

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy
zápis č. 43
ze dne 3.2.2014

Místo konání: Hasičský dům Veltrusy

Přítomni: Kyselý Richard, Havlín Bronislav, Ing. Morávek Jaroslav, MUDr. Málková Eva, Čapek Tomáš, Kohout Michal, Mgr. Volák Filip, Ing. Fechtner Jan, Hlaváč Petr

Omluveni: Ing. Libich Oldřich, PhDr. Ecler Pavel

Ověřovatelé: Kohout Michal, Hlaváč Petr

Doba trvání: 18.00 – 21:12

Program:

- 1) Úvod
- 2) Kontrola zápisu č. 42
- 3) Starosta
 - a) Přemyslovské střední Čechy – žádost o zachování území
 - b) Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
 - c) Prodej pozemku p.č. 413/16 a st.p. 1431
 - d) Směna pozemků s bytovým družstvem Štěp. Bendy, viz. předchozí zápisy
 - e) Prodej pozemků v lokalitě V Luhu
 - f) Termíny zasedání zastupitelstva na 1. pololetí roku 2014
 - g) Termíny svateb na zámku Veltrusy pro rok 2014
 - h) Žádost o zrušení jednosměrného značení v ulici B. Němcové
 - i) Žádost Maraton klubu Mířejevce
- 4) Zastupitelé dotazy, připomínky
- 5) Diskuze
- 6) Usnesení

1) Úvod

Starosta přivítal všechny přítomné a jako ověřovatele zápisu požádal pana Hlaváče a pana Kohouta. Zastupitelé program schválili v přítomném počtu 9 členů.

2) Kontrola zápisu č. 42

Zastupitelé schválili zápis č. 42 bez připomínek – 8:0:1 /zdržel se p. Havlín/.

Zápis č. 41 - starosta vyjádřil potřebu zápis upravit, aby odpovídal projednávanému, ve formě zrušení dané změny. Vyjádřil se ověřovatel zápisu č. 41, p. Havlín a vysvětlil svůj nesouhlas s bodem č. 17. Mgr. Volák přečetl doslovný přepis zvukového záznamu. Hlasování odloženo na příští zasedání – Mgr. Volák pověřen rozesláním doslovného přepisu zvukového záznamu ostatním zastupitelům, k čemuž se vyjádří ověřovatelé Ing. Libich a pan Havlín a navrhnou znění.

3) Starosta

a) Přemyslovské střední Čechy – žádost o zachování území

Nezisková organizace Přemyslovské střední Čechy o.p.s. podala žádost o zachování správního území. Zastupitelstvo obce schválilo zařazení správního území obce Veltrusy do územní působnosti místní akční skupiny Přemyslovské střední Čechy o.p.s. na období 2014 – 2020 - 9:0.

b) Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Již v minulosti se hlasovalo, zda se město ke kampani připojí. Zastupitelstvo neschválilo připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ - 2:6:1 /proti – Kyselý, Ing. Fechtner, Čapek, Ing. Morávek, Hlaváč, Kohout , zdržel se – Havlín/

c) Prodej pozemku p.č. 413/16 a st.p. 1431

podali žádost o odkup pozemků, jedná se o p.č. 413/16 a st. 1431, o celkové výměře 107 m². Cena bude stanovena později. Zastupitelé odsouhlasili vyvěšení záměru o prodeji pozemků p.č. 413/16 a st. 1431 na úřední desku města – 9:0.

d) Prodej pozemku v lokalitě V Blaňkách

Záměr o prodeji pozemku v lokalitě V Blaňkách byl vyvěšen na úřední desce, pan jako jediný podal žádost o odkup tohoto pozemku. 15 let užívá zahradu na těchto pozemcích, nikdo jiný se k záměru nevyjádřil. Celkem se jedná o 296 m², oblast V Blaňkách (záplavové území) až k ČOV. Odloženo na příští zasedání.

e) Směna pozemků s bytovým družstvem Štěp. Bendy, viz. předchozí zápisy

Jedná se o směnu pozemků města - p.č. 786/22 a části pozemku 1064/2 a naopak část pozemku bytového družstva 78/2 (chodníky a proluka mezi bytovkami). Bytové družstvo chce zadat geodetům zpřesnění těchto pozemků. Zastupitelé odsouhlasili záměr směnit část těchto pozemků s bytovým družstvem Štěp. Bendy – 9:0.

