1.675.800,- Kč, financování +666.184,- Kč, tj. celkové příjmy budou činit 32.705.456,- Kč, celkové výdaje budou činit 35.870.640,-Kč, financování ve výši -3.165.184,- Kč. Rozpis je uveden v příloze k rozpočtovému opatření č. 2/2016 (část 2).

### Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:

*Zastupitelstvo města schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 §84 zákona 128/2000 Sb. zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 2/2016 v předložené podobě.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### b) ČEZ smlouva o smlouvě budoucí trafo Na Růžku

ČEZ Distribuce předkládá Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu (podklad č. 2) za účelem výměny transformátoru dle výše uvedené situace na pozemku města parc. č. 72. Cena za náhradu 4m2 vedení města navrhuje ve výši 1000,-Kč.

### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu za účelem výměny transformátoru ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. na parc. č. 72 v k. ú. Veltrusy.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **c) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z programu FROM (485 tis. Kč) na 1. Etapu územního plánu**

Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém zasedání 25. 4. 2016 schválilo poskytnutí dotace z programu FROM žádost o dotaci ve výši 485 tis. Kč z Fondu rozvoje obcí a měst. Dotace je určena na projekt: Územní plán města Veltrusy - 1. etapa.

### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace z programu FROM 485 tis. Kč, ev. č. žádosti FRO/POV/028310/2016 ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst (podpora zpracování územních plánů obcí) a zmocňuje statutárního zástupce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **d) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z fondu kultury a obnovy památek - ZŠ**

Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém zasedání 25. 4. 2016 schválilo poskytnutí dotace žádosti Základní školy Veltrusy, příspěvková organizace ve výši 120 tis. Kč z Fondu kultury a obnovy památek. Dotace bude určena na projekt: „Bezva dny - kulturní rok ve Veltrusích“, zahrnuje např. částečné financování podia, stanů a především nákladů na akce pořádaných základní školou ve spolupráci s městem Veltrusy (Bezva den, Zahájení Adventu, Setkání s rodiči). Spoluúčast města v tomto projektu je ve výši 50 tis. Kč a bylo s ní počítáno ve schváleném rozpočtu na rok 2016.

### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace 120 tis. Kč, ev. č. žádosti KUL/KUL/028490/2016, ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek (podpora projektů v oblasti kultury) ZŠ Veltrusy, příspěvkovou organizací a zmocňuje statutárního zástupce – ředitelku ZŠ Mgr. Světlanu Rackovou - k podpisu veřejnoprávní smlouvy s poskytovatelem dotace.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**e) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z fondu sportu, volného času a primární prevence - ZŠ**

Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém zasedání 25. 4. 2016 schválilo poskytnutí dotace žádosti Základní školy Veltrusy, příspěvkové organizaci ve výši 24.600 Kč z fondu vzdělávání, sportu, volného času a primární prevence. Dotace bude určena na projekt: „SemiraM(Y)S Dobré naděje pro naši třídu“, který je zaměřen na prevenci sociálně - patologických jevů.

**Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí se schválením přijetí dotace 24.600 Kč, ev. č. žádosti SVČ/PPP/028350/2016 ze Středočeského Fondu vzdělávání, sportu, volného času a primární prevence (podpora neinvestiční) ZŠ Veltrusy, příspěvkovou organizací a zmocňuje statutárního zástupce – ředitelku ZŠ Mgr. Světlanu Rackovou k podpisu veřejnoprávní smlouvy s poskytovatelem dotace.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**f) Schválení přijetí dotace z MMR na opravu hřbitovní kaple**

Město Veltrusy podalo v lednu 2016 žádost na MMR na projekt „Udržovací práce na hřbitovní kapli na parc. č. 217 a na parc. č. 128/2, v k.ú. Veltrusy“ a na základě žádosti a předloženého projektu obdrželo 22. 4. 2016 „Registraci akce“ (část 2 podkladů). Aktuálně probíhá příprava zadávací dokumentace pro výběr dodavatele a příprava smlouvy o dílo, jejíž uzavření je nezbytnou podmínkou pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (blíže viz bod 4 programu zasedání).

**Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo Města Veltrusy bere na vědomí „Registraci akce“ projektu „Udržovací práce na hřbitovní kapli na parc. č. 217 a na parc. č. 128/2, v k.ú. Veltrusy“ – v rámci dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj – podpora obnovy a rozvoje venkova.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**g) Obecně závazná vyhláška – Požární řád města (po úpravě)**

Starosta a města předkládá ke schválení zastupitelstvu upravenou obecně závaznou vyhlášku o Požárním řádu města, žádoucí úprava textu vyhlášky (část podkladů 2) byla doporučena příslušným zaměstnancem Ministerstva vnitra.

(Předchozí OZV byla schválena na minulém zasedání 11. 5. 2016 s chybně uvedeným čl. 5 – preventivní opatření pro období se zvýšeným nebezpečím vzniku požárů nevyhlašuje starosta města, ale na tyto události se vztahuje zvláštní nařízení Středočeského kraje)

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyhlášení.

#### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje v souladu a ust. §10 písm. d), §35 a §84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s ust. §29 odst. 1) písm. o) bod 1. Zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ust. §15 nařízení vlády č. 172/2001 Sb., tuto obecně závaznou vyhlášku (OZV č. 3/2016), kterou se vydává „Požární řád města Veltrusy“.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

#### **h) Obecně závazná vyhláška – o místních poplatcích (po úpravě)**

Starosta města předkládá ke schválení zastupitelstvu upravenou obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích, žádoucí úpravu textu OZV navrhuje vedení obce v podobě zařazení poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt (oddíl VI.), který nebyl zahrnut ve verzi OZV č.1/2015 a v případě rekreačního pobytu se týká Veltrus.

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 11. července 2016.

Ing. Dykast se zeptal, jakým způsobem bude probíhat kontrola poplatků. Místostarosta zmínil, že je to ohlašovací povinnost a dostal odpověď, že jednou za čtvrtletí. Vede se na základě evidenční knihy. Evidenci má právo kontrolovat pověřený úředník. Částka bude cca 6.000,-Kč/rok, záleží, jak často se bude evidence kontrolovat a jak důsledně. Paní [REDAKCE] se zeptala, zda raft klub vede evidenci. Pan místostarosta odpověděl, že neví.

#### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje v souladu a ust. §10 písm. d), §35 a §84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, 2Sb., tuto obecně závaznou vyhlášku (OZV č. 2/2016), kterou se vydává „Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích“.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

#### **i) Schválení ceníku za hlášení městským rozhlasem**

V současné době se platí 20 Kč za hlášení, vedení obce navrhuje (na základě průzkumu v jiných obcích a kontaktu se zájemci o hlášení) schválit navýšení ceny na 100 Kč s možností kombinace s inzercí na webových stránkách.

Starosta města předkládá ke schválení ceník hlášení městského rozhlasu ve Veltrusích:  
CENÍK - HLÁŠENÍ MĚSTSKÝM ROZHLESEM – MĚSTO VELTRUSY

<i>účel hlášení:</i>	<i>cena za 1 hlášení:</i>
Hlášení pro komerční účel	100,-Kč
Hlášení úmrtí	0,-Kč
Hlášení pro spolky ve městě	0,-Kč
Ztráty a nálezy zvířat nebo věcí	0,-Kč

Město Veltrusy si dále vyhrazuje právo ze závažných důvodů odmítnout hlášení místním rozhlasem (porucha rozhlasu, nevhodnost hlášení apod.).

Zároveň starosta předkládá Zásady hlášení rozhlasem (část 2 podkladů)

**Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí s ceníkem a s pravidly pro komerční hlášení městským rozhlasem ve Veltrusích s platností od 16. 6. 2016.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**j) Schválení záměru o pronájmu pozemku č. 1065/1**

Firma P+P požádala město o pronájem tohoto pozemku k parkování automobilů. Jedná se pozemek v celkové rozloze 678 m<sup>2</sup>. Starosta předkládá návrh záměru o pronájmu uvedeného pozemku.

**Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru o pronájmu části místní komunikace p.č. 1065/1 (mezi závorami) o rozloze 678 m<sup>2</sup>, v souladu s odst. 1, §39 zákona 128/2000 Sb. Zákon o obcích.*

**Hlasování: pro návrh 10 členů, proti návrhu 1 člen (Ing. Baránková), zdrželo se 0 členů**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**k) Žádost o fin. příspěvek – Maraton klub Miřejovice, z.s.**

MARATON KLUB MIŘEJOVICE z. s. požádal dne 2. 6. 2016 o finanční příspěvek (dar) 5.000,-Kč na pořádání 8. ročníku Miřejovického půlení (část 2 podkladů). Jde o tradiční akci nadregionálního významu tzv. „Kobras poháru“, do kterého patří také „Běh veltruským parkem“. V rámci organizace těchto závodů, kterých se účastní stovky běžců, probíhá vzájemná spolupráce mezi veltruskými spolky a žadatelem. S touto částkou je počítáno ve schváleném rozpočtu na rok 2016.

**Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

Zastupitelstvo Města Veltrusy, v souladu schvaluje příspěvek (dar) ve výši 5.000,-Kč na 8. ročník závodu Miřejovického půlení.

**Hlasování: pro návrh 9 členů, proti návrhu 1 člen (Mgr. Ing. Ponert), zdržel se 1 člen (Richard Kyselý)**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

#### **I) Nájemní smlouva - služební byt zaměstnance ZŠ**

Na základě požadavku vedení ZŠ předkládá starosta města ke schválení zastupitelstvu návrh nájmu bytu pro novou zaměstnankyni ZŠ (učitelkou s potřebnou aprobací), které se dosud nepodařilo nalézt vhodní podnájem.

#### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s poskytnutím bytu pro nového pedagogického pracovníka v ZŠ Veltrusy. Znění smlouvy bude zastupitelům předloženo na příštím zasedání zastupitelstva. Cena za nájem je stanovena na 1.500,-Kč/měsíc.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

#### **m) RWE smlouva o smlouvě budoucí plynovod V ROVNÉM**

RWE GasNet, spol. s r.o. předkládá Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu (podklad č. 2) za účelem výměny plynového vedení dle výše uvedené situace na pozemcích města parc. č. 216/3; 216/4; 216/56; 1079/1 a 1084 , zapsaných na LV č. 10001 pro k.ú. Veltrusy. Podrobný popis trasy stávající a trasy přeložené je v přílohách. (podklad č. 3 a 4)

Cena za náhradu je určena ze znaleckého posudku (podklad č. 5) následovně:

Za ornou půdu znalec stanovil náhradu tzv. tržní cenu na 29.69 Kč/m<sup>2</sup>, (dále zaokrouhleno na 30,-Kč/m<sup>2</sup>) a za ostatní plochu-silnice 157,02Kč, (dále zaokrouhleno 157,-Kč) v posudku označeno žlutou barvou.

Rozsah věcného břemene se uzavírá v rozsahu ochranného pásma plynovodu a u vysokotlaku = od 1.1. 2016 „2m na každou stranu od půdorysu plynového zařízení“ + průměr ocelové trubky DN300, t.j. v tomto případě 4,3 m<sup>2</sup> na každý délkový metr ukládaného plynovodu. Cena ze ZP 30,-Kč/m<sup>2</sup>, (resp. 157,-Kč/m<sup>2</sup>) se vynásobí koef. 4,3 a takto vznikne navrhovaná úplata za zřízení VB v délkových metrech na dotčených pozemcích, tj. 129,-Kč za ornou půdu a 675,-Kč za ostatní plochu – silnici. Zastupitelé požadovali vysvětlení o dalších ochranných pásmech. Tento dotaz musí zodpovědět RWE, proto byl bod stažen s programu.



#### **n) Odsouhlasení oddávajícího**

Vzhledem ke zkušenostem města není časově reálné, aby oddávali pouze starosta a místostarosta. Bylo by vhodné, aby se oddávajícími zastupiteli stali i další členové zastupitelstva. Nově o oddávání projevil zájem pan Richard Kyselý.

