

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy
zápis č.32
ze dne 22.04.2013

Místo konání: Hasičský dům Veltrusy

Přítomni: Hlaváč Petr, MUDr.Málková Eva, Mgr.Volák Filip, Kyselý Richard,
PhDr.Ecler Pavel, Ing.Morávek Jaroslav, Čapek Tomáš, Kohout Michal,
Ing.Fechtner Jan, Havlín Bronislav, Ing.Libich Oldřich

Omluveni: -

Ověřovatelé: Mgr.Volák, p.Kohout

Doba trvání: 18.05 hod. – 21.15 hod.

Program:

- 1) Úvod
- 2) Kontrola zápisu č.31
- 3) Starosta
 - a) Projekt „Revitalizace a zklidnění centra města Veltrusy“ – informace o možném posunutí termínu.
 - b) Výpověď nájemní smlouvy LK městu od NPÚ Praha.
 - c) Kulturní dům – záměr (pronájem, prodej, oprava).
 - d) Řešení vznikající kauzy bývalého kluziště (pokračovat v právních krocích?).
 - e) Nabídka veřejné aukce komodit, jak pro město tak pro občany.
 - f) Informace o výběrovém řízení na služby (svoz komunálního odpadu).
 - g) Závěrečný účet města za rok 2012.
 - h) Žádost občanů o zpětné vyplácení příspěvku na stravné v soukromé MŠ.
 - ch) Uzavírka silnic.
 - i) Revize jednacího řádu.
 - j) Host - Ing. Hurdík – představení záměru v lokalitě „V ROVNÉM“ .
 - k) Dlažba na chodníky .
 - l) Prodej pozemku p.č. 815/9.
 - m) Prodej pozemku p.č. 413/16.
 - n) Budoucí věcné břemeno (rekonstrukce elektrické sítě).
 - o) Určení osoby pro komunikaci s výkonným pořizovatelem ÚP.
 - p) Žádost o příspěvek na mobilní toalety (Běh veltruským parkem).
 - q) Žádost o finanční příspěvek na turnaj ve cvrnkání kuliček (pořádá Sokol Veltrusy).
- 4) Zastupitelé dotazy, připomínky
- 5) Diskuze
- 6) Usnesení

1) Úvod a program

Starosta přivítal přítomné a přednesl program jednání. Program schválen 11:0.

2) Kontrola zápisu č.31

Pan Hlaváč připomínkoval v bodu č. 4 (starosta), schválení dotace OPŽP, SFŽP kde došlo k matematické chybě, správně mělo být výše dotace 1.588.500,- Kč na projekt „Snížení prašnosti ve městě Veltrusy“ – nákup komunálního stroje a spolufinancování dotace ke zajištění z vlastních zdrojů ve výši 176.500,- před opravou byla dotace z OPŽP mylně sečtena 1.765.000,- Kč. Oprava byla provedena. Hlasováno 10 (pro):0:1(zdržel se PhDr. Ecler).

3) Starosta

a/ Projekt „Revitalizace a dopravní zklidnění centra města Veltrusy“ – starosta informoval zastupitele o prodloužení lhůty na podpis Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu č. CZ.1.15/1.1.00/96.01559 do 30.09.2013. Dále uvedl, že tento termín je nepřekročitelný a již nebude ze strany ROPU prodlužován.

b/ Výpověď nájemní smlouvy Letního kina městu od NPÚ Praha – starosta informoval zastupitele o výpovědi nájemní smlouvy Letního kina městu od NPÚ Praha a zdůraznil, že byl poslán návrh na nové možnosti využívání areálu Letního kina a provoz Letního kina včetně provozu občerstvení, řediteli NPÚ Praha.

c/ Kulturní dům – záměr (pronájem, prodej, oprava) – starosta informoval o kritickém stavu kulturního domu. Pan PhDr. Ecler doporučil pronájem tohoto objektu, tento návrh vzešel ze schůzky výboru pro rozvoj města.

d/ Řešení vznikající kauzy bývalého kluziště, které bylo instalováno v areálu AFK Veltrusy. Kluziště bylo reklamované písemně 23.05.2011 a 7.6.2011. Zhotovitel díla nereaguje na tyto reklamace, proto se bude pokračovat v právních krocích.

e/ Nabídka veřejné aukce komodit, jak pro město tak pro občany – starosta a místostarosta zastupitele informovali o možnosti připojit se jako město k veřejné aukci komodit (elektřina, plyn). Zastupitele tuto nabídku odsouhlasili v poměru – 11:0.