f) Žádost RWE o odkup pozemku pod vysokotlakou regulační stanicí plynu

Společnost RWE podala žádost o odkup pozemku p.č. 348/4, jedná se o regulační stanicí plynu, pozemek o výměře 150 m², cena zatím navržena nebyla. Záměr bude zveřejněn na úřední desce. Zastupitelé odsouhlasili záměr prodat RWE tento pozemek – 9:0.

g) Prodej pozemků v lokalitě V Luhu

Jedná se o prodej pozemku p. – v záměru bylo chybně uvedeno číslo pozemku (148/5), jedná se o p.č. 148/53 o celkové výměře 77 m². Nový záměr bude zvlášť zveřejněn na úřední desce. Zastupitelé souhlasili s vyvěšením záměru o prodeji pozemku na úřední desku města – 9:0.

h) Termíny zasedání zastupitelstva na 1. pololetí roku 2014

První varianta - zasedání zastupitelstva po 3 týdnech. Zastupitelé neschválili zasedání zastupitelstva na 1.pololetí roku 2014 po 21 dnech v termínech: 24.2., 17.3., 7.4., 28.4., 19.5., 9.6., 30.6. – 3:5:1 /proti – Kyselý, Čapek, Havlín, Hlaváč, Ing. Fechtner, zdržel se – Kohout/

Druhá varianta – zasedání zastupitelstva po 4 týdnech. Zastupitelé schválili zasedání zastupitelstva na 1. pololetí roku 2014 po 28 dnech v termínech: 10.3., 7.4., 5.5., 2.6., 30.6. – 6:3:0 /proti – MUDr. Málková, Mgr. Volák, Ing. Morávek/

Příští termín zasedání je stanoven na 10.3.2014.

i) Termíny svateb na zámku Veltrusy pro rok 2014

Zámek Veltrusy nabídl termíny, ze kterých byly vybrány následující – 23.-24.5., 6.-7.6., 13.-14.6., 15.-16.8., 29.-30.8., 12.-13.9, 26.-27.9. Zastupitelé odsouhlasili termíny svateb - 8:0:1 /zdržela se MUDr. Málková/

j) Žádost o zrušení jednosměrného značení v ulici B. Němcové

Pan podal na MěÚ žádost o zrušení jednosměrného značení v ulici B. Němcové. Navrhl použití retardérů v ulici, dále upozornil na problémy s kruhovými objezdy. Dopravní značení Mělník jednosměrné značení v ulici B. Němcové nedoporučilo z důvodu možného zvýšení emisí a nepřehlednosti v této ulici. Padl návrh zeptat se na názor obyvatel ulice nebo vytvořit na webových stránkách anketu, kde se budou moci obyvatelé Veltrus vyjádřit. Starosta oznámil, že do 15. února anketu vytvoří.

k) Žádost Maraton klubu Mířejovice

Jedná se o šestý ročník, žádají o 5.000 Kč, které budou použity na výrobu startovních čísel. Předpokládané náklady jsou ve výši asi 7.500 Kč. Zastupitelé neodsouhlasili poskytnutí příspěvku ve výši 5.000 Kč pro Maraton klubu Mířejovice – 3:5:1 /proti - Kyselý, Čapek, Hlaváč, Kohout, Ing. Fechtner, zdržel se Ing.Morávek

4) Zastupitelé dotazy, připomínky

Starosta

Oznámil, že se plánuje výběrové řízení na provozovatele domény a správce webových stránek města Veltrusy.

Místostarosta – bylo doporučeno vytvoření nových webových stránek města, protože se jedná již o zastaralý model. Navrhl udělovat výběrové řízení na doménu, podobu a údržbu webových stránek města. Zastupitelé odsouhlasili výběrové řízení na zpracovatele webových stránek - 9:0.

Starosta upozornil na skutečnost , že město obdrželo rozpočet na zateplení budovy školy (plášť včetně střechy), částka převyšuje 9 mil Kč, přičemž dotace je pouze 3,5 mil. Kč. Vysoutěžit se může zakázka přibližně za 60%.

Zastupitelé byli seznámeni s touto cenou. P. Havlín navrhl pokračovat minimálně do výběrového řízení, odstoupit může město kdykoliv. Zastupitelé souhlasili s pokračováním v tomto projektu – 9:0.