#### **Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města pověřilo, vedle již schválených členů zastupitelstva, prováděním svatebních obřadu pana Richarda Kyselého.*

**Hlasování: pro návrh 10 členů, proti návrhu 0 členů, zdržel se 1 člen (Richard Kyselý).**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

#### **o) Revitalizace parku mezi ZŠ a MŠ**

V návaznosti za získané aktuální informace o průběhu projektu „Revitalizace parku mezi ZŠ a MŠ“, které probíhá pod organizační záštitou RC Havránek, vedení města navrhuje podílet se na první etapě jeho realizace částkou 200 tis. Kč, z čehož 100 tis. Kč bude využito z daru společnosti Synthos, a.s. Jedná se o významné veřejné prostranství, které má velký potenciál pozitivní proměny, kterou navrhnul ve své studii architekt Patrik Hoffman. První etapa zahrnuje především stavbu chodníku, úpravu plotu MŠ, výsadbu zeleně a přípravu studny k zavlažování (bude využíváno i v areálu MŠ) s celkovým odhadem nákladů cca 700 tis. Kč (rozpočet bude opětovně prezentován organizátory projektu).

#### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města souhlasí s realizací 1. etapy revitalizace parku mezi ZŠ a MŠ a dále souhlasí s finančním podílem města na tomto projektu v letošním roce ve výši 200 tis. Kč.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

#### **4) Veřejné zakázky (nad 100 000)**

##### **a) Informace o průběhu stavby „Zateplení MŠ“**

Pan starosta zmínil informaci o MŠ, jednou týdně probíhá kontrolní den. Dále informoval, že levnější volba v rámci projektanta má svá určitá úskalí a bude se muset projít diskuze ohledně rozpočtu, o změnách ve výkazu výměr a rozsahu prací. Spolupráce s firmou Metal Quatro, spol. s r.o. funguje zatím dobře. Místostarosta doplnil, že s prací se začalo 23. 5. 2016, a postupně firma nastoupila ve větší síle. Další postupy stavby se řeší dopředu. Manažer z firmy Metal Quatro si prošel celou dokumentaci, ke které měl nějaké dotazy, jak k projektům na topení, tak ke stavební části. Ing. Štulík zmínil, že dotazů a nejasností bylo 5 stran formátu A4. Místostarosta sdělil, že jsou účastní všech jednání. Ing. Štulík si myslí, že tolik stránek nejasností je tím, že projekt je amatérsky zpracován a dost věcí je tam neřešených a nejasných. Myslí si, že je to důvod výběru nejlevnějšího projektanta. Starosta ještě připomněl, že 7. 8. 2016 by se měla otevřít jedna učebna MŠ.

## **b) VZMR – návrh zad. dokumentace pro VŘ (zhotovitel ÚP)**

V souvislosti s vyrozuměním o přidělení dotace z Fondu rozvoje města a obcí Středočeského kraje na zpracování územního plánu (1. etapa, výše dotace 485 tis. Kč, schválená spoluúčast ve výši min. 5 %), předkládá vedení města návrh veřejné zakázky malého rozsahu k odsouhlasení, v podobě návrhu smlouvy o dílo (část 2 podkladů) a návrhu zadávací dokumentace (část 3 podkladů).

Dokumenty byly vyhotoveny ve spolupráci s firmou Otidea, a.s.; dílčí části dokumentace budou ještě upřesněny po zasedání resp. před jejich uveřejněním.

KÚ stanovil, že výběr zhotovitele musí být, včetně předání relevantních podkladů, nejpozději ke dni 31. 8. 2016.

### **Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města schvaluje způsob vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele územního plánu s použitím předložených dokumentů.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

## **c) VZMR – návrh zad. dokumentace pro VŘ (oprava hřbitovní kaple)**

Ve vazbě na avízo o přidělení dotace z MMR na rekonstrukci hřbitovní kaple, předkládá vedení města návrh veřejné zakázky malého rozsahu k odsouhlasení, v podobě návrhu smlouvy o dílo (část 2 podkladů) a zadávací dokumentace (část 3 podkladů).

Dokumenty byly vyhotoveny ve spolupráci s firmou Otidea.

MMR stanovilo, že výběr zhotovitele musí být včetně předání relevantních podkladů, nejpozději ke dni 1. 8. 2016.

Místostarosta zmínil, že velkým problémem je dešťová voda, která zatéká dovnitř do kaple. Bude nutná oprava omítek, dále se přidala i úprava okolí – měla by se udělat i dlažba kolem kaple.