A to, že se město připojí k veřejné aukci. Před podpisem smlouvy ještě proběhne kontrola výhodnosti aukce.

f/ Informace o výběrovém řízení na služby (Svoz komunálního odpadu) – starosta informoval, že dne 15.04.2013 bylo zahájeno výběrové řízení na tuto službu. Bylo osloveno 6 firem. Výběrové řízení končí 9.5.2013. Budoucí dodavatel této služby bude zavázán poskytovat tuto službu od 1.8.2013 do 31.7.2016.

g/ Závěrečný účet města za rok 2012.

Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města za rok 2012 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012 s výrokem: bez výhrady – 11:0.

h/ Žádost občanů o zpětné vyplácení příspěvku na stravné v soukromé MŠ – starosta přednesl žádost o zpětném vyplácení příspěvku na stravné v soukromé MŠ, žádost neprošla, hlasování -1 (pro MUDr. Málková): 8 (proti): 2 (zdržel se Ing. Fechtner, Mgr. Volák).

ch/ Uzavírka silnic – starosta informoval o uzavírkách silnic. Jedna uzavírka je na silnici II/608 z důvodu stavebních prací v rámci opravy železničního přejezdu na trati Kralupy nad Vltavou- Neratovice (od 4.5. do 6.5.2013). Druhá uzavírka silnice II/608 bude částečná za přejezdem na trati Kralupy nad Vltavou – Neratovice ve směru na Kozomín, částečná uzavírka bude zúžena do jednoho pruhu a řízena semaforem z obou směrů. Termín částečné uzavírky by měl být na přelomu června a července cca 12 dní.

i/ Revize jednacího řádu – starosta upozornil na skutečnost, že je potřeba aktualizovat znění jednacího řádu. Požádal proto zastupitelstvo o přidělení tohoto úkolu reviznímu a kontrolnímu

výboru. Předseda tohoto výboru pan Ing. Morávek byl navržen a zastupitelstvem určen hlasováním – 11:0.

j/ Host – Ing. Hurdík – představení záměru v lokalitě „V ROVNÉM“.

Pan Ing. Hurdík odpovídal na otázky zastupitelů a zúčastněných občanů jakou má představu o využití 11-ti zasíťovaných parcel. Informoval přítomné, že by tyto parcely (o výměře 2000 m² – až 4500 m²) byly využity např. pro malovýrobu (truhlářství, šití apod.), dále pak prodejní místnosti (lehká zemědělská technika). Pan Ing. Hurdík vyjádřil svůj názor, že každá obec by měla mít lokalitu (průmyslovou zónu), nejlépe na kraje obce, s řemesly a službami, a tím se zvýší možnost pracovních míst u nás. Na toto jeho vyjádření byly záporné i kladné reakce. Některé zasíťované pozemky má v úmyslu pronajmout. U ostatních zasíťovaných pozemků záměr neupřesnil. V žádném případě současná legislativa neumožňuje stavbu velkoplošných skladových prostor, které se nacházejí v okolí dálnic. Námitku o navýšení dopravy v dané lokalitě spolehlivě nevyvrátil.

k/ Dlažba na chodníky

Předseda finančního výboru p. Hlaváč zjistí finanční možnosti pro akci „dlažba na chodníky“.
l/ Prodej pozemku p.č. 815/9 část V Cihelnách – kupující : Tento záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce města od 13.3. do 28.03.2013 a odsouhlasen – 10:0:1 (zdržel se Mgr. Volák).

m/ Prodej pozemku p.č. 413/6 žádost 50 let mají tento pozemek v soukromém vlastnictví a část 65 m² zasahuje do pozemku města. Jedná se o 65m² cena 80,- Kč /m². Zastupitelé žádosti vyhověli – 8:0:3 (zdržel se Ing. Morávek, Ing. Libich, Mgr. Volák).

