



Zápis
z 18. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy
dne 16. 3. 2016 od 18.00 hod.

- Místo konání:** Hasičský dům Veltrusy
- Přítomni:** Michal Kohout, Ing. Jaroslav Morávek, MVDr. František Pochobradský (příchod v 18:20 h), Mgr. Ing. Martin Ponert, Ing. Vladimír Štulík, Ing. Barbora Šťastná, Mgr. Filip Volák
- Omluveni:** Ing. Marta Baránková, Tomáš Čapek, Ing. Martin Dykast, Richard Kyselý
- Ověřovatelé:** Ing. Vladimír Štulík, Ing. Barbora Šťastná
- Doba trvání:** 18:00 – 19:40

Program:

- 1) **Úvod, schválení programu**
- 2) **Jmenování ověřovatelů**
- 3) **Ke schválení zastupitelstvem města (vyjma veřejných zakázek)**
 - a) Delegování zástupce obce na valné hromady společnosti VKM, a.s.
 - b) Účetní závěrka MŠ za rok 2015
 - c) Účetní závěrka ZŠ za rok 2015
 - d) Nájemní smlouva s [REDACTED]
 - e) Pověření vrchního strážníka MP
 - f) Záměr prodeje části komunikace VKM
 - g) Usnesení a plán činnosti finančního výboru
- 4) **Veřejné zakázky (nad 100 000,- Kč)**
 - a) Zateplení MŠ (informace)
- 5) **Informace**
 - a) vedení obce (a příp. hosté)
 - i) informace o záměru spalovny AVE Kralupy, s.r.o.
 - ii) úprava parku mezi ZŠ a MŠ
 - iii) třídění odpadů
 - b) výborů
 - c) zastupitelů
- 6) **Diskuze**
- 7) **Závěr**

1) Úvod

V 18:00 přivítal starosta všechny přítomné a zahájil zasedání zastupitelstva. Program dostal 4 změn, které se týkají bodů: 3d) *Nájemní smlouva s* [REDACTED]; 3e) *Pověření vrchního strážníka MP*; 3f) *Záměr prodeje části komunikace VKM*; 3g) *Usnesení a plán činnosti finančního výboru*.

Zastupitelé schválili upravený program zasedání v přítomném počtu 6 členů.

2) Jmenování ověřovatelů

Starosta navrhl, aby se ověřovateli zápisu stali Ing. Vladimír Štulík a Ing. Barbora Šťastná, jmenování souhlasili.

3) Ke schválení zastupitelstvem města

a) Delegování zástupce obce na valné hromady společnosti VKM, a.s.

Z podnětu předsedy předsednictva Svazku měst a obcí VKM (část 2 podkladů) a v souladu se zákonem o obcích přísluší zastupitelstvu obce pravomoc delegovat zástupce města na jednání valné hromady, kde má obec majetkový podíl. Vedení města navrhuje, aby byl delegátem místostarosta, ing. Jaroslav Morávek a náhradníci místostarosta Kralup nad Vltavou, případně místostarosta Neratovic a to pan Libor Lesák [REDACTED], [REDACTED] a ing. Tomáš Hrodek [REDACTED], [REDACTED]. **Schváleno: 6:0:0.**

b) Účetní závěrka MŠ za rok 2015

Město Veltrusy je zřizovatelem příspěvkové organizace Mateřská škola Veltrusy.

Zastupitelstvo města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku PO za předchozí rok. Postupy pro schválení účetní závěrky stanovuje vyhláška č. 220/2013 Sb.

Na základě předložených podkladů poradní skupina ve složení: Ing. Šťastná Barbora – předsedkyně finančního výboru, [REDACTED] – účetní, Mgr. Filip Volák – starosta města, vyhodnotila podklady ke schválení účetní závěrky. Schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a doporučuje schvalujícímu orgánu účetní závěrku MŠ sestavenou k 31. 12. 2015 schválit.

Součástí účetní závěrky je:

- zpráva o výsledku inventarizace za r. 2015 (příloha č. 2)
- hospodářský výsledek a přerozdělení do fondů (příloha č. 3)
- výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2015 (příloha č. 4)
- rozvaha k 31. 12. 2015 (příloha č. 5)
- příloha k 31. 12. 2015 (příloha č. 6)

Text v zápise:

Účetní závěrka MŠ za rok 2015.