Starosta zmínil, že se aktuálně připravuje výběrové řízení ve spolupráci s firmou OTIDEA, které proběhne začátkem července. Zastupitelé obdrželi zadávací dokumentaci. Jsou určena kritéria, podle kterých bude vybírán zhotovitel nového ÚP (nebude se soutěžit jen na nejnižší cenu, ale i na kvalitu a zkušenosti týmu nebo na ukázkou práce). Vyzval zastupitele k účasti ve výběrové komisi. Ing. Baránková, Ing. Dykast, Ing. Štulík mají zájem být v komisi na územní plán, Ing. Morávek, Ing. Štulík na hřbitovní kapli.

### **Místostarosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:**

*Zastupitelstvo města schvaluje, aby byla veřejná zakázka malého rozsahu vypsána s použitím předložených dokumentů.*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

#### d) VZMR – projektová dokumentace - přechody a místa vhodná pro přecházení

1. V návaznosti na podanou informaci na minulém zasedání, vysoká finanční náročnost, více jak 550 tis. Kč, realizace přechodu n silnici II/608 v konci ulici Douchova, s nízkým podílem dotace, 100 tis. Kč, vyjednal u firmy ČEZ starosta města možnost změny místa realizace přechodu u autobusových zastávek v ulici Palackého, dle znázorněné situace. Celkové náklady na tento přechod jsou odhadnuty méně jak poloviční, 242 tis. Kč, přičemž příspěvek firmy ČEZ, 100 tis. Kč, se nemění. Cena za projektovou dokumentaci (rozsah DSP, DPS a DZS), na základě které bude možno provést výběr zhotovitele (*část 2 podkladů*), je 35.574,-Kč.
2. Provoz, zejména pohyb chodců na náměstí resp. v přilehlých ulicích, ukázal, že je žádoucí dokončit realizaci schválených přechodů v ulici Seifertova a Třebízského a doplnit místo vhodné pro přecházení v ulici Alešova. Za tímto účelem byl poptán projektant, který je autorem dokumentace ke stavebnímu povolení, aby navrhl adekvátní úpravy a cenu za projektovou dokumentaci (rozsah DPS a DZS) pro ulici Alešova (*část 3 podkladů*) v částce 136.125,-Kč a pro ulici Třebízského a Seifertova (*část 4 podkladů*) v částce 101.519,-Kč. Řešení projektové dokumentace pro realizaci stavby a dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli stejnou osobou, která realizovala projekt pro stavební povolení, je nejjednodušší a zároveň standardním řešením.

Starosta informoval o několika investičních záležitostech, které souvisejí s místy vhodnými pro přecházení. Proběhly komunikace s nadací ČEZ, žádost o změnu na tzv. Oranžový přechod. Původní projekt z Douchovy ulice směrem ke Strachovu je finančně náročný - chodníky, přívícení, ostrůvek uprostřed, projektant nacenil částku min. 577 tis. Nový přechod v ulici Palackého (u STS resp. AFK) by vyšel méně, cca na 250 tis Kč. Byla zaslána nabídka na projekt, arch. [REDAKCE] by mohl poskytnout určitou slevu. Ing. Baránková se zeptala na rozšíření silnice v ul. Palackého, a jestli to nebude na úkor chodníku. Místostarosta odpověděl, že se silnice v místě přechodu nebude zužovat.

#### Starosta města dal hlasovat o návrhu usnesení:

*Zastupitelstvo města souhlasí se zadáním projektových prací v rozsahu dle předložených nabídek v celkové částce 273.218,-Kč ing. arch. [REDAKCE].*

**Hlasování: pro návrh 11 členů, proti návrhu 0 členů, zdrželo se 0 členů.**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

#### e) e-aukce el. energie a plynu (spol. A-tender, s.r.o.)

Na základě končících smluv s dodavateli el. energie a plynu vedení města navrhuje využít služeb společnosti A-TENDER, s.r.o., která se specializuje na organizaci tzv. e-aukcí, ze kterých vzejde nejvýhodnější dodavatel energií pro město.