Oznámil, že proběhlo výběrové řízení na strážníky městské policie. Byli vybráni dva strážníci, v současné době probíhá školení strážnice a rekonstrukce služebny. Městská policie začne fungovat od 1.4.

Upozornil, že 7.2 proběhne výběrové řízení na technický dozor investora při projektu „Revitalizace a dopravní zklidnění centra města Veltrusy“.

Oznámil, že firma Česká rafinérská a.s. požádala o změnu integrovaného povolení, týkající se imisní monitorovací buňky ve Veltrusích. Buňku již nechce provozovat. Argumentuje tím, že nebyly vykázány žádné vysoké hodnoty. Město se zrušením buňky nesouhlasí. Proběhne schůzka Výboru pro ekologii a město bude své další kroky konzultovat s odborníkem z této oblasti.

Podal žádost o navýšení počtu zaměstnanců města Veltrusy ze stávajících 12 na 13, z důvodu vzniku nového pracovního místa strážníka. Přijali se dva strážníci, ale jedno místo zůstalo po minulém strážníkovi. Zastupitelé schválili navýšení počtu zaměstnanců MěÚ Veltrusy ze stávajících 12 na 13 - 9:0.

Dodatek smlouvy od dílo s _____ – od právníka bylo doporučeno, aby dodatek sepisován nebyl a pokračovalo se ve smlouvě stávající, včetně harmonogramu práce s tím, že se narovná rozpočet, lhůty se měnit nebudou. _____ budou během několika dní předány připomínky města, ke kterým se vyjádří a pak bude město postupovat dál. Nyní se jedná o fázi – „úprava návrhu před veřejným hlasováním“.

Pan Havlín navrhl schválit změny, na kterých se zastupitelé dohodli a druhý den je poslat panu architektovi. _____ navrhuje usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města přehodnotilo zastavitelnost území v záplavové lokalitě mezi hlavní silnicí R 608 a Vltavou a v lokalitě V Kolném, které spočívá v ponechání zastavitelného území dle platného územního plánu bez rozšíření těchto ploch vzhledem ke skutečnému průběhu povodně v roce 2013, a doporučuje tento podnět zapracovat do návrhu Územního plánu Veltrus před zahájením jeho projednávání“ Ing. Morávek navrhl respektovat připomínky ověřovatelů a hlasovat o tom, co navrhuje paní _____ – 8:0:1 /zdržel se Mgr. Volák/.

Ing Fechtner

Upozornil na špatnou situaci na silnici u vjezdu ze skládky, která je od projíždějících kamionů znečištěná. Starosta odpověděl, že bude situaci řešit s majitelem.

Čapek

Pozval občany na výstavu prací žáků ZŠ Veltrusy, která bude začínat ve čtvrtek 6.2. v 18 hodin a potrvá měsíc.

MUDr. Málková

Vrátila se k problému s imisní měřicí buňkou ve Veltrusích. Navrhla obrátit se neodkladně na právníka _____, který je kompetentní v této oblasti, aby městu pomohl sepsat vyjádření.

Upozornila na problém se zaměstnanci skladů firmy P+P - chodí podél silnice, nemají reflexní oblečení a nejsou vidět.

Mgr. Volák

Upozornil, že 15.2 je uzávěrka Veltruských listů, pokud by měl někdo zájem do nich přispět.

Pozval občany na filmový večer, který se bude konat 19.2 v klubovně v Sokolovně. Bude se promítat zajímavý hudební dokument „Pátrání po Sugar Manovi“, vstup je zdarma.

Ing. Morávek

Vyjádřil se k novému znění usnesení č. 43, bod č. 14 a navrhl doplnit ho o písmeno „a“.

Upozornil zastupitele, aby se při tvorbě usnesení drželi schváleného jednacího řádu.

Upozornil, že ve středu proběhla diskuze, týkající se pozemků obyvatel u bytových domů za náměstím, vyjádřil potřebu upravit majetkové vztahy.

Zeptal se, v jaké fázi je dotační a grantová výzva pro sport a kulturu pro letošní rok. Starosta odpověděl, že zatím v žádné.

Zeptal se na aktuální stav všech veřejných zakázek, zda se něco nezměnilo od minulého zasedání. Starosta odpověděl, že ne.

Zeptal se, zda je nějaký postup se směrnicí, týkající se veřejných zakázek. Starosta odpověděl, že se znova projedná, zda a v jaké podobě bude vyhláška.