Starosta přednesl účetní závěrku MŠ za rok 2015 s výsledkem hospodaření 64.486,71 Kč. Podkladem pro schvalování účetní závěrky byly účetní výkazy - zejména rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, zpráva o výsledku inventarizace a návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů. Schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Dále byl předložen rozpočet MŠ pro rok 2016. (příloha č. 7)

Zastupitelé schválili účetní závěrku MŠ za rok 2015 a odsouhlasili převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 64.486,71 Kč do rezervního fondu. **Schváleno: 6:0:0.**

c) Účetní závěrka ZŠ za rok 2015

K 1. 9. 2012 nabyla účinnosti novela zákona 563/91 Sb., o účetnictví, která nově zavedla povinnost schvalování účetních závěrek obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací

Město Veltrusy je zřizovatelem příspěvkové organizace Základní škola Veltrusy.

Zastupitelstvo města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku PO za předchozí rok. Postupy pro schválení účetní závěrky stanovuje vyhláška č. 220/2013 Sb.

Na základě předložených podkladů poradní skupina určená finančním výborem ve složení: Ing. Šťastná Barbora – předsedkyně finančního výboru, [REDAKCE] – účetní, Mgr. Filip Volák – starosta města, vyhodnotila podklady ke schválení účetní závěrky. Schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a doporučuje schvalujícímu orgánu účetní závěrku ZŠ sestavenou k 31. 12. 2015 schválit.

Součástí účetní závěrky je:

- zpráva o výsledku inventarizace (příloha č. 2)
- hospodářský výsledek a přerozdělení do fondů (příloha č. 3)
- výkaz zisku a ztráty za r. 2015 (příloha č. 4)
- rozvaha k 31. 12. 2015 (příloha č. 5)
- příloha k 31. 12. 2015 (příloha č. 6)

Text v zápise:

Účetní závěrka ZŠ za rok 2015.

Starosta přednesl účetní závěrku ZŠ za rok 2015 s výsledkem hospodaření: hospodářský výsledek z hlavní činnosti ve výši 0,- Kč a hospodářský výsledek z vedlejší činnosti ve výši 24.480,- Kč. Podkladem pro schvalování účetní závěrky byly účetní výkazy - zejména rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, zpráva o výsledku inventarizace a

návrh na rozdělení hospodářských výsledků do fondů. Schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Dále byl předložen rozpočet ZŠ na r. 2016. (příloha č. 7)

Zastupitelé schválili účetní závěrku ZŠ za rok 2015 a souhlasili s převedením zlepšeného hospodářského výsledku z vedlejší činnosti, a to ve výši 19.980,- Kč do rezervního fondu a 4.500- Kč do fondu odměn. **Schváleno: 6:0:0.**

d) Nájemní smlouva s [REDAKCE]

Na základě schváleného záměru a ceny předkládá starosta města smlouvu o nájmu pozemku mezi [REDAKCE] a městem Veltrusy (část 2 podkladů) ke schválení a to včetně přílohy (část 3 podkladů). **Schváleno: 6:0:0.**

e) Pověření vrchního strážníka MP

Starosta města Veltrusy předkládá návrh na řídicího strážníka v souladu se zákonem o obecní polici, včetně zákonem požadovaného lustračního osvědčení. (část 2 pokladů). **Schváleno: 7:0:0.**

f) Záměr prodeje části komunikace VKM

Vedení města při řešení špatného stavu "strachovské cesty" v úseku od hranice katastru podél čistírny odpadních vod k odbočce na panelovou cestu kolem "haldy" směrem na silnici 101/II dospělo v rámci jednání s VKM, a.s. k možnému východisku opravy tohoto úseku a to formou prodeje této části cesty právě společnosti VKM, a.s., která je ochotna cestu rekonstruovat, avšak za podmínky, že ji bude mít ve svém vlastnictví.

Jedná se 4 pozemky v celkové rozloze 2441 m².