Žádost o odkoupení pozemku (80 m²) mezi ulicemi Třebízského a Jungmannova. O odkoupení má zájem více zájemců, prodej bude proveden formou dražby. Vyvolávací cenu určí finanční výbor.

n/ Budoucí věcné břemeno (rekonstrukce elektrické sítě).

Zastupitelé odsouhlasili budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene v dotčených ulicích Riegrova, Opletalova a okolí. Do této smlouvy bude zahrnuta připomínka od výboru pro rozvoj města, že v místech překopů bude položena dlažba a vyčíslení dotčených komunikací bude dle usnesení Zastupitelstva města Veltrusy ze dne 29.9.2008 (výše poplatků přípojka, vedení) hlasování – 11:0.

o/ Určení osoby pro komunikaci s výkonným pořizovatelem ÚP. Zastupitelé odsouhlasili – 8:0:3 (zdržel se p. Kyselý, p. Čapek a PhDr. Ecler), že osoby pro komunikaci s výkonným pořizovatelem ÚP budou p. Kyselý, p. Čapek a PhDr. Ecler.

p/ Žádost ASPV Veltrusy o příspěvek na akci „BĚH VELTRUSKÝM PARKEM“, (úhrada mobilních toalet) a žádost SDH Veltrusy na akci „Pálení čarodějnic“, (úhrada mobilních toalet). Zastupitelé odsouhlasili příspěvek na tyto dvě akce, hlasování 7:0:3 (zdržel se Ing. Morávek, PhDr. Ecler, p. Kohout). Ing. Fechtner nebyl přítomen při hlasování

q/ Žádost o finanční příspěvek na turnaj ve cvrnkání kuliček (pořádá SOKOL Veltrusy). První návrh pana Mgr. Voláka 2.000,- Kč neprošel - 4 (pro):0:7 (zdržel se p. Kyselý, p. Čapek, p. Havlín, p. Hlaváč, p. Kohout, Ing. Fechtner, PhDr. Ecler).

Druhý návrh starosty 1.500,- Kč prošel – 9:0:2 (zdržel se Ing. Libich, p. Kohout)

Žádost - podpora půlmaratonu, kterého se pravidelně účastní 300 běžců a doprovod 500 fanoušků přednesla paní MUDr. Málková, příspěvek 5.000,- Kč by byl použit na startovní čísla apod. Zastupitelé příspěvek odsouhlasili – 8:0:3 (zdržel se p. Havlín, p. Hlaváč, Ing. Libich).

4) Zastupitelé

- Starosta - Přednesl stížnost našich spoluobčanů, kteří bydlí v okolí areálu benzínové

čerpací stanice Robin Oil. Řidiči parkujících kamionů obtěžují okolí hlukem, nepořádkem a odpadky.

Stížnost byla odeslána na vedení společnosti Robin Oil, vedení společnosti přislíbilo nápravu, do 14 dnů bude vydán zákaz parkování v areálu benzínové čerpací stanice a to pomocí dopravního značení.

- Informoval o zprovoznění lampy v Chotkově ulici (naproti vchodu do parku).
- Dále informoval o navrácení půjčky 20.000,- Kč městu od SDH Veltrusy.
- Ing. Morávek - Pozvánka na zámek Veltrusy („cykloprohlídka“ zámeckého parku s komentářem k projektu „Schola naturalis“ dne 1.5.2013)
 - Upozornil, že stále parkují autobusy na chodníku v ulicích.
 - Podal ústní žádost o aktualizaci informace na našich webových stránkách o složení nových členů kontrolního a revizního výboru.
- PhDr. Ecler – Navrhl frekvenci zasedání zastupitelstva na 1x za 4 týdny s platností od září 2013, hlasování – 11:0.
- MUDr. Málková – Vznesla dotaz, zda bude nové výběrové řízení na městského policistu. PhDr. Ecler připomněl, že je v platnosti stávající rozhodnutí zastupitelů mít v našem městě městského policistu.
- Mgr. Volák – Navrhnul opravy toalet v Letním kině.
 - Informoval zastupitele o uzávěrci VL dne 15.05.2013 a pozval občany na besedu dne 12.06. o zámeckém parku a zámku v klubovně ASPV.
 - Připomněl doplnit na webové stránky nového člena kulturního výboru Mgr. Michala Topora.
- Ing. Fechtner – Položil zastupitelům otázku jaká je naše představa a záměr s Kulturním domem – špatný stav (pronájem či investování).