Starosta se zeptal zastupitelstva zda souhlasí, aby město mělo směrnici k veřejným zakázkám malého rozsahu. Zastupitelé souhlasili, aby město Veltrusy mělo vlastní směrnici k veřejným zakázkám malého rozsahu – 9:0.

5) Diskuze

se vrátil k problému znečištění silnice u skládky. Zeptal se, zda je možné, aby se pozval majitel a byl upozorněn na to, že pokud neudělá opatření, bude k řešení vyzvána policie. Starosta odpověděl, že bude situaci s majitelem řešit. Dále pan : upozornil na problém s rušením frekvence na dálkovém ovládní vrat.

konstatovala, že by bylo vhodné imisní monitorovací buňku ve Veltrusích a mít a měřit i imise prachu.

Pan se zeptal na záměr města s letním kinem, dochází k rozkrádání areálu. Starosta odpověděl, že kino není v majetku města, ale NPÚ. O provozování má zájem jeden člověk, do konce měsíce by se mělo rozhodnout.

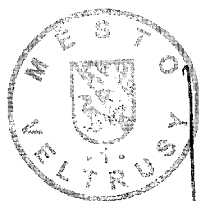
Informoval se ohledně aplikace MOBISYS, která je propagována na webových stránkách města.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a 43. zasedání ve 21:12 hod. ukončil.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 3.2.2014 – Zápis č.43

- 1) Zastupitelstvo obce schválilo zařazení správního území obce Veltrusy do územní působnosti místní akční skupiny Přemyslovské střední Čechy o.p.s. na období 2014 – 2020“ - 9:0.
- 2) Zastupitelstvo neschválilo připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“- 2:6:1
- 3) Zastupitelé odsouhlasili vyvěšení záměru o prodeji pozemků p.č. 413/16 a st. 1431 Matulovým na úřední desku města – 9:0.
- 4) Zastupitelé odsouhlasili záměr směnit část pozemků města p.č. 786/22 a 1064/2 a pozemku bytového družstva Veltrusy st. 71/2 – 9:0.
- 5) Zastupitelé odsouhlasili záměr prodat RWE pozemek č. 348/4 (regulační stanice plynu) o výměře 150 m² – 9:0.
- 6) Zastupitelé souhlasili s vyvěšením záměru o prodeji pozemku p.č. 148/53 p. . na úřední desku města – 9:0.
- 7) Zastupitelé neschválili termíny zasedání zastupitelstva na 1.pololetí roku 2014 po 21 dnech (24.2., 17.3., 7.4., 28.4., 19.5., 9.6., 30.6.) – 3:5:1.
- 8) Zastupitelé schválili termíny zasedání zastupitelstva na 1. pololetí roku 2014 po 28 dnech (10.3., 7.4., 5.5., 2.6., 30.6.) – 6:3:0.
- 9) Zastupitelé odsouhlasili termíny svateb na zámku Veltrusy na rok 2014 - 8:0:1.
- 10) Zastupitelé neodsouhlasili poskytnutí příspěvku ve výši 5.000 Kč pro Maraton klubu Mířejovice – 3:5:1
- 11) Zastupitelé odsouhlasili vyhlášení výběrové řízení na zpracovatele webových stránek města Veltrusy - 9:0.
- 12) Zastupitelé souhlasili s pokračováním v projektu „Zateplení obvodového pláště budovy ZŠ Veltrusy“ – 9:0.
- 13) Zastupitelé schválili navýšení počtu zaměstnanců MěÚ Veltrusy ze stávajících 12 na 13 - 9:0
- 14) Zastupitelstvo města přehodnotilo zastavitelnost území v záplavové lokalitě mezi hlavní silnicí R 608 a Vltavou a v lokalitě V Kolném, které spočívá v ponechání zastavitelného území dle platného územního plánu bez rozšíření těchto ploch vzhledem ke skutečnému průběhu povodně v roce 2013, a doporučuje tento podnět zapracovat do návrhu Územního plánu Veltrus před zahájením jeho projednávání“ – 8:0:1
- 15) Zastupitelé souhlasili, aby město Veltrusy mělo vlastní směrnici k veřejným zakázkám malého rozsahu – 9:0.

Ověřovatelé:



Zapsala: K. Dvořáková
Dne: 3.2.2014

Hlaváč Petr.....

Kohout Michal.....