Starosta předkládá návrh záměru prodeje uvedených pozemků společnosti VKM, a.s., přičemž v smluvním vztahu bude zakotveno, kromě opravy cesty, také věcné břemeno jízdy a chůze. **Schváleno: 7:0:0.**

Pan místostarosta doplnil hlavní příčinu špatného stavu této komunikace, která souvisí se zvýšeným provozem do areálu čistírny odpadních vod. VKM po této cestě posílá velká, těžká vozidla a nejkratší cesta je po silnici mezi Veltrusy a Kralupy (101 II. třídy). Celá cesta je poničená. VKM mělo jednu podmínku - aby se z jejich strany investovalo do oprav této cesty, vedení společnosti požaduje vyřešit vlastnické vztahy. Proto místostarosta navrhuje, aby se cesta prodala, jde o cca 2500 m². Ve smlouvě bude zakotveno věcné břemeno, aby nadále zůstala cestou používanou, pro pěší i cyklisty v návaznosti na propojení komunikací mezi Kralupy a Veltrusy. Pan starosta zmínil, že navrhovali i dlouhodobý pronájem, ale vedení společnosti VKM, a.s. nebylo tomuto řešení nakloněno. Pan [REDAKCE] se zeptal, zda tam jezdí auta z Kaučuku (Synthosu), dostal odpověď, že výjimečně.

g) Usnesení a plán činnosti finančního výboru

Finanční výbor Zastupitelstva města Veltrusy předkládá na základě zápisu č. 11 Finančního výboru ze dne 9. 2. 2016 níže uvedený návrh na usnesení a to včetně plánu činnosti na rok 2016. **Schváleno: 7:0:0.**

Paní Ing. Šťastná sdělila, že na základě kontroly hospodaření se usnesli s finančním výborem ve věci ohledně schválení podávání informací vedení města, zastupitelům, týkající se veřejných zakázek malého rozsahu. Vycházelo se z toho, že byla porušena směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – a to např. při pořízení nového účetního softwaru. Když se pořizovací cena očekává nad 100.000,-Kč, musí být schváleno zastupitelstvem a finančním výborem. Hlavní myšlenkou je, aby zastupitelstvo bylo více informováno o tom, co se bude pořizovat. Pan starosta dodal, že si je toho vědom, ale nebyl to záměr. Dále by ing. Šťastná požádala, aby zastupitelstvo schválilo plán činnosti finančního výboru na rok 2016.

4) Veřejné zakázky (nad 100 000)

a) Zateplení MŠ (informace)

Starosta připomněl, že běží zakázka na zateplení MŠ. Příští týden bude hotový druhý projekt na rekonstrukci topení a měly by být k dispozici podklady na výběrové řízení od administrátora. Zároveň se řeší s architektem návrhy na barevné provedení fasády.

5) Informace

a) vedení obce

i. Informace o záměru spalovny AVE Kralupy, s.r.o.

Pan starosta zmínil nepříjemnou zprávu ohledně záměru spalovny AVE Kralupy, kterému se věnoval i pořad ČT „Nedej se“. Pan starosta se setkal i se starosty z okolních měst a obcí, kde tuto byla tato záležitost diskutována. Jde o možné spalování ostravských odpadních kalů. Vedení města v této věci kontaktovalo i právníka. Starosta vyzval zastupitele i výbory, aby se touto záležitostí také zabývali. Je snaha získat co nejvíce podkladů a informací k tomuto záměru, který by mohl negativně ovlivnit životní prostředí našeho regionu. Pan Ing. Štulík zmínil, že by se měly získat argumenty o negativních vlivech a na základě nich protestovat. Ing. Šťastná si myslí, že dobrý nápad je protest občanů proti tomuto záměru. Pan místostarosta zmínil, že jedna z věcí, která se bude zjišťovat je, jestli dnešní povolení, které firma má, se týká spalování kalů. Pan starosta zmínil, že je důležitá každá aktivita občanské společnosti. Paní [REDAKCE] se zeptala, zda by se neseptala petice proti záměru. Reakce se týkala informace, že petice již probíhá v sousedních Kralupech. Starosta zmínil další nemilou zprávu ohledně 50%ního navýšení produkce PBR v Synthosu, a.s.