Starosta zmínil, že proběhly schůzky se zástupci a referenčně ověřovali jejich postavení na trhu práce. Dobré zkušenosti jsou v řadě obcí po celé republice. Je to firma, které se specializuje na věcnou, podrobnou zadávací dokumentaci. Dále zmínil, že se podařilo vykomunikovat tzv. garanci do smlouvy, kterou navrhují na úsporu v podobě 150 tis. Kč za dva roky. 1 výběrové řízení na elektřinu bude stát 19.800 Kč bez DPH a na plyn 13.700 Kč bez DPH, včetně příspěvkových organizací. Ing. Šťastná

se zeptala, na jak dlouho bude uzavřena tato smlouva, dostala odpověď, že zatím smlouva není, ale předpokládá se, že na 2 roky. Ing. Dykast se zeptal, kolik platí ročně město za plyn a elektřinu, starosta odpověděl, že tuto informaci zjistí. A dále se ing. Dykast zeptal, zda je tato aukce pro město nebo i pro občany, dostal odpověď od starosty, že pro město, školu a školku, kterým končí smlouva. Ing. Baránková se zeptala, zda máme nějaké porovnání, starosta odpověděl, že porovnání provede právě vybraná firma. Poté vznikla debata ohledně této e-aukce, někteří zastupitelé s touto cestou nesouhlasí. Pan [REDAKCE] si myslí, že e-aukce plynu a elektřiny je podvod. A dále se zeptal, pokud by se neuzavřela smlouva s nejnižší nabídkou, jaká je tam sankce. Dostal odpověď, že jsou osloveny jen zaručené firmy. Pan Čapek zmínil, že je více firem, kteří e-aukce realizují. Ing. Dykast navrhl protinávrh.

#### **Návrh na usnesení:**

*Zastupitelstvo města bere na vědomí podpis příkazní smlouvy se spol. A-TENDER, s.r.o., která zajistí prostřednictvím e-aukce výběr nejvýhodnějšího dodavatele el. energie a plynu a ZM souhlasí s předloženou zadávací dokumentací pro výběrové řízení a pověřuje starostu následným podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem.*

#### **Ing. Martin Dykast předložil protinávrh:**

*Zastupitelstvo města bere na vědomí podpis příkazní smlouvy se spol. A-TENDER, s.r.o., která zajistí prostřednictvím e-aukce výběr nejvýhodnějšího dodavatele el. energie a ZM souhlasí s předloženou zadávací dokumentací pro výběrové řízení a pověřuje starostu následným podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem.*

**Hlasování: pro návrh 6 členů, proti návrhu 2 členové (Ing. Baránková, Ing. Morávek), zdrželi se 3 členové (Ing. Šťastná, Ing. Štulík, Mgr. Volák)**

**Protinávrh jako usnesení č. 20 byl schválen.**

## **5) Informace**

### **a) vedení obce**

#### *i. parkování ve městě (host – Ing. J. Kuktana).*

Pan starosta představil Ing. J. Kuktana. Ing. Kuktan poděkoval za slovo, sdělil, že je z mělnické parkovací společnosti. Velice rád by osvětlil informace k úvahám, zda instalovat parkovací techniku ve městě, případně se zabývat širší dopravní regulací parkovacích možností. První impuls byl, když viděl parkování na parkovišti u MěÚ a poté kontaktoval starostu s nabídkou. Zákonná regulace dopravy je důležitá. Nabídl parkovací automat na parkovišti u MěÚ a případně na parkovišti u hřbitova. Parkovací automat není prostředkem výděлку. Z hlediska zákona o obcích je to prostředek regulace – z pohledu financí je to vedlejší efekt. Pořizovací cena v základní verzi je cca 119.000,-Kč bez DPH. Je možný i pronájem nebo splátky. Je také možnost zapůjčit staré stroje na zkoušku. Pan místostarosta požádal ing. Kuktana, aby sdělil, jak se dá nastavovat parkovat. Lze nastavit tarify (např. týdenní, denní, měsíční). Každý uživatel si může navolit svůj tarif a délku parkování. Zastupitelé by se museli domluvit, jak využijí tarif. Důvodem parkomatů je také snaha vyřadit vozidla, která zabírají místa na parkovištích svým stálým parkováním, těm, kteří si potřebují nakoupit, vyřídít atp. Ing. Baránková se v tom moc nevyzná, představovala by si propočty, zda by se

parkomat vůbec vyplatil. Je skeptická k umístění parkomatu ve Veltrusích. Ing. Koktan sdělil, že podklady předloží. Dle názoru starosty je racionální možností zpoplatnit parkování např. o víkendech – během turistické sezóny. A zeptal se Ing. Koktana, zda by to dokázal zohlednit v kalkulaci, na což dostal kladnou odpověď. Host poděkoval za pozornost a pozvání.