5) Diskuze

upozornil na neprůjezdnou ulici B.Němcové.
se zeptal kdy bude pokračovat revitalizace kolem hřbitova. Starosta odpověděl dle možnosti rozpočtu.

informoval zastupitele na vyvrácené obrubníky kolem parku u hřbitova. Starosta nechá provést nápravu u zhotovitele zmíněné stavby.

Zápis do 10 dnů k nahlédnutí na MěÚ.

Připomínka od občanů, aby město zajistilo měření rychlosti na příjezdech do města, mj. v Šafaříkově ulici. Starosta promluví s Policií ČR.

upozornil na spojku mezi P+P (sklad zeleniny) možnosti havárií – zaslepit nebo vymyslet jiné řešení. Dále pak upozornil na poraženou dopravní značku.

Dále poukázal na množství výkalů od psů a chybějící sáčky. (pracovník města TČ) odpověděl, že jsou sáčky pravidelně doplňovány.

se dotazovala na havarijní stav v MŠ a ZŠ – stěna.

Starosta informoval, že v MŠ proběhne o letních prázdninách oprava a oprava stěny v ZŠ se v současné době neuskuteční.

se zeptala, jak to bude se zápisem zasedání, poslední usnesení je z ledna 2013. Starosta přislíbil nápravu (doplnění na webové stránky města).

požádal o informaci ohledně skládky (Strachov) a na uzavření smlouvy o poskytování finančního příspěvku pro město Veltrusy. Starosta odpověděl, že smlouva bude v nejbližší době podepsána.

se také dotazoval na aktuální situaci ohledně spolupráce s Ing. arch. Stránským (zhotovitelem ÚP), zda bude obec v této spolupráci pokračovat.

21.15 hodin ukončení 32. zasedání schůze zastupitelů.

6) Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 22.04.2013
Zápis č.32

1. Zastupitelé odsouhlasili nabídku veřejné aukce komodit – připojí se k veřejné aukci komodit - 11:0.
2. Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města za rok 2012 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012 s výrokem: bez výhrady – 11:0.
3. Zastupitelé neschválili zpětné vyplacení příspěvku na stravné v soukromé MŠ – 1(pro):8(proti):2(zdržel se).
4. Zastupitelé schválili Ing. Morávka k provedení revize jednacího řádu – 11:0.
5. Zastupitelé odsouhlasili prodej pozemku p.č. 815/9 část V Cihelnách – 10:0:1 (zdržel se).
6. Zastupitelé odsouhlasili prodej pozemku p.č. 413/6 – 65m² za cenu 80,- Kč/m² – kupující – 8:0:3(zdržel se).
7. Zastupitelé odsouhlasili budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene (rekonstrukce elektrické sítě) v ulicích Riegrova, Opletalova a okolí – 11:0.
8. Zastupitelé odsouhlasili osoby určené pro komunikaci s výkonným pořizovatelem ÚP – 8:0:3 (zdržel se).
9. Zastupitelé odsouhlasili příspěvek ASPV Veltrusy a SDH Veltrusy (úhrada mobilních toalet) na akce „Běh veltruským parkem“ a „Pálení čarodějnic“ - 7:0:3 (zdržel se).
10. Zastupitelé neschválili finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč na akci „Memoriál Ládi Kubce“ (turnaj v kuličkách) 4:0:7 (zdržel se). Zastupitelé schválili finanční příspěvek ve výši 1.500,- Kč na akci „Memoriál Ládi Kubce“ (turnaj v kuličkách), pořádá SOKOL Veltrusy – 9:0:2.
11. Zastupitelé odsouhlasili příspěvek ve výši 5.000,- Kč na podporu Mířejevického půlmaratonu (žadatel Maraton klub Mířejevovice, o.s.) – 8:0:3 (zdržel se).

Ověřovatelé:

Mgr. Volák

..... 

Michal Kohout

..... 

Zapsal:
dne 30.4.2013

Richard Kyselý

.....  