



**LEGENDA**  
**PODKLADNÍ JEVI**

- Vymezení federálního území
- Hranice parcel dle KN
- Stavební objekt dle KN

**CHARAKTER ZÁSTAVBY**

- I. - Významné historické památky a dominanty
- II. - Tradiční zástavba
- III. - Plošná obytná zástavba
- IV. - Zástavba rekreačního charakteru
- V. - Sportovní areály a stavky
- VI. - Zástavba omezená
- VII. - Velká zástavba výrobních a obchodních staveb
- VIII. - Zelená zóna

Výška zástavby je určena tlustým a plným číselným kódem u jednotlivých ploch.  
Určuje maximální výšku v metrech nebo maximální počet nadzemních podlaží (NP)  
zástavby, případně doplněných u podlaží (P) nebo u podlaží (U).  
Udávané je ve formátu (NP/P/U), kdy číslo (N) určuje  
maximální počet nadzemních podlaží.

0 500 1000 1500

**ORIENTAČNÍ** | Město Veltrusy  
Palackého 9  
277 46 Veltrusy

**URČENÝ ZASTUPITEL** | Mgr. Filip Volák

**POŘIZOVATEL** | MěÚ Kralupy nad Vltavou  
Odbor výstavby a územního plánování  
Palackého nám. 1  
278 01 Kralupy nad Vltavou

**OSLOUŽENÍ** | Ing. Milena Jakeschová

**ZPRACOVATEL** | U-24, s. r. o.  
ARCHUM architekti s. r. o.

**AUTORSKÝ TÝM** | Šimon Voříšek, Jana Urbanová, Michal Petr  
David Třešňák, Petr Koloušek

**AKCE** | **ÚZEMNÍ PLÁN VELTRUSY**  
**PRŮBĚH** | **NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ**  
**VÝKRES** | **HLAVNÍ VÝKRES**  
**PROSTOROVÁ REGULACE**

**FORMÁT** | 85 \* 105 (10,5 A4)  
**MĚŘÍTKO** | 1 : 5 000  
**SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM** | S - JTSK  
**OSLOUŽENÍ** | C

**06 | 2017**

Projekt byl realizován s finančním příspěvkem  
Středočeského kraje.