*ii. aktuální projekty a opravy (přechody v prostoru náměstí a záměr úpravy krajnic v Palackého ul., revitalizace parku u MŠ a ZŠ, vybrané části chodníků, chodníky svépomocí aj.)*

Starosta zmínil, že se poptalo pár firem, na to aby navrhli a dali nabídku. Problémem je, že se drží bláto, voda a zeleň. Ulice Palackého si zaslouží rekonstrukci, je potřeba s krajnicemi něco dělat, aniž by se čekalo na projekt, případnou dotaci a realizaci. Probíhá akce „chodníky svépomocí“, město dodává dlažbu a štěrk, zatím je cca 7 zájemců.

*iii. pozvánky na akce pro veřejnost (Bezva den 18. 6. 2016)*

Na projektoru pan starosta předvedl leták na akci ZŠ Bezva den, která podpoří charitativní akci Paraple.

*iv. různé*

Nebyly

**b) Výborů**

Nebyly

**c) Zastupitelů**

Ing. Baránková by ráda zmínila zanedbaný hřbitov, Ing. Baránková se tam byla osobně podívat a myslí si, že je to nedůstojné místo k odpočinku našich předků. Přála by si, aby se znečištěná místa co nejrychleji odstranila. Dále ing. Baránková měla dotaz ohledně úklidu ulic, myslí si, že ne všude silnice vypadají uklizené. Stroje jezdí na ulici Palackého. Starosta odpověděl, že přibydou 3 noví pracovníci na úklid a tím bude posílen pracovní tým TS. Ing. Baránková se zeptá na příštím zasedání, které proběhne 27. 7. 2016 na opravu domku na hřbitově.

**6) Diskuze**

Nebyla

**7) Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na 21. zasedání a v 21:15 hod. ukončil jednání. Další zasedání se bude konat 27. 7. 2016.

## Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 15. 6. 2016 – zápis číslo 21

- 1) Zastupitelé schválili program zasedání č. 21. **Schváleno: 9:0:0.**
- 2) Zastupitelstvo města schvaluje dle ust. písm. b, odst. 2 §84 zákona 128/2000 Sb. zákon o obcích, rozpočtové opatření č. 2/2016 v předložené podobě. **Schváleno: 11:0:0.**
- 3) Zastupitelstvo města souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu za účelem výměny transformátoru ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. na parc. č. 72 v k. ú. Veltrusy. **Schváleno: 11:0:0.**
- 4) Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace z programu FROM 485 tis. Kč, ev. č. žádosti FRO/POV/028310/2016 ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst (podpora zpracování územních plánů obcí) a zmocňuje statutárního zástupce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace. **Schváleno: 11:0:0.**
- 5) Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace 120 tis. Kč, ev. č. žádosti KUL/KUL/028490/2016, ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek (podpora projektů v oblasti kultury) ZŠ Veltrusy, příspěvkovou organizací a zmocňuje statutárního zástupce – ředitelku ZŠ Mgr. Světlanu Rackovou - k podpisu veřejnoprávní smlouvy s poskytovatelem dotace. **Schváleno: 11:0:0.**
- 6) Zastupitelstvo města souhlasí se schválením přijetí dotace 24.600 Kč, ev. č. žádosti SVČ/PPP/028350/2016 ze Středočeského Fondu vzdělávání, sportu, volného času a primární prevence (podpora neinvestiční) ZŠ Veltrusy, příspěvkovou organizací a zmocňuje statutárního zástupce – ředitelku ZŠ Mgr. Světlanu Rackovou k podpisu veřejnoprávní smlouvy s poskytovatelem dotace. **Schváleno: 11:0:0.**
- 7) Zastupitelstvo Města Veltrusy bere na vědomí „Registraci akce“ projektu „Udržovací práce na hřbitovní kapli na parc. č. 217 a na parc. č. 128/2, v k.ú. Veltrusy“ – v rámci dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj – podpora obnovy a rozvoje venkova. **Schváleno: 11:0:0.**
- 8) Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje v souladu a ust. §10 písm. d), §35 a §84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s ust. §29 odst. 1) písm. o) bod 1. Zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ust. §15 nařízení vlády č. 172/2001 Sb., tuto obecně závaznou vyhlášku (OZV č. 3/2016), kterou se vydává „Požární řád města Veltrusy“. **Schváleno: 11:0:0.**
- 9) Zastupitelstvo města Veltrusy schvaluje v souladu a ust. §10 písm. d), §35 a §84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, 2Sb., tuto obecně závaznou vyhlášku (OZV č. 2/2016), kterou se vydává „Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích“. **Schváleno: 11:0:0.**
- 10) Zastupitelstvo města souhlasí s ceníkem a s pravidly pro komerční hlášení městským rozhlasem ve Veltrusích s platností od 16. 6. 2016. **Schváleno: 11:0:0.**