ii. Úprava parku mezi ZŠ a MŠ

Pan starosta připomněl setkání ohledně parčíku mezi ZŠ a MŠ, který se uskutečnilo za přítomnosti architekta a pracovníků z nadace VIA, který podporují tento projekt. Nyní

je navržena proměna parčíku. Hlavním cílem bude oprava cesty, úprava zeleně a mobiliáře. Dále se budou realizovat prvky, které budou sloužit i k ekologické výchově. Návrhů je mnoho, ale současné finanční možnosti jsou omezené (i když se část financí podařilo získat v rámci fundraisingu). Důležitou okolností je, že se budou zapojovat místní firmy a spolky. A starosta vyzval všechny, kdo by mohl čímkoliv přispět ke zvelebení tohoto místa. Dále by chtěl připomenout, že se zde nebudou plánovat velké ani hlučné kulturní aktivity. Toto místo má sloužit ke shromažďování dětí a rodičů před školami a k relaxaci. Existují i webové stránky k tomuto projektu, které sdělil p. [REDAKCE] www.veltrusy.estranky.cz. Dále připomněl, že začátkem dubna architekt přednese finální návrh, na jehož základě se začne vymýšlet harmonogram činností. Myslí si, že hodně práce bude realizováno během letních prázdnin. O brigádách bude veřejnost informována. Ing. Šťastná se zeptala, co se očekává z peněz, které jsou k dispozici. Pan [REDAKCE] sdělil, že peníze, které se získaly od nadace (300.000,-) budou vycházet „tak maximálně na cestu“, a proto se shánějí finance i z jiných zdrojů.

iii. Třídění odpadů

Pan starosta sdělil, že na internetu je přehled městského mobiliáře odpadu, vč. odpadového hospodářství, který s vegetačním obdobím bude využívat kontejnery na svoz bioodpadu. Tímto tak dojde k posílení jednoho sběrného místa. Bude několik ulic, kde budou kontejnery. Dále byly přislíbeny 4 nové kontejnery na tříděný odpad (plasty, sklo a papír). Byla vybrána lokalita, která je nedaleko nových bytovek za hřištěm (návrh ještě bude k diskuzi). V řešení je příprava smluvních vztahů s firmou Asekol a Elektrowin. Dále se řeší smluvní vztah ohledně kontejnerů na oděvy. V této souvislosti bude vyvěšen záměr na umístění kontejnerů.

Pan starosta dostal informaci, že někdo v noci naváží na haldu, vyzval přítomné k informování vedení úřadu. Paní [REDAKCE] sdělila, že z okna domu vídá světla na haldě. Dále starosta připomněl, že probíhá soudní řízení ohledně druhé haldy a předmětného pozemku. Také v této souvislosti se chtějí zastupitelé sejít na konzultaci s panem [REDAKCE] [REDAKCE] (7.4.2016 v 18:00 h), který v této záležitosti město zastupuje.

Pan starosta zmínil „brigádu“, která je naplánovaná na sobotu 16. 4. 2016 v rámci akce „Uklidíme Česko a Veltrusy“. A vyzval tedy občany k aktivní účasti. Pan [REDAKCE] se zeptal, zda se bude sázet zeleň, pan starosta odpověděl, že chtěl původně, aby se řešila resp. sázela lipová alej, ale je zde administrativní problém - na krajském úřadě musí schválit výjimku do dalších postupů s lipovou alejí, protože zde byli nalezeni chránění brouci Páchník hnědý a Roháč obecný. Lokality pro úklid (hlavně černých skládek) budou vytipovány v 1. pol. dubna.

Pan starosta se zmínil, že se hledají historické podklady k Miřejovickému mostu, který je částečně majetku povodí a částečně majetku města. Bohužel se zatím nepodařilo najít dokumenty o předávacím protokolu. Pan [REDAKCE] řekl, že si myslí, že byl v 90. letech, ale pan starosta sdělil, že jim bylo řečeno, že to bylo před rokem 1980. Most je ve špatném stavu. Existuje kalkulace na rekonstrukci – 60 až 80. mil korun, což je mimo reálné možnosti města. Povodí Vltavy, a.s. má zájem o to, aby byl most opraven a má zájem si ho převzít, ale problém je, že právě chybí dokumentace prokazující vlastnické právo města. Zastupitelé vyjádřili předběžný souhlas se záměrem prodat most za úplatu či ho převést na Povodí Vltavy, s.p.