- 11) Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru o pronájmu části místní komunikace p.č. 1065/1 (mezi závorami) o rozloze 678 m<sup>2</sup>, v souladu s odst. 1, §39 zákona 128/2000 Sb. Zákon o obcích. **Schváleno: 10:0:1. /proti Ing. Baránková/**
- 12) Zastupitelstvo Města Veltrusy, v souladu schvaluje příspěvek (dar) ve výši 5.000,-Kč na 8. ročník závodu Miřejovického půlení. **Schváleno: 9:1:1. /zdržel se Richard Kyselý, proti Mgr. Ing. Martin Ponert/**
- 13) Zastupitelstvo města Veltrusy souhlasí s poskytnutím bytu pro nového pedagogického pracovníka v ZŠ Veltrusy. Znění smlouvy bude zastupitelům předloženo na příštím zasedání zastupitelstva. Cena za nájem je stanovena na 1.500,-Kč/měsíc. **Schváleno: 11:0:0.**
- 14) Zastupitelstvo města souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu za účelem výměny plynového vedení ve prospěch RWE GasNet, spol. s .r.o. na parc. č. 216/3; 216/4; 216/56; 1079/1 a 1084 v k. ú. Veltrusy. **/hlasování staženo z programu/**
- 15) Zastupitelstvo města pověřilo, vedle již schválených členů zastupitelstva, prováděním svatebních obřadu pana Richarda Kyselého. **Schváleno: 10:1:0. /Zdržel se Richard Kyselý/**
- 16) Zastupitelstvo města souhlasí s realizací 1. etapy revitalizace parku mezi ZŠ a MŠ a dále souhlasí s finančním podílem města na tomto projektu v letošním roce ve výši 200 tis. Kč. **Schváleno: 11:0:0.**
- 17) Zastupitelstvo města schvaluje způsob vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele územního plánu s použitím předložených dokumentů. **Schváleno: 11:0:0.**
- 18) Zastupitelstvo města schvaluje, aby byla veřejná zakázka malého rozsahu vypsána s použitím předložených dokumentů. **Schváleno: 11:0:0.**
- 19) Zastupitelstvo města souhlasí se zadáním projektových prací v rozsahu dle předložené nabídky v celkové částce 273.218,-Kč ing. arch. [REDACTED]. **Schváleno 11:0:0.**
- 20) Zastupitelstvo města bere na vědomí podpis příkazní smlouvy se spol. A-TENDER, s.r.o., která zajistí prostřednictvím e-aukce výběr nejvýhodnějšího dodavatele el. energie a ZM souhlasí s předloženou zadávací dokumentací pro výběrové řízení a pověřuje starostu následným podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem. **Schváleno: 7:3:1 /zdržel se Mgr. Volák, Ing. Šťastná, Ing. Štulík, proti Ing. Baránková, Ing. Morávek/**

Ověřovatelé: Richard Kyselý \_\_\_\_\_

Ing. Jaroslav Morávek \_\_\_\_\_

Starosta: Mgr. Filip Volák \_\_\_\_\_

Zapsala: Eva Kotlanová