Dále starosta zmínil novou otevírací dobu knihovny, která bude otevřena i v pondělí (od 14 do 17 h).

Pan Kohout se zeptal, v jaké fázi je oprava ostrůvku na křižovatce. Pan místostarosta odpověděl, že záleží také na počasí, a že je to předběžně dohodnuto s firmou na 1. pol. dubna.

b) Výborů
Nebyly

c) Zastupitelů
Nebyly

6) Diskuze

7) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na 18. zasedání a v 19:40 hod. ukončil jednání. Další zasedání se bude konat 13. 4. 2016.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 16. 3. 2016 – zápis číslo 18

- 1) Zastupitelé schválili program zasedání č. 18. **Schváleno: 6:0:0.**
- 2) Zastupitelstvo města navrhuje v souladu s písm. g) odst. 2 § 84 zákona 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) zástupce pro všechny druhy valných hromad pro rok 2015 společnosti "Vodárny Kladno-Mělník, a.s.", IČ 4635691, ing. Jaroslava Morávka [redacted] [redacted] [redacted] Případní náhradníci jsou, v uvedeném pořadí, místostarosta města Kralupy nad Vltavou, pan Libor Lesák, [redacted] [redacted], místostarosta města Neratovic ing. Tomáš Hrodek [redacted] [redacted]. **Schváleno: 6:0:0.**
- 3) Zastupitelstvo města v souladu s písm. q) odst. 2) resp. odst. 4), § 102 zákona 128/2000 Sb. zákon o obcích schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Veltrusy za rok 2015 a odsouhlasilo převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 64.486,71 Kč do rezervního fondu Mateřské školy Veltrusy. **Schváleno: 6:0:0.**
- 4) Zastupitelstvo města v souladu s písm. q) odst. 2) resp. odst. 4), § 102 zákona 128/2000 Sb. zákon o obcích rozhodlo o schválení účetní závěrky Základní školy Veltrusy za rok 2015 a odsouhlasilo převedení zlepšeného hospodářského výsledku z vedlejší činnosti ve výši 19.980,- Kč do rezervního fondu a ve výši 4.500,- Kč do fondu odměn Základní školy Veltrusy. **Schváleno: 6:0:0.**
- 5) Zastupitelstvo města souhlasí s podpisem smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 125/1 v k.ú. Veltrusy o výměře 126 m2 za cenu 10 Kč,-/m2 /rok na dobu tří let. **Schváleno: 6:0:0.**
- 6) V souladu s odst. 2, §3 zákona 553/1991 Sb. zákon o obecní policii, zastupitelstvo města pověřuje Josefa Mošnu řízením Městské policie Veltrusy a zároveň pověřuje v době jeho nepřítomnosti odpovědným zástupcem strážnici Lucii Jandovou. **Schváleno: 7:0:0.**
- 7) Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru, dle ust. odst. 1, §39 zákona 128/2000 o obcích, o prodeji pozemků parcelních čísel 1097/22 o výměře 274 m2, 1097/16 o výměře 1019 m2, 1097/20 o výměře 1130 m2 a 433/177 o výměře 18m2 vše na k. ú. Veltrusy předem určenému zájemci, společnosti VKM, a.s. **Schváleno: 7:0:0.**
- 8) Zastupitelstvo města schvaluje, aby vedení města informovalo zastupitelstvo o veškerých veřejných zakázkách, jejichž očekávaná hodnota je vyšší než 80 tis. Kč a ZM zároveň schvaluje plán činnosti Finančního výboru na rok 2016. **Schváleno: 7:0:0.**

Ověřovatelé: Ing. Vladimír Štulík _____

Ing. Barbora Šťastná _____

Starosta: Mgr. Filip Volák _____

Zapsala: Eva Kotlanová